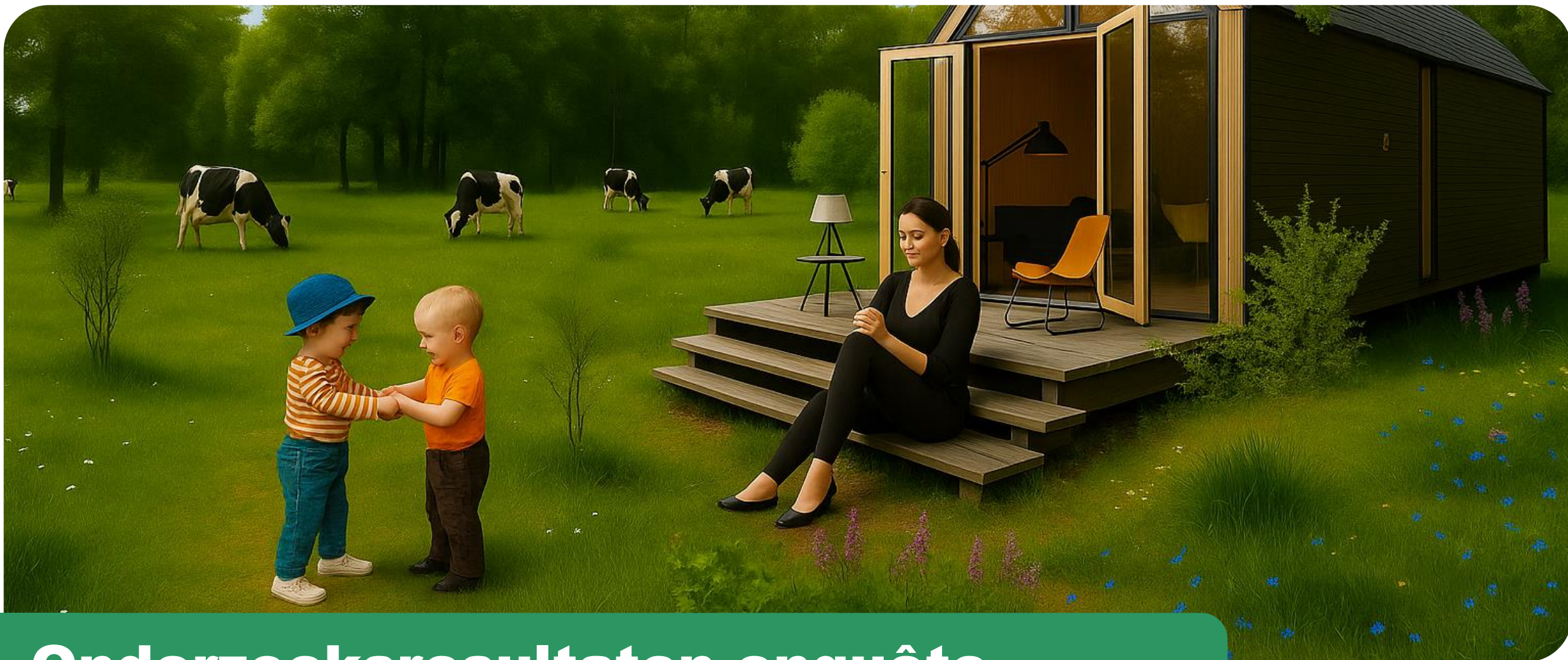


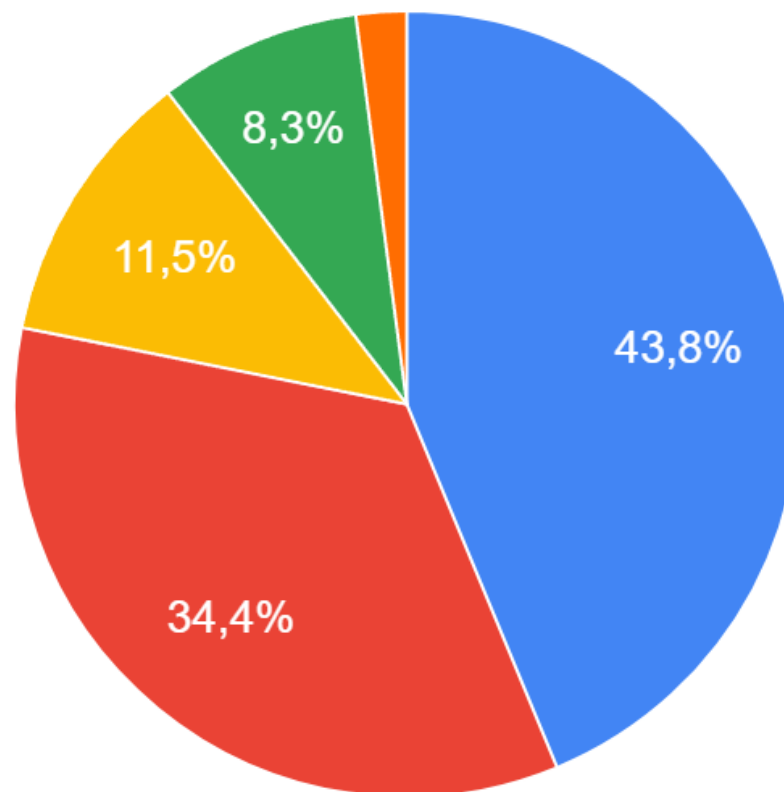


Onderzoeksresultaten enquête

Lyts Wenjen Dantumadiel

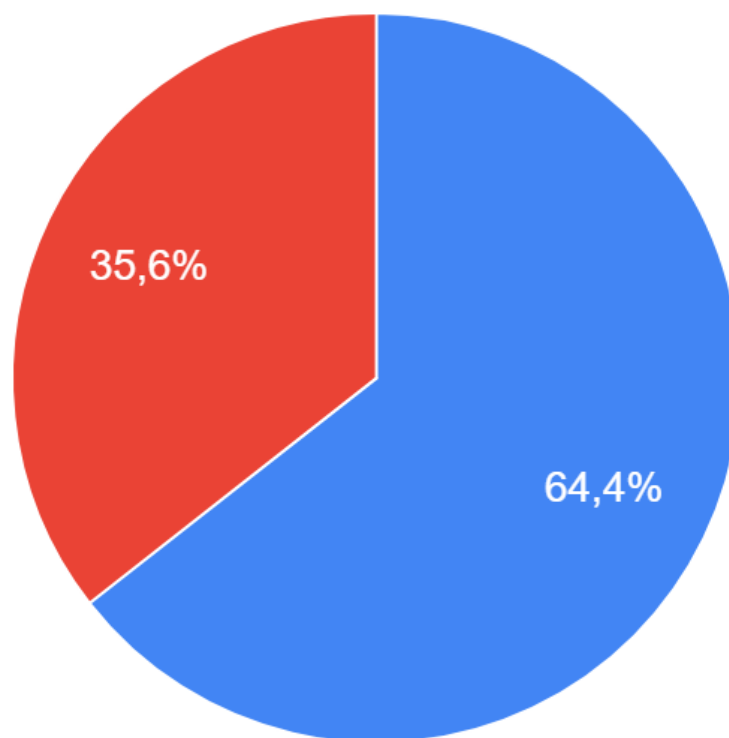
1. Wat is de belangrijkste reden voor u om klein te willen wonen?

- *Financieel (43.8%)*
