

AANGETEKEND

[REDACTED]
[REDACTED]

Uw brief van:
Uw kenmerk:

Ons adres: Postbus 22
9104 ZG Damwâld
Ons telefoonnr: (0519) 29 88 88
Ons whatsapp nr: (06) 120 830 46
Ons e-mailadres: info@dantumadiel.frl
Ons kenmerk: Z302118-2021

Website: www.dantumadiel.frl

Behandeld door: [REDACTED]
Bijlage(n): 1. Beleidsregels artikel
13b Opiumwet

Datum: 27 januari 2021
Datum verzending:

Onderwerp: Voornemen tot sluiting woning

VERZONDEN 29 JAN 2021

Geachte heer [REDACTED]

Hierbij maak ik aan u bekend dat ik voornemens ben over te gaan tot tijdelijke sluiting van uw woning, gelegen aan de [REDACTED] (kadastraal bekend als [REDACTED]).

Hierna leest u wat de aanleiding is van dit voornemen en hoe u hierop kunt reageren.

Aanleiding

Ik ben door de politie geïnformeerd over het volgende.

Op vrijdag 15 januari 2021 bent u door de politie op heterdaad aangehouden als verdachte van o.a. het verhandelen van softdrugs, mede vanuit uw woning. Uit onderzoek van uw telefoon blijkt dat er meerdere personen weed bij u bestellen via Whatsapp en Facebook Messenger en dat hier zowel minderjarige als meerderjarige afnemers tussen zitten. Dit gebeurde in de periode tussen september 2019 en januari 2021.

Tijdens de doorzoeking op 15 januari 2021 in de woning zijn er een hoeveelheid verdovende middelen aangetroffen. Uit onderzoek bleek dat de aangetroffen weed totaal netto 21 gram hennep betrof. Deze hennep was verpakt in meerdere zakjes. Ook is er in de woning tijdens de doorzoeking een langwerpige brok plantaardig materiaal aangetroffen. Na onderzoek bleek dit hasj te zijn met een totaal netto gewicht van 23,9 gram. Daarnaast zijn er in de woning diverse zakjes met hennep gummies aangetroffen. Dit met een totaal gewicht van 2.3 gram.

Beleid Opiumwet

Ik ben op grond van artikel 13b van de Opiumwet bevoegd om bij het aantreffen van vervaardiging, handel en/of gebruik van drugs vanuit woningen of lokalen (en bijbehorende erven) over te gaan tot tijdelijke sluiting van het betreffende pand.

Voor de toepassing van deze specifieke bevoegdheid heb ik 5 november 2019 beleidsregels vastgesteld. Een afschrift van deze beleidsregels treft u aan bij deze brief. Volgens deze beleidsregels wordt een maatregel om een woning of een (niet voor publiek toegankelijk lokaal) lokaal te sluiten alleen ingezet in ernstige situaties van drugshandel.

Van een ernstige situatie is sprake als het aannemelijk is dat drugshandel in georganiseerd verband in of vanuit een woning plaatsvindt, of als de aanwezigheid van drugs of teelt van hennep hierop duidt. Het uitgangspunt is dat bij harddrugs, meer dan 30 gram softdrugs of meer dan 20 hennepplanten altijd sprake is van een ernstige situatie en tot sluiting zal worden overgegaan.

Daarnaast is sinds 1 januari 2019 de sluitingsbevoegdheid op grond van artikel 13b Opiumwet verruimd voor die gevallen waarbij sprake is van zogenaamde voorbereidingshandelingen in het kader van de Opiumwet.

Van voorbereidingshandelingen kan sprake zijn bij het voorhanden hebben van bepaalde voorwerpen of stoffen die, vanwege de aard en hoeveelheid of gezien de onderlinge combinatie, geschikt zijn om harddrugs te vervaardigen of voor grootschalige hennepcultuur.

Voornemen tijdelijke sluiting

Gelet op datgene dat is geconstateerd door de politie, is naar mijn oordeel sprake van een ernstige situatie. Ik ben dan ook voornemens om, op grond van artikel 13b Opiumwet, over te gaan tot tijdelijke sluiting van de woning aan de [REDACTED] voor de periode van drie maanden. Dit betekent dat de woning vanaf een nog nader te bepalen moment gesloten moet zijn en gesloten zal moeten blijven.

De periode van drie maanden acht ik noodzakelijk om verdere aantasting van het woon- en leefklimaat te voorkomen, de bekendheid van de woning als 'drugspand' tegen te gaan en een signaal af te geven dat de geconstateerde feiten onacceptabel zijn.

Zienswijze

Voordat ik definitief besluit om tot tijdelijke sluiting over te gaan, kunt u uw zienswijze geven. Dit betekent dat u uw mening of reactie mag geven over mijn voornemen om handhavend op te treden. Gelet op de vereiste spoed van mijn besluit, geef ik u de gelegenheid tot 10 februari 2021 om een zienswijze in te dienen.

Uw zienswijze ontvang ik bij voorkeur schriftelijk, via het e-mailadres veiligheid@noardeast-fryslan.nl.

Afschrift

Een afschrift van deze brief richt ik aan de eigenaar van uw woning: Thús Wonen, Postbus 41 9100 AA Dokkum. Een afschrift van deze brief stuur ik eveneens aan de politie.

Contact

Heeft u nog vragen over deze brief? Dan kunt u contact opnemen met het team Feiligens van de gemeente Noardeast-Fryslân en Dantumadiel, te bereiken via het telefoonnummer (0519) 29 88 88 of via veiligheid@noardeast-fryslan.nl.

Met vriendelijke groet,
De burgemeester van Dantumadiel,



N.L. Agricola

Beleidsregels artikel 13b Opiumwet gemeente Dantumadiel

De burgemeester van de gemeente Dantumadiel,

gelet op het bepaalde in artikel 13b van de Opiumwet en artikel 4:81 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb);

overwegende dat er afstemming heeft plaatsgevonden over de bestuurlijke handhaving op grond van artikel 13b Opiumwet in de driehoek van het basisteam Noordoost Fryslân;

overwegende dat de toepassingsmogelijkheid van artikel 13b Opiumwet per 1 januari 2019 is verruimd voor die gevallen waarbij sprake is van zogenaamde voorbereidingshandelingen in het kader van de Opiumwet, waarbij van voorbereidingshandelingen sprake is bij het voorhanden hebben van bepaalde voorwerpen of stoffen die, vanwege de aard en hoeveelheid of gezien de onderlinge combinatie, geschikt zijn om harddrugs te vervaardigen of voor grootschalige hennepcultuur;

B E S L U I T

- a. de 'beleidsregels artikel 13b Opiumwet gemeente Dantumadiel' vast te stellen;
- b. de beleidsregels 13b Opiumwet en handhavingmatrix (oktober 2018) in te trekken.

1. Inleiding en doel

Gemeenten worden steeds vaker geconfronteerd met drugsproductie, drugshandel en hennepcultuur vanuit woningen en overige lokalen. Ook in de gemeente Dantumadiel zijn overtredingen van de Opiumwet aan de orde. Dit heeft een negatieve en ondermijnende invloed op het openbaar leven, waaronder op de leefbaarheid, veiligheid (sgevoel) en gezondheid van burgers. Daarnaast zijn drugshandel- en productiepunten veelal verbonden aan het professioneel georganiseerde drugscircuit. Artikel 13b van de Opiumwet (ook wel bekend als de Wet Damocles) is het instrument om hier bestuurlijk tegen op te kunnen treden, door panden van waaruit drugshandel plaatsvindt tijdelijk te sluiten.

De bestuursrechter eist van de burgemeester een gedegen onderbouwing in geval van toepassing van een last onder bestuursdwang van lokalen of woningen op grond van artikel 13b Opiumwet. Daarom is het, mede gelet op de totstandkoming van de bevoegdheid, wenselijk beleidsregels te formuleren.

1.1. 'Oud' beleid

Op 8 oktober 2018 hebben de burgemeesters van de voormalige gemeenten Dongeradeel, Ferwerderadiel en Kollumerland c.a. én Dantumadiel beleidsregels en een handhavingmatrix vastgesteld voor de toepassing van artikel 13b Opiumwet. Voorliggende beleidsregels zijn qua uitgangspunten nagenoeg hetzelfde als de voorgaande versies, met dien verstande dat er toevoegingen zijn opgenomen met betrekking tot het bestuurlijk optreden bij voorbereidingshandelingen.

