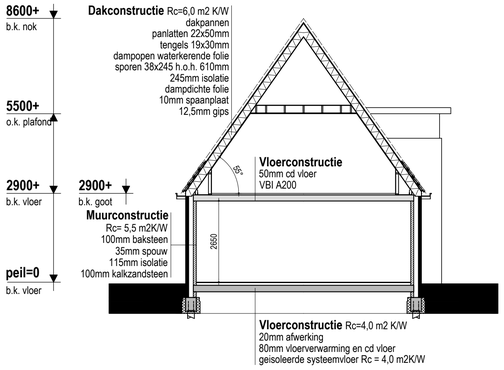
VOORGEVEL

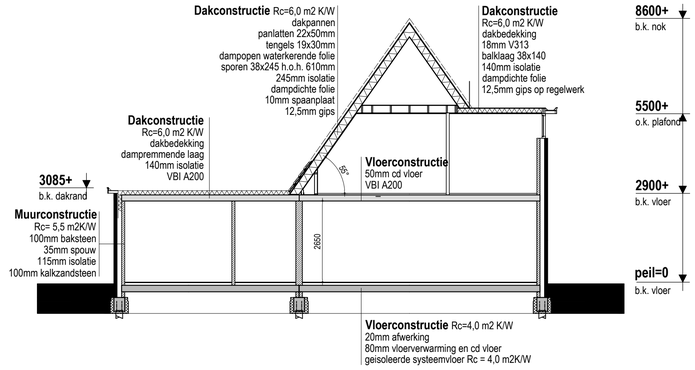
RECHTER ZIJGEVEL

ACHTERGEVEL

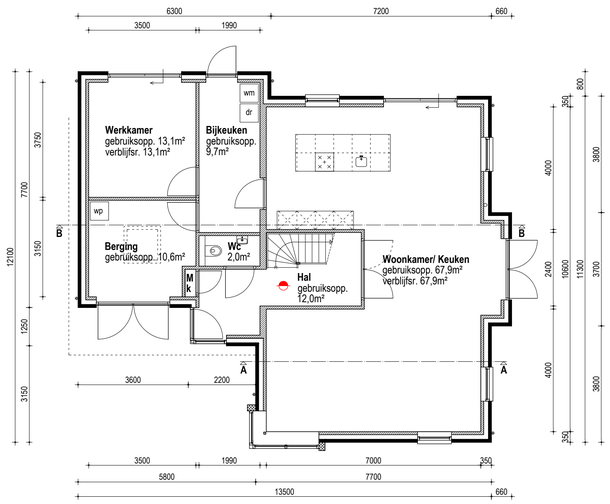
LINKER ZIJGEVEL



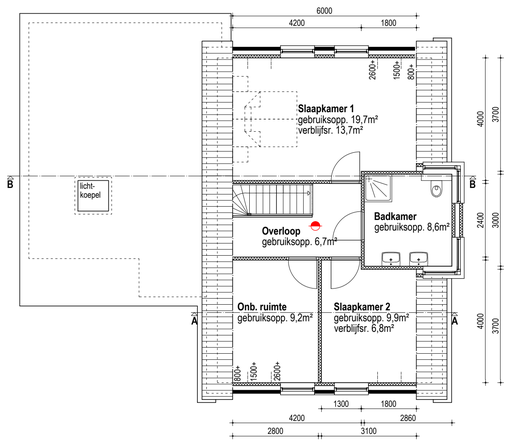
DOORSNEDE A-A



DOORSNEDE B-B



BEGANE GROND



VERDIEPING

bouwbesluit

- De woning dient gebouwd te worden volgens het Bouwbesluit 2012
- Warmte-isolatiewaarde uitwendige scheidingsconstructies Rc > 3,5/4,5/6,0m2K/W
- Glas uitvoeren als dubbele isolerende beglazing. U= max. 1,1W/m2K
- Ventilatie vlgs NEN 1087, NPR 1088 en afdeling 3.6 van het BB
- Trappen conform NEN 3509 en art. 2.33 BB. traphek 1000mm +vloer, tussenruimte spijlen minder dan 100mm. tussen de 200 en 700mm geen opstapmogelijkheden.
- Wateropname volgens artikel 3.23 bouwbesluit Toilet betegelen tot minimaal 1,2m bovenkant vloer Een badruimte dient ter plaatse van een bad of douche over een lengte van minimaal 3 meter betegeld te worden tot minimaal 2,1m boven de vloer.
- Een voorziening t.b.v. water, elektra, PTT en CAI voldoet aan bij ministeriële regeling aangewezen voorschriften.
- Een meterruimte moet voor wat betreft de inrichting voldoen aan de eisen van NEN 2768.
- Aansluitpunten elektra conform NEN 1010 en artikel 6.8 BB
- Aansluitpunten water conform NEN 1006 en artikel 6.12 BB
- geluidwering uitwendige scheidingsconstructie en geluidsabsorptie volgens Bouwbesluit: Afdeling 3.1. Bescherming tegen geluid van buiten, volgens NEN 5077
  Afdeling 3.2 Bescherming tegen geluid van installaties, volgens NEN 5077
  Afdeling 3.3 Bepekering van Galm, geluidsabsorptie volgens NEN-EN 12354-6
  Afdeling 3.4 Geluidwering tussen ruimten, volgens NEN 5077
- bescherming tegen ratten en muizen vlgs afdeling 3.10. geen openingen breder dan 0,01m. tevens tot een diepte van 0,6m t.o.v. het aansluitend terrein.
- Art. 2.67: bijdrage tot brandvoortplanting van constructie-onderdelen grenzend aan de binnenlucht, bepaald vlgs NEN-EN 13501-1: Brandklasse D
- Art. 2.68: bijdrage tot brandvoortplanting van constructieonderdelen grenzend aan de buitenlucht, bepaald vlgs NEN-EN 13501-1: Brandklasse D
- Art. 2.69: bijdrage tot brandvoortplanting van de bovenzijde van een vloer, hellingbaan of trap, bepaald volgens NEN-EN 13501-1: Brandklasse Dfl

algemeen

deuren min. 880x2315 m.u.v. m.k.
(vrije doorgang minimaal 850x2300mm)

hang- en sluitwerk inbraakwerend
conform NEN 5087.5096, weerstandsklasse 2

Rookmelder woning: zoals
voorgeschreven vlgs art. 2.146-7
BB. Te voldoen aan NEN 2555.

100mm baksteen
100mm kalkzandsteen
HSB wand 38x89

materialen & kleuren

gevels	baksteen bruinachtig donkergrijze voeg
dakbedekking	gebakken dakpan koramic VHV antraciet (mat)
buitenkozijnen	kunststof, wit RAL 9010
gevelbetimmering	hout, fijnbezaagd antraciet
goten en windveren	hout, wit

project

Nieuwbouw bedrijfsloods en woning aan De Reidflechter

opdrachtg.

[redacted]

betreft

Vergunningsfase
Overzichtsblad woning

schaal	datum	laatst gewijzigd
1:100	22-07-2019	

werk	blad
18651	C1-01

egbertzwarts.
BOUWKUNDE | ONTWERP | ADVIES
[redacted]