- *Praktisch en slim gebruik van ruimte (34.4%)*
- *Maatschappelijk oogpunt (11.5%)*
- *Principieel oogpunt (8.3%)*
- *Combinatie van bovenstaande (2.1%)*



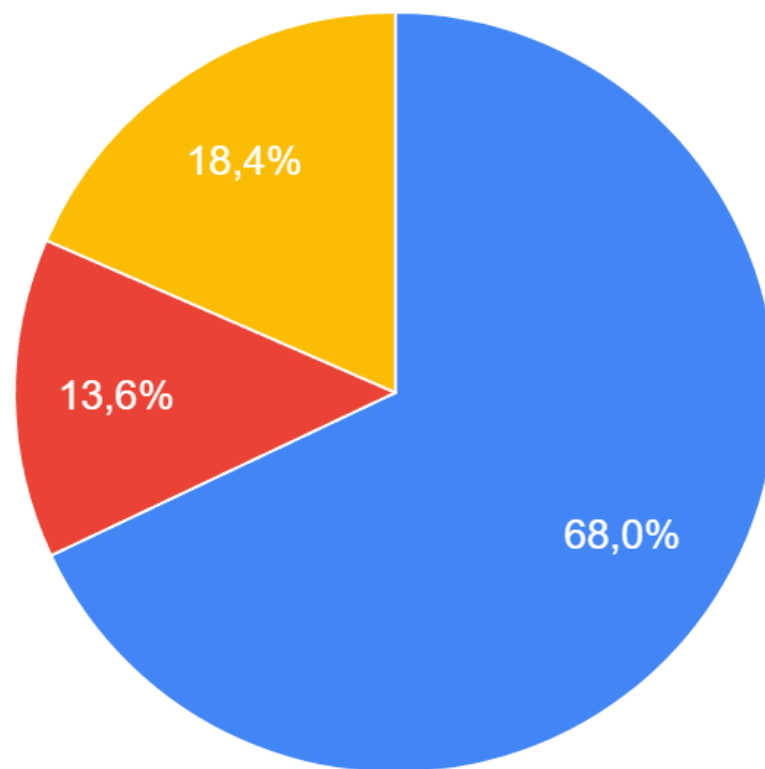
2. Hoe belangrijk vindt u het dat wat u doet zo weinig mogelijk invloed heeft op het milieu?