1.2. Doel beleidsregels

De beleidsregels omschrijven in hoofdlijnen in welke gevallen, onder welke voorwaarden en hoe de burgemeester gebruik zal maken van de bestuurlijke handhaving op grond van artikel 13b Opiumwet. Het doel van de beleidsregels is hiermee:

- te realiseren dat geconstateerde feiten gevolgd worden door een reactie, die qua intensiteit zo goed mogelijk aansluit bij de aard en ernst van de overtreding (subsidiariteit en proportionaliteit);

- te bewerkstellingen dat er – ter bescherming van de openbare orde, het woon- en leefklimaat of de volksgezondheid – door de gekozen bestuursmaatregel een einde komt aan de strijdige situatie en dat herhaling van de overtreding wordt voorkomen;
- kenbaar te maken aan de burger welke maatregel hij van de overheid kan verwachten na een overtreding.

2. Juridisch kader

2.1. Artikel 13b Opiumwet

1. De burgemeester is bevoegd tot oplegging van een last onder bestuursdwang indien in een woning of lokaal of op een daarbij behorend erf:
 - a. een middel als bedoeld in lijst I of II dan wel aangewezen krachtens artikel 3a, vijfde lid, wordt verkocht, afgeleverd of verstrekt dan wel daartoe aanwezig is;
 - b. een voorwerp of stof als bedoeld in artikel 10a, eerste lid, onder 3°, of artikel 11a voorhanden is.
2. Het eerste lid is niet van toepassing indien woningen, lokalen of erven als bedoeld in het eerste lid, gebruikt worden ter uitoefening van de artseneijbereidkunst, de geneeskunst, de tandheelkunst of de diergeneeskunde door onderscheidenlijk apothekers, artsen, tandartsen of dierenartsen.

2.2. Algemene Plaatselijke Verordening (APV)

In de APV is een artikel (betreden gesloten woning of lokaal) opgenomen inhoudende een verbod om een krachtens artikel 13b Opiumwet gesloten woning, een niet voor het publiek toegankelijk lokaal, een bij die woning of dat lokaal behorend erf, een voor het publiek toegankelijk lokaal of bij dat lokaal behorend erf, te betreden.

2.3. Strafrecht en bestuursrecht

De Opiumwet stelt de in- en uitvoer van drugs, de vervaardiging, de verkoop, het bezit en het vervoer van drugs strafbaar. Dat geldt ook voor handelingen ter voorbereiding van deze gedragingen. De strafrechtelijke kant van de Opiumwet is gericht op de aanpak van de handel en de handelaren. Degene die zich schuldig maakt aan de hiervoor genoemde gedragingen kan daardoor strafrechtelijk worden vervolgd door het Openbaar Ministerie. Dit staat los van de bevoegdheid die de burgemeester heeft op grond van artikel 13b Opiumwet.

Het Openbaar Ministerie heeft niet de mogelijkheid om te beletten dat een lokaal of een woning gebruikt wordt voor drugshandel. De burgemeester heeft deze bestuursrechtelijke bevoegdheid wel. Handel, teelt, gebruik en aanwezigheid van drugs hebben een nadelig effect op de openbare orde. Bij de handel in drugs wordt de aantasting van de openbare orde zonder meer aangenomen. De aantasting van de openbare orde is geabstraheerd, met andere woorden de openbare ordeverstoring hoeft niet door middel van feiten of omstandigheden te worden aangetoond. Voor toepassing van artikel 13b Opiumwet is uitdrukkelijk gesteld dat de aantasting van de openbare orde of overlast niet hoeft te worden aangetoond. Het toepassen van bestuursdwang is erop gericht de handel in of vanuit een lokaal of woning te beëindigen en beëindigd te houden. De toepassing is dan ook meer gericht op de locatie (lokaal of woning) en in mindere mate op de belanghebbende. Daarom kan een besluit om toepassing te geven aan artikel 13b van de Opiumwet ook niet worden aangemerkt als 'criminal charge' (artikel 6, Europees Verdrag voor de Rechten van het Mens). Het gaat hier niet om een punitieve sanctie (met als doel leed toe te voegen), maar een herstelsanctie.

2.4. Privaatrecht

Een overtreding van de Opiumwet in een huurwoning of gehuurd lokaal en/of een daarbij behorend erf kan in een privaatrechtelijke (huur)relatie, zoals met een woningcorporatie, leiden tot een procedure die gericht is op de ontbinding van de huurovereenkomst. Het recht om ingeval van een dergelijke overtreding een huur- of gebruiksovereenkomst (buitengerechtelijk) te ontbinden komt toe aan de eigenaar /verhuurder van het pand waarin de overtreding heeft plaatsgevonden en staat eveneens los van de bevoegdheid van de burgemeester op grond van artikel 13b van de Opiumwet. De toepassing door de burgemeester van artikel

13b van de Opiumwet heeft een van de ontbinding van huur- of gebruiksovereenkomst te onderscheiden functie, ter voorkoming van verdere overtredingen in de betrokken woning of lokaal.

Als het gaat om een koopwoning, is het mogelijk dat er gevolgen zijn voor de hypotheek. Dit kan leiden tot (gedwongen) verkoop van de woning. De hypotheekverstrekker kan via het Wkpb-register (*zie paragraaf 5. Procedure*) zien of er in de woning een overtreding van artikel 13b Opiumwet heeft plaatsgevonden. Ook deze gevolgen staan los van de bevoegdheid van de burgemeester op grond van artikel 13b Opiumwet.

3. Nuloptiebeleid coffeeshops

In de gemeente Dantumadiel worden geen coffeeshops toegestaan. Deze 'nuloptie' wordt reeds sinds de jaren '90 gevoerd door alle gemeenten binnen het bewakingsgebied van het politieteam Noordoost-Fryslân. Voor de gemeente Dantumadiel gelden de volgende overwegingen om dit nuloptiebeleid te blijven hanteren:

- a. De vestiging van een coffeeshop past niet bij het karakter van de gemeente Dantumadiel. Softdrugsgebruikers uit Dantumadiel kunnen gebruik maken van de coffeeshops in o.a. Leeuwarden en Drachten;
- b. Met het hanteren van een nuloptie wordt een aanzuigende werking op personen van buiten de gemeente, omdat omliggende gemeenten ook een nulbeleid voorstaan, voorkomen;
- c. De vestiging van een coffeeshop heeft grote impact op de directe sociale leefomgeving en door de te verwachte toename aan verkeersbeweging kunnen onveilige situaties en overlast toenemen;
- d. De vestiging van een coffeeshop kan niet rekenen op politiek of maatschappelijk draagvlak;
- e. Een gedoogde coffeeshop verkoopt niet aan minderjarigen. Deze groep blijft afhankelijk van illegale handel en het gedogen van een coffeeshop lost illegale handel dus niet op;
- f. Het (regelmatig) gebruik van softdrugs is een risico voor de volksgezondheid. Met het hanteren van de nuloptie wordt, onder meer voor jongeren, de directe confrontatie met coffeeshops en daarmee het 'normaal vinden' van softdrugsgebruik, zoveel als mogelijk, voorkomen.

4. Inkadering van beleid

4.1. Begripsbepalingen

Hierna volgt een toelichting en waar mogelijk nadere concretisering van de begrippen die in artikel 13b Opiumwet en deze beleidsregels naar voren komen:

a. "last onder bestuursdwang":

Volgens artikel 13b Opiumwet heeft de burgemeester de bevoegdheid om handhavend op te treden door middel van bestuursdwang. De burgemeester kan in plaats van een last onder bestuursdwang een last onder dwangsom opleggen. Uitgangspunt van deze beleidsregels is echter dat er bij de toepassing van artikel 13b van de Opiumwet geen last onder dwangsom wordt opgelegd, maar een last onder bestuursdwang. Het financiële gewin in de drugshandel is dusdanig groot dat de financiële prikkel die uit moet gaan van een dwangsom niet het beoogde effect zal hebben. Hiermee zal niet worden bereikt dat een overtreding ophoudt of niet meer wordt herhaald. Uitgangspunt is dus dat de burgemeester een last onder bestuursdwang zal opleggen.

b. "woning":

Een pand (of ruimte die) in de aangetroffen staat voor bewoning wordt gebruikt en mag worden gebruikt. Of een ruimte daadwerkelijk een woning is, wordt niet alleen bepaald door uiterlijke kenmerken, zoals de bouw of de aanwezigheid van een bed of andere huisraad maar ook door de daaraan werkelijk gegeven bestemming. Of ergens gewoond wordt, kan onder meer blijken uit de inschrijving in de Basisregistratie Personen (BRP), de inrichting van de ruimte/ het pand en het feitelijke gebruik dat van de ruimte wordt gemaakt.

c. "lokaal"

Indien er geen sprake is van een 'woning', wordt het pand of de ruimte beschouwd als lokaal. Hierover vallen zowel de publiek toegankelijke lokalen en bijbehorende erven (zoals winkels en horecabedrijven) en de niet

voor publiek toegankelijke lokalen en bijbehorende erven (zoals loodsen, magazijnen en andere bedrijfsruimten).

d. "middelen als bedoeld in lijst I of II"

Het gaat hier om zowel softdrugs (alle middelen vermeld op lijst II bij de Opiumwet) als harddrugs (alle middelen vermeld op lijst I bij de Opiumwet). In deze beleidsregels wordt een onderscheid gemaakt tussen harddrugs en softdrugs, omdat harddrugs en de productie daarvan in het algemeen gevaarlijker zijn voor de gezondheid en het milieu dan softdrugs. Daarnaast is bij de handel- en productie van harddrugs eerder sprake van ernstige criminaliteit. Dit laatste moet in die zin wel worden genuanceerd omdat ook de handel- en productie van softdrugs zeer crimineel is waarbij geweld, bedreiging en intimidatie niet worden geschuwd (o.a. ripdeals).

e. "handelshoeveelheid"

Het gaat hier om een hoeveelheid drugs die de criteria, zoals die zijn vastgelegd in de 'Aanwijzing Opiumwet' van het Openbaar Ministerie, overstijgt, alsmede een 'geringe hoeveelheid voor eigen gebruik' waarbij sprake is van een dealerindicatie. Dit is voor harddrugs één bolletje, één pil of 0,5 gram. Voor softdrugs is dit maximaal 5 gram en voor hennep betreft dit maximaal 5 hennepplanten. Indien meer dan dergelijke hoeveelheden worden aangetroffen, kan op grond van de jurisprudentie aangenomen worden dat het gaat om handel en hoeft er geen sprake te zijn van daadwerkelijke verkoop, aflevering of verstrekking.

f. "drugshandel"

In deze beleidsregels wordt onder 'drugshandel' verstaan: de verkoop, aflevering of verstrekking dan wel daartoe aanwezigheid van drugs dan wel de voorbereidingshandelingen daartoe.

g. "een voorwerp of stof als bedoeld in artikel 10a, eerste lid, onder 3 of artikel 11a (Opiumwet)"

In dit geval gaat het om de aanwezigheid van bepaalde voorwerpen of stoffen die, vanwege de aard en hoeveelheid of gezien de onderlinge combinatie, geschikt zijn om harddrugs te vervaardigen of voor grootschalige hennepcultuur.

4.2. Voorbereidingshandelingen

Met ingang van 1 januari 2019 is de Opiumwet gewijzigd. De burgemeester heeft ook de sluitingsbevoegdheid gekregen in die gevallen waarin in een pand of woning voorwerpen of stoffen worden aangetroffen die duidelijk bestemd zijn voor het telen of bereiden van drugs, zoals bepaalde apparatuur, chemicaliën en versnijdingsmiddelen. Bij deze verruiming van de sluitingsbevoegdheid gaat het om voorbereidingshandelingen die strafbaar zijn op grond van artikel 10a of 11a Opiumwet. Deze bepalingen vereisen dat degene die het voorwerp of de stof in de woning, het lokaal of erf voorhanden heeft, weet of ernstige reden heeft te vermoeden dat het voorwerp of de stof bestemd is voor onder meer het bereiden, bewerken of vervaardigen van harddrugs, respectievelijk voor grootschalige of bedrijfsmatige illegale hennepcultuur. De burgemeester heeft daarmee de bevoegdheid om een pand te sluiten zodra het een schakel vormt in de productie of distributie van drugs, ook als er (nog) geen directe gevolgen zijn voor de lokale woon- of leefomgeving.

Het is aan de burgemeester om te beoordelen of het, gezien de door de politie geconstateerde feitelijke omstandigheden, voldoende aannemelijk is dat sprake is van een verboden voorbereidingshandeling. Ook moet de burgemeester kunnen uitleggen dat de sluiting van de woning, het lokaal of erf niet verder gaat dan nodig is om de overtreding te beëindigen en herhaling daarvan te voorkomen. De toepassing van deze bevoegdheid vergt een goede afweging van alle bij de maatregel betrokken belangen. De situatie zal van dien aard moeten zijn dat redelijkerwijs moet worden aangenomen dat het om strafbare voorbereidingshandelingen gaat. De burgemeester zal zich daarbij baseren op de feitelijke omstandigheden zoals door de politie vastgesteld en per casus afwegen of overgegaan wordt tot tijdelijke sluiting van het pand. Indien overgegaan wordt tot tijdelijke sluiting van het pand, worden de sluitingstermijnen gehanteerd die verderop in deze beleidsregels zijn vastgelegd.

4.3. Indicatorenlijst

De toepassing van artikel 13b Opiumwet is uitzonderlijk en wordt alleen ingezet in ernstige situaties. Van een ernstige situatie is sprake als het aannemelijk is dat drugshandel of hennepteelt in georganiseerd verband in of vanuit een woning of lokaal plaatsvindt, of als de aanwezigheid van drugs hierop duidt. Om te kunnen nagaan of er sprake is van een dergelijke aannemelijkheid is onderstaande indicatorenlijst samengesteld. Deze lijst heeft een alternatief karakter en betreft nadrukkelijk geen limitatieve of cumulatieve opsomming:

- a. De hoeveelheid aangetroffen middelen als bedoeld in lijst I of lijst II van de Opiumwet. Daarbij kan er sprake zijn van andere signalen die duiden op beroeps- of bedrijfsmatigheid, zoals de aanwezigheid van verpakkingsmateriaal, grote som(men) geld, weegschaal, etc.
- b. De mate waarin de woning of het lokaal betrokken is bij de drugshandel in georganiseerd verband.
- c. Er is sprake van gewelds- of andere openbare orde delicten.
- d. Er is sprake van één of meer (vuur)wapen(s)/verboden wapenbezit als bedoeld in de Wet Wapens en Munitie.
- e. Er is een vermoeden van verwijtbaarheid van de bewoner(s)/betrokkenen.
- f. Er is een vermoeden dat de bewoner(s)/betrokkene(n) verkeert/verkeren in kringen van personen met antecedenten, of zelf antecedenten heeft (hierbij moet met name worden gedacht aan t.a.v. de Opiumwet of de Wet Wapens en Munitie, maar ook antecedenten op het gebied van geweld jegens personen of zaken, zoals mishandeling, bedreiging, vernietiging of diefstal e.d. kunnen een rol spelen).
- g. Er is sprake van recidive.
- h. Er is sprake van een combinatie van middelen als bedoeld in lijst I en II van de Opiumwet.
- i. De mate van gevaar voor in de omgeving, mate van risico voor omwonenden.
- j. De mate van overlast.
- k. Aannemelijkheid dat de woning of lokaal niet overeenkomstig de (woon)functie wordt gebruikt.
- l. Aannemelijkheid dat behalve de woning, het lokaal of het daarbij behorende erf nog één of meer locaties betrokken is/zijn bij drugshandel in georganiseerd verband of als aanwezigheid bij drugs hierop duidt.
- m. Overige feiten of omstandigheden die duiden op drugshandel in georganiseerd verband.

4.4. Overtredingen en sluitingstermijnen

De sluitingstermijnen ten behoeve van het bestuurlijk handhavingsbeleid zijn als volgt:

Woningen, of op een daarbij behorend erf	
Softdrugs: In of vanuit een woning wordt drugshandel t.a.v. softdrugs geconstateerd met een handelsvoorraad van > 5 gram of > 5 planten of door middel van het voorhanden hebben van voorwerpen of stoffen als bedoeld in artikel 10 a lid 1 onder 3 of artikel 11a Opiumwet die zijn bestemd zijn voor (de voorbereiding van) de softdrugshandel in de woning.	Sluiting van: 1 ^o constatering: 3 maanden 2 ^o constatering (binnen 5 jaar): 6 maanden 3 ^o constatering (binnen 5 jaar): 12 maanden 4 ^o constatering (en verder): onbepaalde tijd
Harddrugs: in of vanuit een woning wordt drugshandel t.a.v. harddrugs geconstateerd met een handelsvoorraad van > 0,5 gram of door middel van het voorhanden hebben van voorwerpen of stoffen als bedoeld in artikel 10 a lid 1 onder 3 of artikel 11a Opiumwet die zijn bestemd zijn voor (de voorbereiding van) de harddrugshandel in de woning.	Sluiting van: 1 ^o constatering: 6 maanden 2 ^o constatering (binnen 5 jaar): 12 maanden 3 ^o constatering (en verder): onbepaalde tijd
Al dan niet voor publiek toegankelijke lokalen, of op een daarbij behorend erf	
Softddrugs: In of vanuit een al dan niet voor het publiek toegankelijke lokaal (+ bijbehorende erven) wordt drugshandel t.a.v. softdrugs geconstateerd met een handelshoeveelheid van > 5 gram of > 5 planten	Sluiting van: 1 ^o constatering: 3 maanden 2 ^o constatering (binnen 5 jaar): 6 maanden 3 ^o constatering (binnen 5 jaar): 12 maanden