- *Belangrijk*
- *Niet Belangrijk*



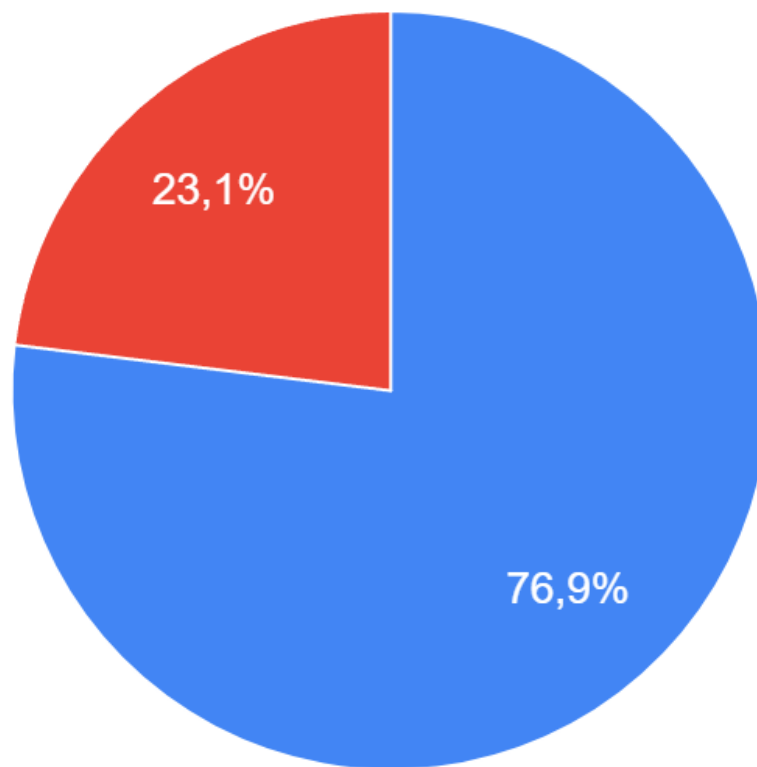
3. Hoe groot is uw ideale woning?

- 50 – 100 m² (68.0%)
- Meer dan 100 m² (13.6%)
- Maximaal 50 m² (18.4%)



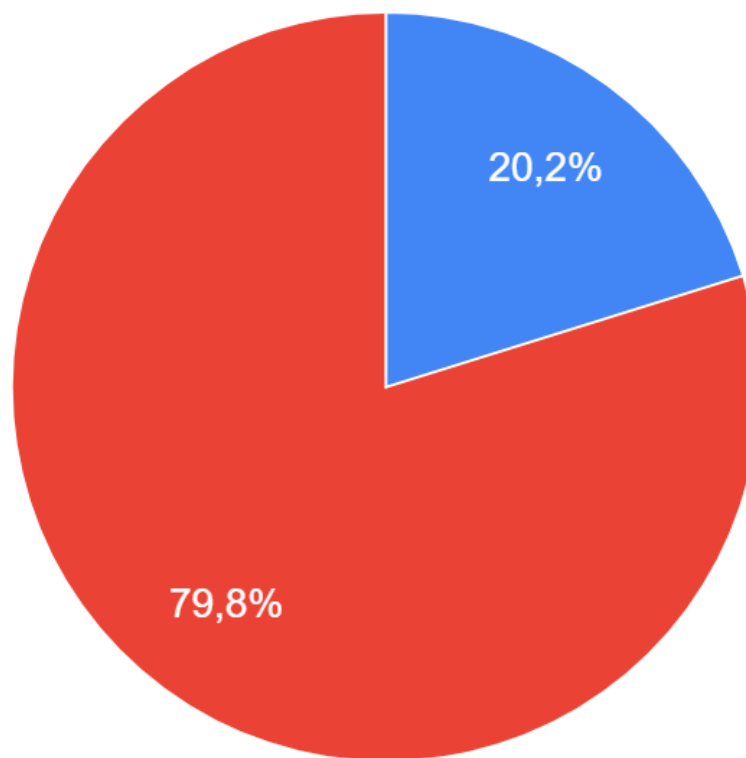
4. Hoe belangrijk vindt u extra ruimte bij uw woning voor bijvoorbeeld opslag of hobby's?