<p>of door middel van het voorhanden hebben van voorwerpen of stoffen als bedoeld in artikel 10 a lid 1 onder 3 of artikel 11a Opiumwet die zijn bestemd zijn voor (de voorbereiding van) de softdrugshandel in het lokaal.</p>	<p>4^e constatering (en verder): onbepaalde tijd</p>
<p>Harddrugs: In of vanuit een al dan niet voor het publiek toegankelijke lokaal, niet zijnde bewoonde woning (+ bijbehorende erven) wordt drugshandel ten aanzien van harddrugs geconstateerd met een handelshoeveelheid van > 0,5 gram of door middel van het voorhanden hebben van voorwerpen of stoffen als bedoeld in artikel 10 a lid 1 onder 3 of artikel 11a Opiumwet die zijn bestemd zijn voor (de voorbereiding van) de harddrugshandel in het lokaal.</p>	<p>Sluiting van: 1^e constatering: 6 maanden 2^e constatering (binnen 5 jaar): 12 maanden 3^e constatering (en verder): onbepaalde tijd</p>

5. Procedure

Hierna volgt op hoofdlijnen hoe het proces loopt dat kan leiden tot toepassing van de bevoegdheid op grond van artikel 13b Opiumwet.

5.1. Voorbereiding en dossieropbouw

De politie constateert aan de hand van een melding (zoals Meld Misdaad Anoniem), een klacht van derden of door eigen onderzoek drugshandel of hennepcultuur vanuit een woning of lokaal. De feitelijke constatering van de verkoop, teelt, levering of verstrekking van drugs of het aantreffen van daartoe aanwezige drugs is voldoende om op grond van artikel 13b Opiumwet bestuurlijk op te treden. De politie verstrekt in dat geval een bestuurlijke rapportage aan de burgemeester, waarin alle relevante meldingen en feitelijke constatering zijn opgenomen. De gemeente verzamelt en bundelt deze samen met eventuele waarschuwingsbrieven aan de bewoners, eigenaar of exploitant.

5.2. Advies aan burgemeester

Het dossier wordt voorgelegd aan de burgemeester. De burgemeester onderzoekt of toepassing van artikel 13b Opiumwet aan de orde is. Bij deze beoordeling houdt de burgemeester rekening met:

- *belangenafweging*: de burgemeester zet voor het nemen van het (voorgenomen) besluit de gevolgen van zijn besluit af tegen de gevolgen die het met zich meebrengt voor de overtreder. De grondrechten van de overtreder (het huisrecht en het recht op eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer) worden meegewogen in het besluit;
- *proportionaliteit*: bij de sluiting zal beoordeeld moeten worden of volstaan kan worden met een deel van de woning, het lokaal en/of het erf. Indien blijkt dat een op het erf van de woning gelegen opstal (bijvoorbeeld schuur/garage e.d.) het middelpunt is van de handel en niet de woning zelf, dan ligt het in de rede om alleen de op het erf gelegen opstal te sluiten. Indien de woning zelf gebruikt wordt voor de handel, dient bezien te worden of volstaan kan worden met het sluiten van een deel van de woning. Dit kan bijvoorbeeld aan de orde zijn als het deel van de woning waarin de handel plaatsvindt fysiek afgescheiden is/kan worden van het woongedeelte (bijvoorbeeld in het geval van een aanbouw/bijgebouw, verdieping met een eigen opgang, kamerverhuur e.d.).

5.3. Bekendmaking voornemen tot sluiting

Indien overgegaan wordt tot een tijdelijke sluiting, geldt als procedureel uitgangspunt dat – behoudens spoedeisende gevallen (zie hierna) – de belanghebbende(n) in de gelegenheid worden gesteld om zijn zienswijze naar voren te brengen, voordat het definitieve besluit tot sluiting wordt genomen. Daartoe zal eerst een voornemen tot het geven van een sluitingsbevel op schrift worden gesteld en aangetekend verzonden. In dit voornemen wordt in ieder geval opgenomen:

- a. sluiting pand op grond van artikel 13b Opiumwet;
- b. welk pand (inclusief kadastraal perceel) het betreft;

- c. de aanleiding om tot sluiting is overgegaan (proportionaliteit en subsidiariteit);
- d. de termijn van de sluiting;
- e. termijn voor het geven van een zienswijze (artikel 4:8 Awb)

Het voornemen tot sluiting zal ook in afschrift worden gestuurd aan de eigenaar van het betreffende pand, indien er sprake is van een verhuurconstructie.

Spoedeisende situaties

In spoedeisende situaties kan de burgemeester op grond van artikel 4:11 en 5:31 van de Awb spoedeisende bestuursdwang toepassen. Het pand wordt dan onmiddellijk gesloten. De burgemeester biedt dan niet de mogelijkheid om eerst een zienswijze in te dienen. Van een spoedeisende situatie is in ieder geval sprake bij acuut gevaar voor de veiligheid of gezondheid van personen of voor de openbare orde, bijvoorbeeld door brandgevaar of doordat giftige stoffen of gassen (kunnen) vrijkomen of bij zich direct aandienende risico's door of vanwege het criminele drugscircuit.

5.4. Definitief besluit

Na afloop van de zienswijzeperiode neemt de burgemeester een definitief besluit, waarbij hij de ingediende zienswijze betreft in zijn belangenafweging. In het geval van een besluit tot sluiting worden in ieder geval de volgende elementen opgenomen:

- a. sluiting pand op grond van artikel 13b Opiumwet;
- b. welk pand (inclusief kadastraal perceel) het betreft;
- c. de aanleiding om tot sluiting is overgegaan (proportionaliteit en subsidiariteit);
- d. juridisch kader en beleid;
- e. de termijn van de sluiting;
- f. reactie op de zienswijze (belangenafweging);
- g. het moment van sluiting en de begunstigingstermijn;
- h. welke dwangmiddelen zullen worden toegepast;
- i. dat tegen het besluit bezwaar en beroep mogelijk is.

Het bevel tot sluiting zal ook in afschrift worden gestuurd aan de eigenaar van het betreffende pand, indien er sprake is van een verhuurconstructie.

Er wordt een begunstigingstermijn geboden aan de betrokkene(n), waarmee zij in de gelegenheid worden gesteld om persoonlijke spullen, huisraad, bederfelijke waar en dergelijke uit het pand te verwijderen. Gelet op de ernst van de situatie ligt het in de rede dat dit niet langer kan zijn dan hooguit enkele dagen. Deze begunstigingsperiode is niet van toepassing in het geval van een spoedsluiting.

Het sluitingsbevel is een beschikking in de zin van artikel 1:3 Awb. Dat betekent dat de normale procedure voor bezwaar en beroep van toepassing is.

5.5. Feitelijke sluiting

Na het verstrijken van de begunstigingsperiode zal de burgemeester opdracht geven tot het door feitelijk handelen geheel of gedeeltelijk sluiten van het pand en/ of de bijbehorende erven. In dat geval zal het pand door een toezichthouder van de gemeente worden gesloten, eventueel door het (laten) vervangen van de sloten. Daarnaast zal het pand worden verzegeld. Verbreken van deze verzegeling is strafbaar op grond van artikel 199 Wetboek van Strafrecht.

Als moet worden aangenomen dat de verzegeling niet voldoende is om de toegang tot het pand en/ fo het bijbehorende erf gedurende de sluitingsperiode te garanderen, behoort het fysiek afsluiten (bijvoorbeeld door dichttimmeren of plaatsen van het hekwerk) van het pand en/ of het bijbehorende erf tot de mogelijkheden.

De gemeentelijk toezichthouder zal van de feitelijke sluiting een rapportage opmaken.

Kenbaarheid sluiting

Door de gemeente zal de sluiting van het pand kenbaar worden gemaakt door het aanbrengen van borden, posters of stickers aan of binnen het pand of aan de toegang tot het bijbehorende erf. Hierop wordt de sluiting op grond van artikel 13b Opiumwet vermeld. Ook kan in gevallen de sluiting kenbaar worden gemaakt via de gemeentelijke website of sociale media kanalen. De reden van deze openbare bekendmaking is dat publiekelijk bekend wordt gemaakt dat er in het pand en/ of bijbehorende erf geen met de Opiumwet strijdige activiteiten meer plaatsvinden en dat actief wordt opgetreden tegen dergelijke overtredingen. Hiermee beoogt de burgemeester van Dantumadiel in het bijzonder om te voorkomen dat in het pand en/ of het bijbehorende erf of in de omgeving daarvan opnieuw met de Opiumwet strijdige activiteiten worden ontplooid.

Registratie van sluiting

Het besluit tot sluiting van een woning of lokaal op grond van artikel 13b Opiumwet wordt door de gemeente geregistreerd en gepubliceerd in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb). Het Wkpb-register houdt deze publiekrechtelijke beperkingen betreffende onroerende zaken bij. Indien de sluiting wordt opgeheven, wordt dit ook aangepast in het Wkpb-register.

Huisvesting

De betrokkene(n) dienen in beginsel zelf voor alternatieve huisvesting, hun huisraad en/ of huisdieren te zorgen. Indien er sprake is van minderjarige kinderen, heeft de gemeente een zorgplicht en zal, in samenwerking met het sociaal domein, vervangende woonruimte moeten worden geregeld.

Verbod tot betreden en ontheffing daarvan

Na de sluiting is het op basis van de Algemene Plaatselijke Verordening verboden de woning of het lokaal te betreden. Het pand mag alleen worden betreden als de burgemeester daarvoor een ontheffing heeft verleend. Van het verbod wordt in de regel slechts ontheffing verleend in geval van een dringende en/ of zwaarwichtige reden. Om hiervoor in aanmerking te komen zal een schriftelijk en gedetailleerd verzoek moeten worden ingediend, waaruit in ieder geval blijkt voor wie de ontheffing moet gelden, voor welk doel en welke periode.

Kostenverhaal

De kosten van daadwerkelijk toegepaste bestuursdwang kunnen de overtreder in het geheel of gedeeltelijk worden toegerekend. Indien hiervan sprake is, wordt in de dwangbeschikking daarvan melding gemaakt. De burgemeester stelt de hoogte van de verschuldigde kosten vast (artikel 5:25 Awb). Tegen deze kosten kan in bezwaar worden gegaan, gevolgd door de mogelijkheden van beroep en hoger beroep.

5.6. Toezicht en handhaving

Er wordt toezicht gehouden door de gemeente en politie. Eventuele handhavingstrajecten op basis van artikel 13b Opiumwet en de Algemene Plaatselijke Verordening worden op basis van politierapportages en processen-verbaal opgestart. Van het verbreken van de verzegeling wordt door de gemeente aangifte gedaan bij de politie op grond van artikel 199 Wetboek van Strafrecht.

5.7. (Verzoek) opheffing sluiting

Direct na afloop van de sluitingstermijn wordt door de gemeente de verzegeling van het pand ongedaan gemaakt. Hiervan wordt de betrokkene(n) op voorhand in kennis gesteld. Soms is de sluiting niet voldoende (geweest) en zijn aanvullende maatregelen nodig om de leefbaarheid rond het gesloten pand te herstellen. De Wet Victor regelt het na-traject van onder andere een sluiting op grond van artikel 13b Opiumwet en maakt het mogelijk om het beheer van een pand over te nemen (o.g.v. artikel 14 Woningwet) en daarna eventueel te onteigenen (artikel 77 Onteigeningswet). Het besluit daartoe wordt genomen door het college van burgemeester en wethouders.

Op gemotiveerd verzoek van belanghebbende(n) kan de sluiting (eerder) worden ingetrokken. Daarvan kan bijvoorbeeld sprake zijn wanneer de burgemeester een huurwoning heeft gesloten, de verhuurder het

huurcontract heeft laten ontbinden en een nieuwe huurder zich aandient. In dat geval kan de verhuurder verzoeken om de last tot sluiting van de woning op te heffen. Bij de behandeling van dit verzoek zal de burgemeester onder meer afwegen of de handel in drugs inmiddels is beëindigd en de bekendheid van de woning als drugspand, binnen het drugscircuit, is doorbroken.

6. Slotbepalingen

6.1. Afwijking beleid

Afwijking van dit beleid is mogelijk (artikel 4:84 Awb). Afwijking van het beleid kan bijvoorbeeld noodzakelijk zijn als zich bijzondere feiten of omstandigheden voordoen. Toepassing van deze maatregel is immers maatwerk.

6.2. Wijziging

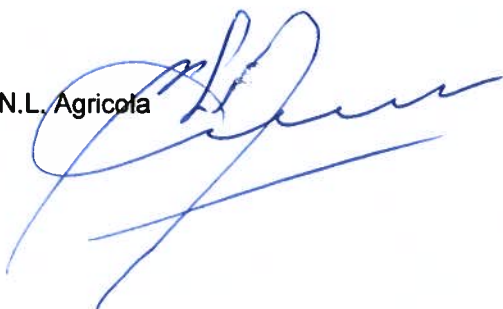
Indien daartoe aanleiding is, bijvoorbeeld op grond van jurisprudentie, veranderende wetgeving of inzichten, zal dit beleid worden gewijzigd.

7. Citeertitel en inwerkingtreding

Deze beleidsregels worden aangehaald als 'beleidsregels artikel 13b Opiumwet gemeente Dantumadiel' en treedt in werking op de eerste dag na de bekendmaking.

Aldus vastgesteld op 5 november 2019 door de burgemeester van Dantumadiel,

N.L. Agricola



Deze beleidsregels zijn op 13 november 2019 bekendgemaakt op de gemeentepagina van de Nieuwe Dockumer Courant.

Gearchiveerd: dinsdag 27 juni 2023 13:02:12

Van: [REDACTED]

E-mailbericht ontvangen om: Mon, 1 Feb 2021 17:16:52

Verzonden: Mon, 1 Feb 2021 17:16:51

Aan: [Veiligheid Noardeast-Fryslan](#)

Onderwerp: voornemen tot sluiting woning [REDACTED]

Urgentie: Normal

Precisie: None

LET OP: Dit bericht is afkomstig van buiten de organisatie. Klik niet op links of bijlagen tenzij u de afzender en de inhoud van het bericht vertrouwt.

Dhr Agricola,

Ik heb uw brief ontvangen waarin u mee mee deelt dat u het voornemen hebt om over te gaan tot tijdelijke sluiting van [REDACTED] in [REDACTED].

In mijn woning heeft de politie een hoeveelheid wiet getroffen. [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

AANGETEKEND

■■■■■■■■■■
■■■■■■■■■■
■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■

Uw brief van:
Uw kenmerk:

Ons adres: Postbus 22
9104 ZG Damwâld
Ons telefoonnr: (0519) 29 88 88
Ons whatsapp nr: (06) 120 830 46
Ons e-mailadres: info@dantumadiel.frl
Ons kenmerk: Z302118-2021

Website: www.dantumadiel.frl

Behandeld door: ■■■■■■■■■■
Bijlage(n):

Datum: 9 februari 2021
Datum verzending:

Onderwerp: Sluiting woning o.g.v. artikel 13b Opiumwet

Geachte heer ■■■■■■■■■■

Per brief van 27 januari 2021 heb ik u laten weten dat ik voornemens ben de woning, gelegen aan ■■■■■■■■■■ te ■■■■■■■■■■ (kadastraal bekend als ■■■■■■■■■■), te sluiten voor een periode van drie maanden.

Hieronder leest u mijn besluit, de toelichting daarop en wat dit voor u betekent.

Besluit

Ik heb besloten om de woning, gelegen aan ■■■■■■■■■■, op grond van artikel 13b Opiumwet, lid 1 onder b te sluiten voor de aaneengesloten periode van drie maanden. Deze sluiting gaat in per woensdag 3 maart 2021 om 14.00 uur.

Aanleiding

Ik ben in een bestuurlijke rapportage van de politie geïnformeerd over het volgende.

Op vrijdag 15 januari 2021 bent u door de politie op heterdaad aangehouden als verdachte van o.a. het verhandelen van softdrugs. U heeft op dat moment vanuit uw woning 6 gram weed verkocht aan een onbekende afnemer. Uit onderzoek van uw telefoon blijkt dat er meerdere personen weed bij u bestellen via Whatsapp, Facebook Messenger en Snapchat en dat hier zowel minderjarige als meerderjarige afnemers tussen zitten.