- *Belangrijk*
- *Niet belangrijk*



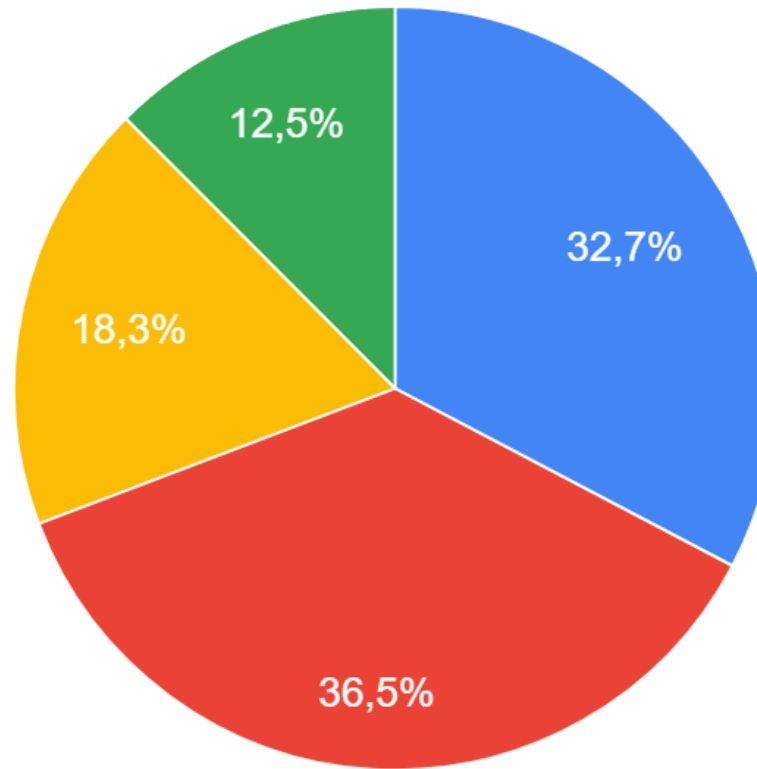
5. Hoe belangrijk vindt u een eigen tuin?

- *Niet belangrijk*
- *Belangrijk*



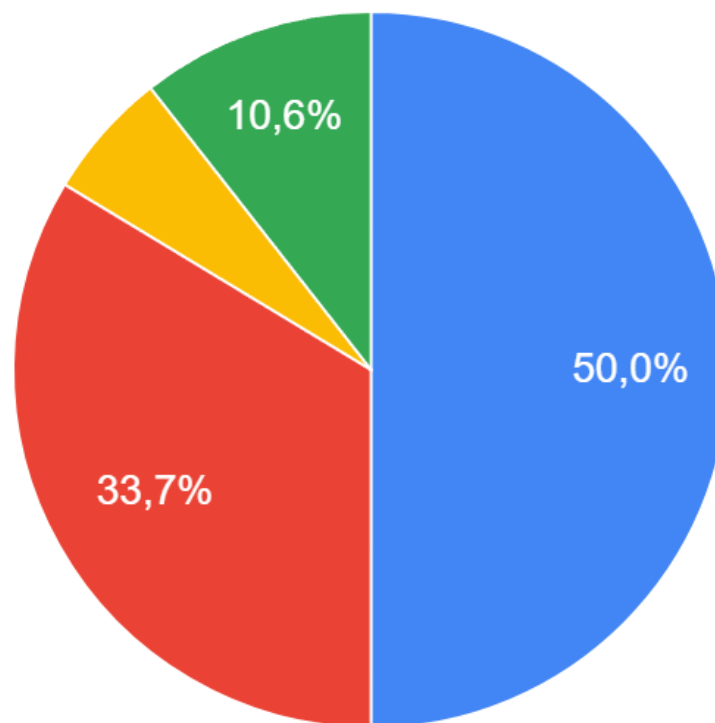
6. Hoe zou u het liefste willen wonen?

- In een gewone woonwijk zonder gezamenlijke voorzieningen (32.7%)
- Zelfstandig en afgezonderd (36.5%)
- Met enkele gedeelde voorzieningen (bijv. moestuin) (18.3%)
- In een gemeenschap met mensen die hetzelfde denken (12.5%)



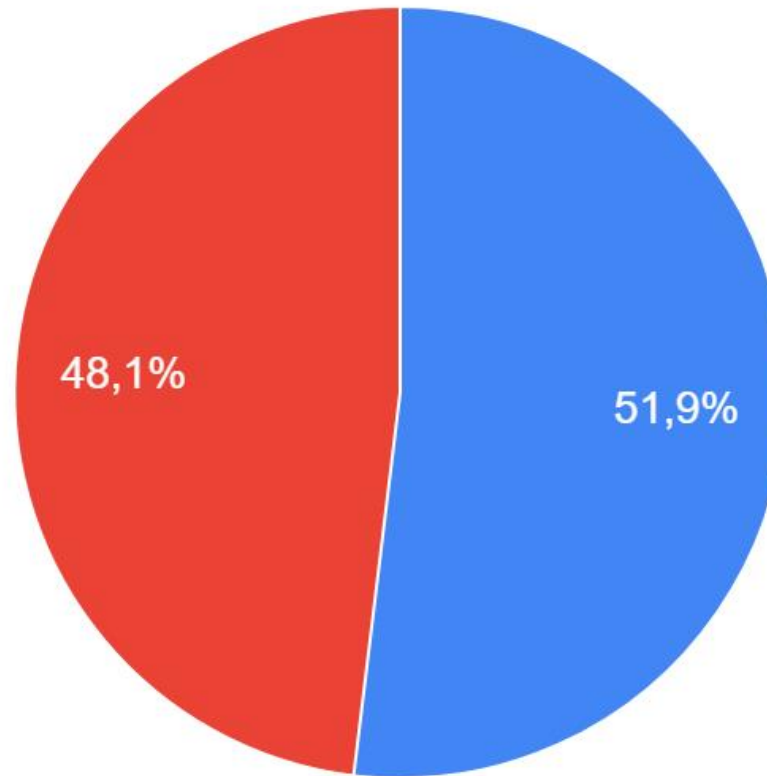
7. Wilt u voorzieningen (bijv. moestuin) en materiaal (bijv. opbergruimte en grasmaaier) delen met anderen?