Na bovengenoemde aanhouding heeft de politie op vrijdag 15 januari 2021 een doorzoeking gedaan in uw woning aan ■■■■■■■■■■ te ■■■■■■■■■■. Tijdens de doorzoeking in de woning zijn er een hoeveelheid verdovende middelen aangetroffen. Uit onderzoek bleek dat de aangetroffen weed totaal netto 21 gram hennep betrof. Deze hennep was verpakt in meerdere zakjes. Ook is er in de woning tijdens de doorzoeking een langwerpige brok plantaardig materiaal aangetroffen. Na onderzoek bleek dit hasj te zijn met een totaal netto gewicht van 23,9 gram. Daarnaast zijn er in de woning diverse zakjes met hennep gummies aangetroffen. Dit met een totaal gewicht van 2.3 gram.

Uit de bestuurlijke rapportage blijkt ook dat er verschillende getuigenverklaringen zijn, waaruit naar voren komt dat u al enige jaren weed verkoopt. Een getuige heeft verklaard dat er op verschillende locaties werd afgesproken en dat de weed aldaar werd verkocht.

Juridisch kader en beleid

In artikel 13b, lid 1 Opiumwet is het volgende opgenomen:

1. *De burgemeester is bevoegd tot oplegging van een last onder bestuursdwang indien in een woning of lokaal of op een daarbij behorend erf:*
 - a. *een middel als bedoeld in lijst I of II dan wel aangewezen krachtens artikel 3a, vijfde lid, wordt verkocht, afgeleverd of verstrekt dan wel daartoe aanwezig is;*
 - b. *een voorwerp of stof als bedoeld in artikel 10a, eerste lid, onder 3°, of artikel 11a voorhanden is.*

Op basis van dit artikel ben ik als burgemeester bevoegd om bij het aantreffen van vervaardiging, handel en/of gebruik van drugs vanuit woningen of lokalen (en bijbehorende erven) over te gaan tot een tijdelijke sluiting van het pand. Voor de toepassing van deze specifieke bevoegdheid heb ik 5 november 2019 beleidsregels vastgesteld. Een afschrift van deze beleidsregels heb ik u reeds doen toekomen.

Een tijdelijke sluiting is een zogenaamde herstelsanctie en heeft onder andere tot doel om:

- de productie van drugs tegen te gaan;
- de verloedering van de (woon) omgeving ten gevolge van de productie van drugs tegen te gaan;
- de loop naar het pand door telers, dealers en andere bezoekers te doen beëindigen; en
- de eventuele overlast voor de omgeving te stoppen en de omstandigheden ter plaatse te normaliseren.

De herstelsanctie strekt tevens tot het voorkomen van herhaling van de overtreding en het wegnemen van de gevolgen van de overtreding. De tijdelijke sluiting draagt aldus bij aan de vermindering van de drugscriminaliteit en daarmee aan de vergroting van de veiligheid en de leefbaarheid in de samenleving.

Zienswijze en reactie

Per brief van 27 januari jl. heb ik aan u het voornemen kenbaar gemaakt om uw woning tijdelijk te sluiten. Ik heb u hierbij in de gelegenheid gesteld een zienswijze te geven op dit voornemen. Per e-mail van 1 februari 2021 heb ik uw zienswijze ontvangen.

Uit uw zienswijze komt naar voren dat u, [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

De eigenaar van uw woning, Thús Wonen, heb ik ook in de gelegenheid gesteld om een zienswijze in te dienen. Thús Wonen geeft aan dat u telefonisch de huurwoning heeft opgezegd. Uiterlijk 2 maart moet u de sleutels inleveren van de woning. Dit is een duidelijk signaal dat het verhandelen van softdrugs, mede vanuit de woning, niet getolereerd wordt.

Ik heb de inhoud van uw zienswijze meegewogen in mijn belangenafweging. Uit uw zienswijze komt duidelijk naar voren dat u wel degelijk in drugs heeft gehandeld en dat uw woning mijns inziens hierbij een rol heeft gespeeld. Uw zienswijze leidt dan ook niet tot een ander besluit dan het voorgenomen besluit. Ik ben van oordeel dat de sluiting in verhouding staat tot hetgeen is aangetroffen en de omstandigheden zoals die op dit moment bij mij bekend zijn.

Sluiting en verzegeling

Ik heb besloten om de woning te sluiten voor de periode van drie maanden. Hoewel ik van oordeel ben dat de feiten en omstandigheden in deze situatie zo zijn dat ogenblikkelijk ingrijpen noodzakelijk is, heb ik bij het bepalen van de sluitingsdatum rekening gehouden met de handelingen die u moet verrichten om te verhuizen.

De sluiting gaat in per woensdag 3 maart 2021 om 14.00 uur. Dit betekent dat de woning vanaf die dag en dat tijdstip niet meer betreden mag worden en gesloten moet blijven tot donderdag 3 juni 2021 om 14.00 uur.

De woning zal op woensdag 3 maart 2021 om 14.00 uur door een gemeentelijke toezichthouder, in het bijzijn van de politie en de eigenaar van de woning, worden afgesloten en verzegeld.

Vanaf het moment van sluiting is het op grond van artikel 2:41 Algemene Plaatselijke Verordening niet toegestaan om de woning te betreden, zonder dat ik daar een ontheffing voor heb verleend. Daarnaast wijs ik u erop dat het verbreken van de aangebrachte verzegeling strafbaar is op grond van artikel 199 Wetboek van Strafrecht.

Gedurende de termijn van de sluiting zal door medewerkers van de gemeente een zichtbare kennisgeving op het pand worden aangebracht, waarop de sluiting en de reden daarvan staat aangegeven. Eveneens zal de sluiting worden geregistreerd en gepubliceerd in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb). Het Wkpb- register houdt dergelijke publiekrechtelijke beperkingen bij.

Openbaar

Besluiten van de burgemeester zijn in beginsel openbaar. De pers kan de bijbehorende besluiten opvragen en er aandacht aan besteden in de media. Daarnaast overweeg ik om de sluiting actief bekend te maken via de tot mij ter beschikking staande kanalen.

Afschriften

In het kader van samenwerking en handhaving stuur ik een afschrift van deze brief aan de politie en aan de eigenaar van de woning (Thús Wonen, Postbus 41 9100 AA Dokkum).

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dit besluit treedt door de bekendmaking direct in werking. De bekendmaking gebeurt door toezending aan u (artikelen 3:40 en 3:41 Algemene wet bestuursrecht). Als u het niet eens bent met dit besluit, dan kunt u bezwaar maken. In de tekst na de ondertekening leest u hoe u dat kunt doen.

Contact

Heeft u nog vragen over deze brief? Dan kunt u contact opnemen met het team Feiligens van de gemeente Noardeast-Fryslân en Dantumadiel, te bereiken via het telefoonnummer (0519) 29 88 88 of via veiligheid@noardeast-fryslan.nl.

De burgemeester van Dantumadiel,

N.L. Agricola

Het maken van bezwaar

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan binnen zes weken na de dag van verzending ervan tegen dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift worden ingediend bij de burgemeester van Dantumadiel, per adres Postbus 13, 9290 AA, Kollum.

U kunt uw bezwaarschrift ook digitaal indienen. Dat kan via de gemeentelijke website (www.dantumadiel.nl), onder Bezwaar en beroep. Hiervoor hebt u uw DigiD-code nodig.

In uw bezwaarschrift moet ten minste het volgende staan:

- uw naam
- uw adres
- uw (elektronische DigiD-) handtekening
- de datum van het bezwaarschrift
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- de reden waarom u bezwaar maakt

Wilt u een kopie van deze brief met uw bezwaarschrift meesturen?

Als er een bezwaarschrift wordt ingediend, dan blijft het besluit geldig. Wilt u voorkomen dat het besluit ingaat, dan kunt u de rechter vragen om een voorlopige voorziening. Dit mag alleen als er een bezwaarschrift is ingediend. Wilt u een voorlopige voorziening aanvragen? Stuur u dan een brief naar de Voorzieningenrechter van de rechtbank Groningen, afdeling Bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. U kunt uw voorlopige voorziening ook digitaal aanvragen. Dat kan via website www.rechtspraak.nl. Ook hiervoor hebt u uw DigiD-code nodig.

AANGETEKEND

[REDACTED]

Uw brief van:
Uw kenmerk:

Ons adres: Posibus 22
9104 ZG Damwâld
(0519) 29 88 88
Ons telefoonnr:
Ons whatsapp nr: (06) 120 830 46
Ons e-mailadres: info@dantumadiel.frl
Ons kenmerk: Z302118-2021

Website: www.dantumadiel.frl

Behandeld door: [REDACTED]
Bijlage(n):

Datum: 10 februari 2021
Datum verzending:

Onderwerp: Sluiting woning o.g.v. artikel 13b Opiumwet

Geachte heer [REDACTED]

Per brief van 27 januari 2021 heb ik u laten weten dat ik voornemens ben de woning, gelegen aan [REDACTED] (kadastraal bekend als [REDACTED]), te sluiten voor een periode van drie maanden.

Hieronder leest u mijn besluit, de toelichting daarop en wat dit voor u betekent.

Besluit

Ik heb besloten om de woning, gelegen aan [REDACTED], op grond van artikel 13b Opiumwet, lid 1 onder b te sluiten voor de aaneengesloten periode van drie maanden. Deze sluiting gaat in per woensdag 3 maart 2021 om 14.00 uur.

Aanleiding

Ik ben in een bestuurlijke rapportage van de politie geïnformeerd over het volgende.

Op vrijdag 15 januari 2021 bent u door de politie op heterdaad aangehouden als verdachte van o.a. het verhandelen van softdrugs. U heeft op dat moment vanuit uw woning 6 gram weed verkocht aan een onbekende afnemer. Uit onderzoek van uw telefoon blijkt dat er meerdere personen weed bij u bestellen via Whatsapp, Facebook Messenger en Snapchat en dat hier zowel minderjarige als meerderjarige afnemers tussen zitten.

Na bovengenoemde aanhouding heeft de politie op vrijdag 15 januari 2021 een doorzoeking gedaan in uw woning aan [REDACTED] te [REDACTED]. Tijdens de doorzoeking in de woning zijn er een hoeveelheid verdovende middelen aangetroffen. Uit onderzoek bleek dat de aangetroffen weed totaal netto 21 gram hennep betrof. Deze hennep was verpakt in meerdere zakjes. Ook is er in de woning tijdens de doorzoeking een langwerpig brok plantaardig materiaal aangetroffen. Na onderzoek bleek dit hasj te zijn met een totaal netto gewicht van 23,9 gram. Daarnaast zijn er in de woning diverse zakjes met hennep gummies aangetroffen. Dit met een totaal gewicht van 2.3 gram.

Uit de bestuurlijke rapportage blijkt ook dat er verschillende getuigenverklaringen zijn, waaruit naar voren komt dat u al enige jaren weed verkoopt. Een getuige heeft verklaard dat er op verschillende locaties werd afgesproken en dat de weed aldaar werd verkocht.

Juridisch kader en beleid

In artikel 13b, lid 1 Opiumwet is het volgende opgenomen:

1. De burgemeester is bevoegd tot oplegging van een last onder bestuursdwang indien in een woning of lokaal of op een daarbij behorend erf:
 - a. een middel als bedoeld in lijst I of II dan wel aangewezen krachtens artikel 3a, vijfde lid, wordt verkocht, afgeleverd of verstrekt dan wel daartoe aanwezig is;
 - b. een voorwerp of stof als bedoeld in artikel 10a, eerste lid, onder 3°, of artikel 11a voorhanden is.

Op basis van dit artikel ben ik als burgemeester bevoegd om bij het aantreffen van vervaardiging, handel en/of gebruik van drugs vanuit woningen of lokalen (en bijbehorende erven) over te gaan tot een tijdelijke sluiting van het pand. Voor de toepassing van deze specifieke bevoegdheid heb ik 5 november 2019 beleidsregels vastgesteld. Een afschrift van deze beleidsregels heb ik u reeds doen toekomen.

Een tijdelijke sluiting is een zogenaamde herstelsanctie en heeft onder andere tot doel om:

- de productie van drugs tegen te gaan;
- de verloedering van de (woon) omgeving ten gevolge van de productie van drugs tegen te gaan;
- de loop naar het pand door telers, dealers en andere bezoekers te doen beëindigen; en
- de eventuele overlast voor de omgeving te stoppen en de omstandigheden ter plaatse te normaliseren.

De herstelsanctie strekt tevens tot het voorkomen van herhaling van de overtreding en het wegnemen van de gevolgen van de overtreding. De tijdelijke sluiting draagt aldus bij aan de vermindering van de drugscriminaliteit en daarmee aan de vergroting van de veiligheid en de leefbaarheid in de samenleving.

Zienswijze en reactie

Per brief van 27 januari jl. heb ik aan u het voornemen kenbaar gemaakt om uw woning tijdelijk te sluiten. Ik heb u hierbij in de gelegenheid gesteld een zienswijze te geven op dit voornemen. Per e-mail van 1 februari 2021 heb ik uw zienswijze ontvangen.

Uit uw zienswijze komt naar voren dat u, [REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

De eigenaar van uw woning, Thús Wonen, heb ik ook in de gelegenheid gesteld om een zienswijze in te dienen. Thús Wonen tolereert geen activiteiten in- of rondom het gehuurde die op grond van de Opiumwet strafbaar zijn. Dit staat in de Algemene Huurvoorwaarden beschreven. Thús Wonen geeft aan dat zij u de optie hebben gegeven de woning telefonisch op te zeggen, zou u dit niet doen dan zullen zij een procedure opstarten. U heeft inmiddels de woning telefonisch opgezegd. Uiterlijk 2 maart moet u de sleutels inleveren van de woning. Dit is een duidelijk signaal dat het verhandelen van softdrugs, mede vanuit de woning, niet getolereerd wordt.

Ik heb de inhoud van uw zienswijze meegewogen in mijn belangenafweging. Uit uw zienswijze komt duidelijk naar voren dat u wel degelijk in drugs heeft gehandeld en dat uw woning mijns inziens hierbij een rol heeft gespeeld. Uw zienswijze leidt dan ook niet tot een ander besluit dan het voorgenomen besluit. Ik ben van oordeel dat de sluiting in verhouding staat tot hetgeen is aangetroffen en de omstandigheden zoals die op dit moment bij mij bekend zijn.

Sluiting en verzegeling

Ik heb besloten om de woning te sluiten voor de periode van drie maanden. Hoewel ik van oordeel ben dat de feiten en omstandigheden in deze situatie zo zijn dat ogenblikkelijk ingrijpen noodzakelijk is, heb ik bij het bepalen van de sluitingsdatum rekening gehouden met de handelingen die u moet verrichten om te verhuizen.

De sluiting gaat in per woensdag 3 maart 2021 om 14.00 uur. Dit betekent dat de woning vanaf die dag en dat tijdstip niet meer betreden mag worden en gesloten moet blijven tot donderdag 3 juni 2021 om 14.00 uur.

De woning zal op woensdag 3 maart 2021 om 14.00 uur door een gemeentelijke toezichthouder, in het bijzijn van de politie en de eigenaar van de woning, worden afgesloten en verzegeld.

Vanaf het moment van sluiting is het op grond van artikel 2:41 Algemene Plaatselijke Verordening niet toegestaan om de woning te betreden, zonder dat ik daar een ontheffing voor heb verleend. Daarnaast wijs ik u erop dat het verbreken van de aangebrachte verzegeling strafbaar is op grond van artikel 199 Wetboek van Strafrecht.

Gedurende de termijn van de sluiting zal door medewerkers van de gemeente een zichtbare kennisgeving op het pand worden aangebracht, waarop de sluiting en de reden daarvan staat aangegeven. Eveneens zal de sluiting worden geregistreerd en gepubliceerd in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb). Het Wkpb-register houdt dergelijke publiekrechtelijke beperkingen bij.

Openbaar

Besluiten van de burgemeester zijn in beginsel openbaar. De pers kan de bijbehorende besluiten opvragen en er aandacht aan besteden in de media. Daarnaast overweeg ik om de sluiting actief bekend te maken via de tot mij ter beschikking staande kanalen.

Afschriften

In het kader van samenwerking en handhaving stuur ik een afschrift van deze brief aan de politie en aan de eigenaar van de woning (Thús Wonen, Postbus 41 9100 AA Dokkum).

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dit besluit treedt door de bekendmaking direct in werking. De bekendmaking gebeurt door toezending aan u (artikelen 3:40 en 3:41 Algemene wet bestuursrecht). Als u het niet eens bent met dit besluit, dan kunt u bezwaar maken. In de tekst na de ondertekening leest u hoe u dat kunt doen.

Contact

Heeft u nog vragen over deze brief? Dan kunt u contact opnemen met het team Feiligens van de gemeente Noardeast-Fryslân en Dantumadiel, te bereiken via het telefoonnummer (0519) 29 88 88 of via veiligheid@noardeast-fryslan.nl.

De burgemeester van Dantumadiel,



N.L. Agricola

Het maken van bezwaar

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan binnen zes weken na de dag van verzending ervan tegen dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift worden ingediend bij de burgemeester van Dantumadiel, per adres Postbus 13, 9290 AA, Kollum.

U kunt uw bezwaarschrift ook digitaal indienen. Dat kan via de gemeentelijke website (www.dantumadiel.fr), onder Bezwaar en beroep. Hiervoor hebt u uw DigiD-code nodig.