- Nee, ik heb liever mijn eigen voorzieningen en materiaal (50.0%)
- Ja, ik vind dat prima (33.7%)
- Ja, maar liever niet materiaal (5.8%)
- Ja, maar liever niet voorzieningen (10.6%)



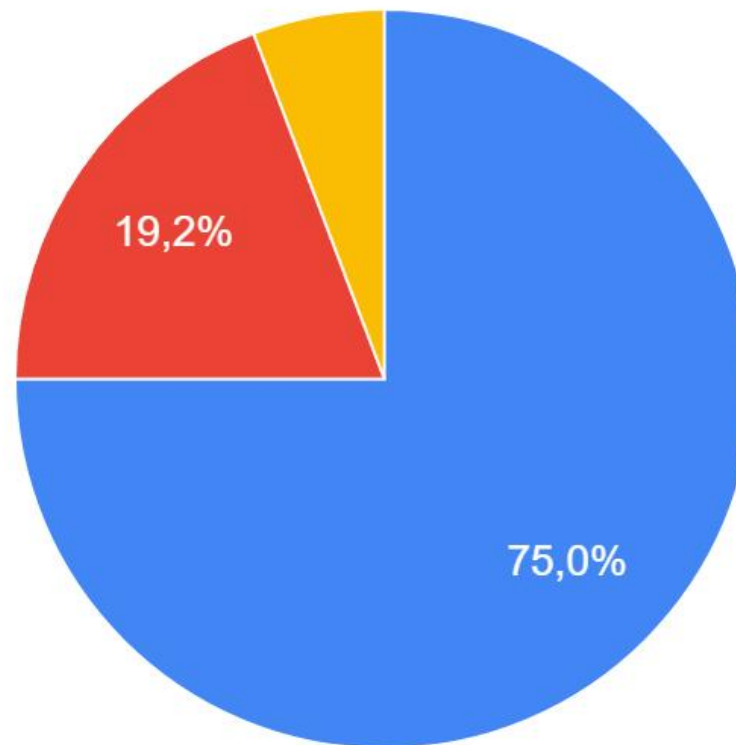
8. Wilt u betalen voor gezamenlijke voorzieningen en deze onderhouden?

- *Nee, dat wil ik liever niet (51.9%)*
- *Ja, ik vind dat prima (48.1%)*



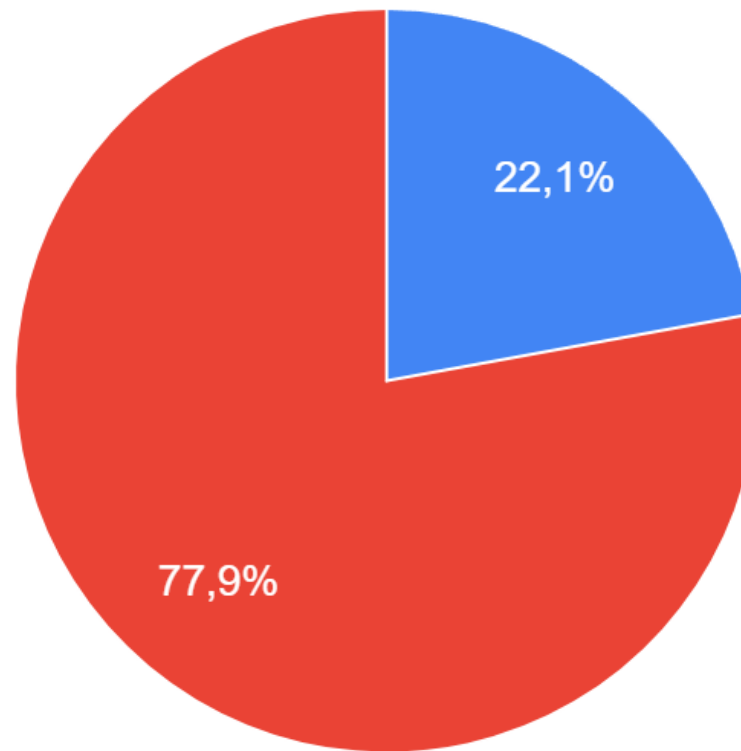
9. Wilt u in een tijdelijke- of in een permanente woning wonen?

- Permanente woning (75.0%)
- Geen voorkeur/maakt mij niet uit (19.2%)
- Tijdelijke woning (bijv. op wielen) (5.8%)



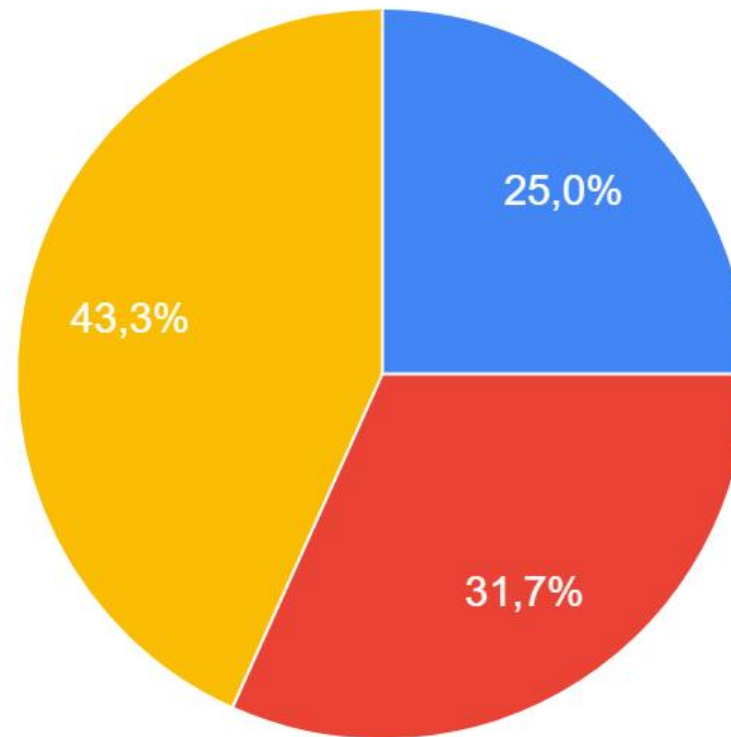
10. Hoe belangrijk vindt u het om dicht bij voorzieningen te wonen? (supermarkt of een school)

- *Niet belangrijk*
- *Belangrijk*



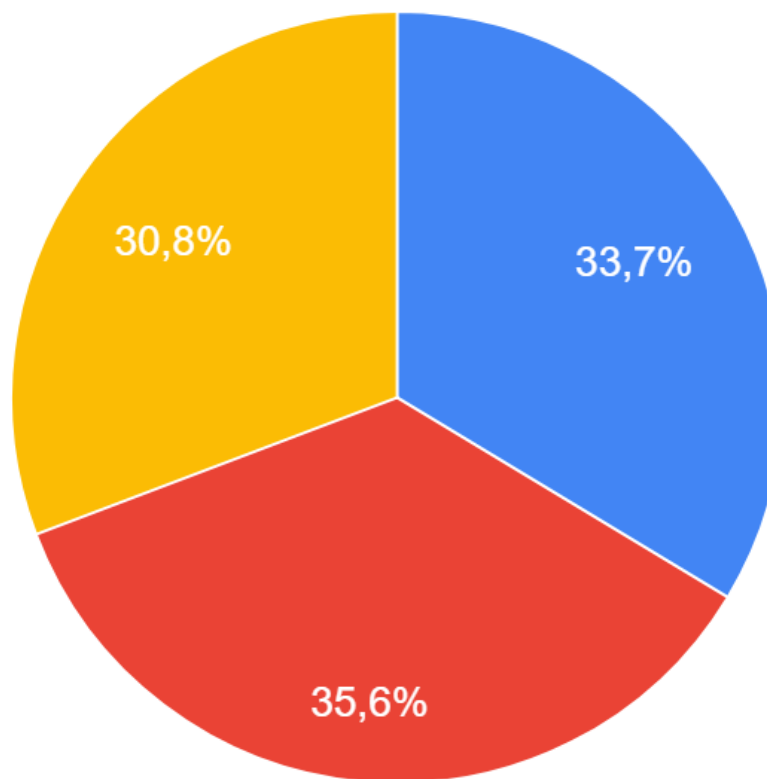
11. Wilt u uw auto of ander voertuig parkeren op een gezamenlijke parkeervoorziening?

- Nee, dat wil ik liever niet (25.0%)
- Geen voorkeur/maakt mij niet uit (31.7%)
- Ja, ik vind dat prima (43.3%)



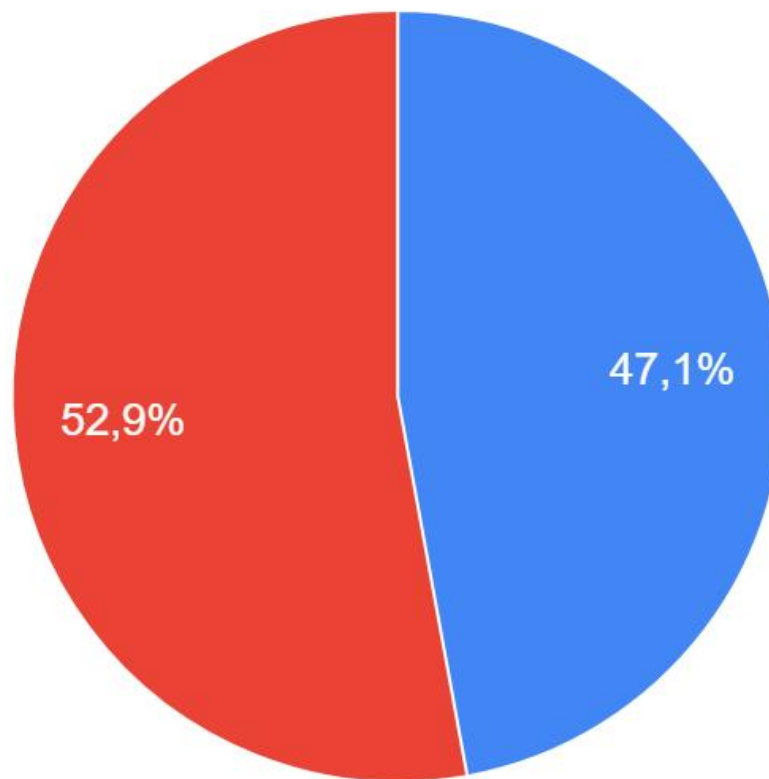
12. Hoe belangrijk is zelfvoorzienend leven voor u?

- Belangrijk (33.7%)
- Niet belangrijk (35.6%)
- Geen voorkeur/maakt mij niet uit (30.8%)



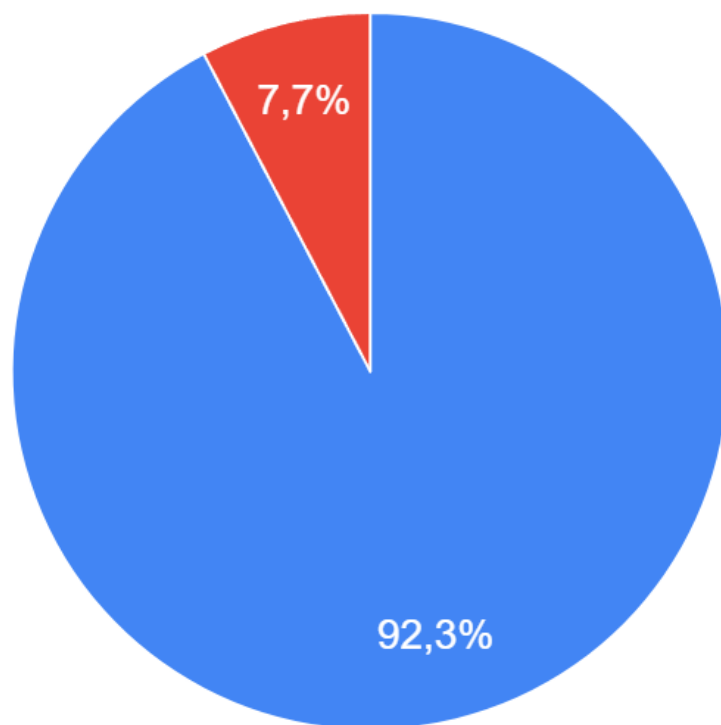
13. Hoe belangrijk is het voor u om in een hechte gemeenschap te wonen met gedeelde waarden?

- *Belangrijk*
- *Niet belangrijk*



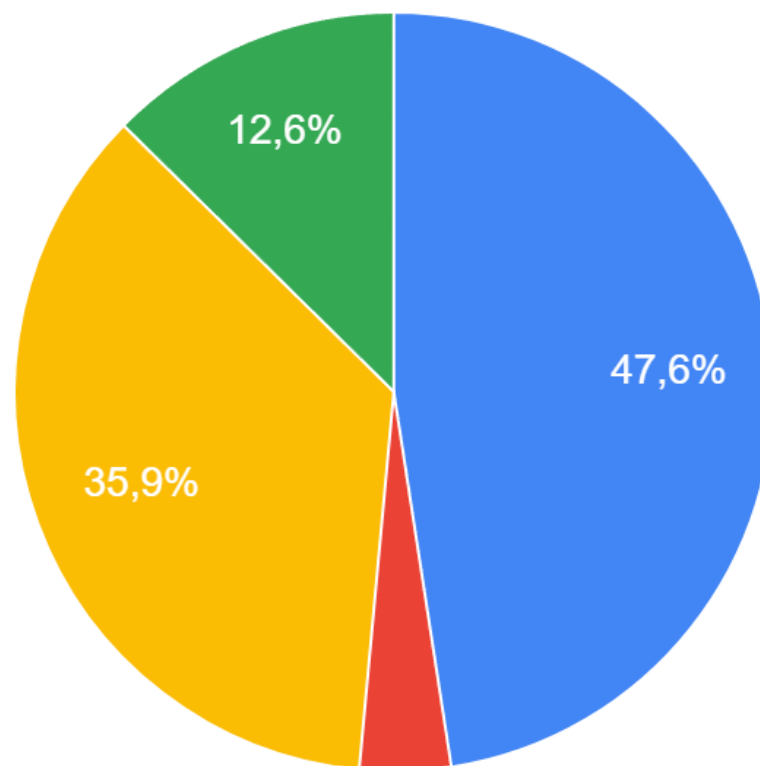
14. Hoe belangrijk is het besparen van kosten voor u bij het kiezen van een woning?

- Belangrijk
- Niet belangrijk



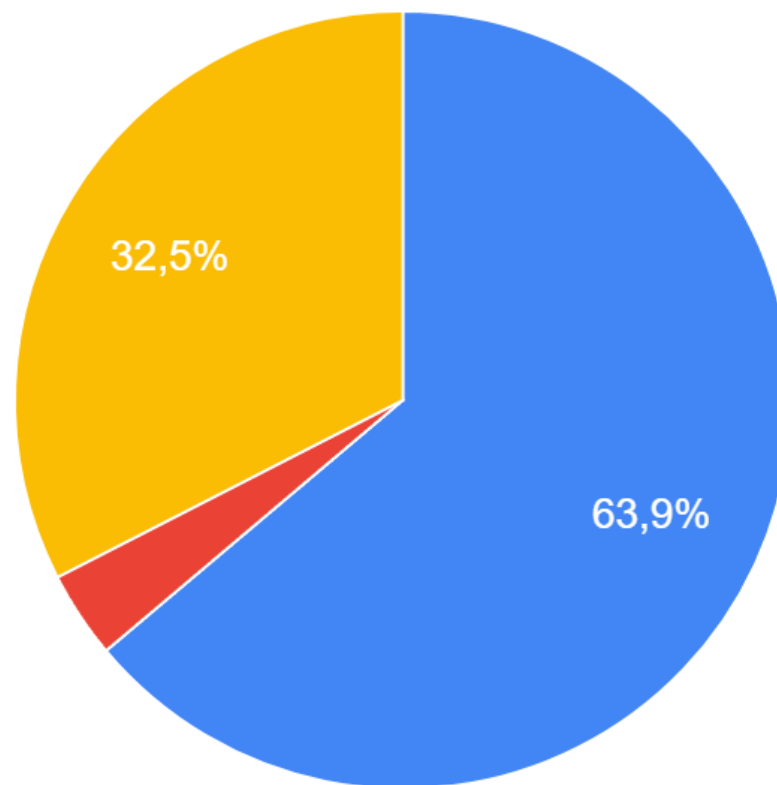
15. In welke prijscategorie bent u opzoek naar een woning?

- €150.000 of minder (35.9%)
- €150.000 tot €250.000 (47.6%)
- €250.000 tot €350.000 (12.6%)
- €350.000 of meer (3.9%)



16. In welke woonvorm zou u willen wonen?

- *Bemeten woning (Compacte woning zonder ecologische focus) (63.9%)*
- *Beide woonvormen (3.6%)*
- *Tiny House (Compacte woning met duurzame levensfilosofie) (32.5%)*



Waardevolle opmerkingen

"Onze gemeente biedt te weinig koopwoningen voor mensen vanaf ca. 60 jaar waar de kinderen zijn uitgevlogen en zij op dit moment eigenlijk in een te grote woning wonen. Bevordert de doorstroom niet."

Waarom waardevol: Deze opmerking geeft een duidelijk probleem weer: ouderen wonen in te grote huizen, waardoor doorstroming op de woningmarkt stagneert.

"Een woning van ca. 10x10 op een perceel van max. 500m2 met slaap- en badkamer op de begane grond en een garage is voor de meesten van ons soort mensen voldoende."

Waarom waardevol: Hier komt een concreet woningprofiel naar voren, wat helpt bij het plannen van nieuwbouw of transformatie van bestaande panden.

"Meer betaalbaar wonen bouwen, er is tegenwoordig geen koopkeuze voor alleenverdieners."

Waarom waardevol: Dit signaleert een belangrijke doelgroep die moeite heeft met de huidige woningprijzen en het aanbod. De gemeente kan hier betaalbaarheid en diversiteit in woningaanbod overwegen.

Waardevolle opmerkingen

“Wij zouden graag klein wonen op een mooie locatie dichtbij de natuur. En zoeken niet naar klein wonen in een community of dergelijke maar echt zelfstandig.”

Waarom waardevol: Dit maakt duidelijk dat er vraag is naar zelfstandige, kleinere woningen op aantrekkelijke locaties, zonder de gemeenschapsaspecten.

“Ik zou graag mee willen geven dat er behoefte is aan vrijstaande woningen en bouwgrond.”

Waarom waardevol: Een algemene maar duidelijke wens naar vrijstaande woningen en beschikbaar bouwgrond.

“Een breder aanbod van kleinere woningen zou denk ik wel helpen bij het doorschuiven / rouleren van woningen. Zowel voor starters als voor ouderen is een kleinere (en daarmee goedkopere) woning vaak een goed alternatief.”

Waarom waardevol: Dit geeft aan dat diversificatie in woninggrootte de doorstroming kan verbeteren.