In uw bezwaarschrift moet ten minste het volgende staan:

- uw naam
- uw adres
- uw (elektronische DigiD-) handtekening
- de datum van het bezwaarschrift
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- de reden waarom u bezwaar maakt

Wilt u een kopie van deze brief met uw bezwaarschrift meesturen?

Als er een bezwaarschrift wordt ingediend, dan blijft het besluit geldig. Wilt u voorkomen dat het besluit ingaat, dan kunt u de rechter vragen om een voorlopige voorziening. Dit mag alleen als er een bezwaarschrift is ingediend. Wilt u een voorlopige voorziening aanvragen? Stuur u dan een brief naar de Voorzieningenrechter van de rechtbank Groningen, afdeling Bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. U kunt uw voorlopige voorziening ook digitaal aanvragen. Dat kan via website www.rechtspraak.nl. Ook hiervoor hebt u uw DigiD-code nodig.

**Rapport verzegeling woning gelegen aan [REDACTED] 9271 AG
De Westereen opgemaakt door [REDACTED]**

Woensdag 3 maart 2021 14:00 uur

Aanwezig :



[REDACTED] (Junior beleidsadviseur Feiligens), [REDACTED] (Toezichthouder gemeente) [REDACTED] (Toezichthouder gemeente), [REDACTED] (stagiaire Feiligens).

Op woensdag 3 maart 2021 omstreeks 14:00 uur bevonden, [REDACTED] en [REDACTED] toezichthouders van de gemeente Dantumadiel, ons met toezicht belast bij de woning, welke gelegen is op het perceel de [REDACTED] [REDACTED] te [REDACTED] (kadastraal bekend als [REDACTED]). Wij waren daar aanwezig in opdracht van de burgemeester van Dantumadiel dhr. K.Agricola, voor het verzegelen van de woning aan [REDACTED] te [REDACTED] op grond van **artikel 13b van de Opiumwet**, lid 1 onder b, te sluiten voor de aaneengesloten periode van drie maanden.

De voormalige bewoner [REDACTED] van de bovengenoemde woning was op de hoogte gesteld van de verzegeling door middel van een brief en was ten tijde van de verzegeling niet aanwezig.

Dhr [REDACTED] heeft uiterlijk 2 maart de sleutels van zijn woning moeten inleveren bij Stichting Thús wonen. Omstreeks 15:00 uur was er bij de bovengenoemde woning een medewerker van Stichting Thús Wonen ter plaatse gekomen en was aanwezig tijdens de verzegeling. Bij aankomst van de woning troffen wij het raam op een kier geopend aan, deze hebben wij in het bijzijn van de Stichting Thús wonen gesloten. We hebben tevens in hun bijzijn de enige toegangsdeur van de woning verzegeld.

Ik, [REDACTED] heb een zegel aangebracht op de toegangsdeur deur van de bovengenoemde woning. De zegel is uniek genummerd. De toegangsdeur is volledig afgesloten met een zegel LQ01213482. Van de verzegelde deur zijn foto's gemaakt waarop de verzegeling met het unieke nummer zichtbaar is. (zie bijlage)

De sluiting gaat in per woensdag 3 maart 2021, 14:00 uur, en blijft gesloten tot 3 juni 2021, 14:00 uur.

De toezichthouders van de gemeente Dantumadiel gaan hier de komende drie maanden toezicht op houden. Mocht er een verzegeling verbroken zijn, dan zal aangifte gedaan worden bij de politie op basis van artikel 199 van het Wetboek van Strafrecht, tevens is er in geval van het verbroken zijn van een verzegeling sprake van overtreding van artikel 2:41 van de Algemene Plaatselijke Verordening.

Opgemaakt op ambsteed te Damwoude op 10 maart 2021

[REDACTED]

Toezichthouder gemeente Dantumadiel

Bijlage: twee foto's van de verzegelde toegangsdeur en één foto van een zichtbare kennisgeving aan de voorkant van de woning.

Foto 1



toegangsdeur is volledig afgesloten met een zegel LQ01213482



Rapport hercontrole woning gelegen aan [REDACTED] 9271 AG
De Westereen opgemaakt door [REDACTED]

Woensdag 24 maart 2021 13:10 uur

Aanwezig :



[REDACTED] (Toezichthouder gemeente) [REDACTED] (Toezichthouder gemeente).

Op woensdag 24 maart 2021 omstreeks 13:10 uur bevonden, [REDACTED] en [REDACTED] toezichthouders van de gemeente Dantumadiel, ons met toezicht belast bij de woning, welke gelegen is op het perceel de [REDACTED] [REDACTED] te [REDACTED] (kadastraal bekend als [REDACTED]). [REDACTED] (stagiaire Feiligens) heeft geconstateerd dat het plakkaat dat geplakt was bij de bovengenoemde woning was verwijderd, hierop heeft zij contact gezocht met de toezichthouders van de gemeente. De toezichthouders zijn na aanleiding hiervan naar het bovengenoemde adres gegaan.

De woning aan [REDACTED] te [REDACTED] is op grond van **artikel 13b van de Opiumwet**, lid 1 onder b, gesloten voor de aaneengesloten periode van drie maanden.

Bij aankomst van de bovengenoemde woning, zagen wij, [REDACTED] en [REDACTED] dat het plakkaat dat geplakt was op het raam aan de voorkant van de woning was verwijderd.

Zowel bij de toegangsdeur zagen wij dat de zegel met het nummer LQ01213482 doorbroken was. (zie bijlage)

Dit is op basis van artikel 199 van het Wetboek van Strafrecht een strafbaar feit, hierop zal er aangifte worden gedaan bij de politie, tevens bij een verbroken zegel is er sprake van overtreding van artikel 2:41 van de Algemene Plaatselijke Verordening.

Opgemaakt op ambsteed te Damwoude op 24 maart 2021

[REDACTED]

Toezichthouder gemeente Dantumadiel

Bijlage: twee foto's van de verbroken toegangsdeur en één foto van de voorkant van de woning.

Foto 1 toegangsdeur met een verbroken zegel LQ01213482





**Rapport tweede verzegeling woning gelegen aan [REDACTED] [REDACTED]
De Westereen opgemaakt door [REDACTED]**

Woensdag 3 april 2021 15:50 uur

Aanwezig :



[REDACTED] (Toezichthouder gemeente).

Op zaterdag 3 april 2021 omstreeks 15:50 uur bevond, [REDACTED] toezichthouder van de gemeente Dantumadiel, ik mij met toezicht belast bij de woning, welke gelegen is op het perceel de [REDACTED] [REDACTED] te [REDACTED] (kadastraal bekend als [REDACTED]). Ik was hier naar aanleiding van de constatering dat de verzegeling verbroken was.

De woning aan [REDACTED] te Westereen is op grond van **artikel 13b van de Opiumwet**, lid 1 onder b, gesloten voor de aaneengesloten periode van drie maanden.

Bij aankomst van de bovengenoemde woning, zag ik, [REDACTED] dat de verzegeling verbroken was. Hierop heb ik, bij de toegangsdeur een nieuwe verzegeling aangebracht met het nummer LQ01213483(zie bijlage).

De komende periode controleren wij of de toegangsdeur nog verzegeld is.

Dit is op basis van artikel 199 van het Wetboek van Strafrecht een strafbaar feit, hierop zal er aangifte worden gedaan bij de politie, tevens bij een verbroken zegel is er sprake van overtreding van artikel 2:41 van de Algemene Plaatselijke Verordening.

Opgemaakt op ambtseed te Damwoude op 14 april 2021

[REDACTED]

Toezichthouder gemeente Dantumadiel

Bijlage: twee foto's van de verbroken toegangsdeur en één foto van de voorkant van de woning en twee foto's van de nieuwe verzegeling.

Foto 1 toegangsdeur met een verbroken zegel LQ01213482









Gearchiveerd: dinsdag 27 juni 2023 13:03:31

Van:

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: Afloop sluiting woning [REDACTED]

Urgentie: Normal

Precisie: None

Goedemorgen [REDACTED]

Op woensdag 3 maart 2021 om 14:00 is de woning aan [REDACTED] in [REDACTED] op grond van artikel 13b Opiumwet tijdelijk gesloten voor de periode van 3 maanden.

De sluiting van de woning zal op donderdag 3 juni om 14:00 uur van rechtswege aflopen.

Dit betekent dat de aangebrachte verzegeling verbroken/verwijderd mag worden. Ook mag de aangebrachte kennisgeving worden verwijderd, indien dit (nog) van toepassing is. Door de gemeente zal de tijdelijke sluiting worden verwijderd uit het register in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb).

Hoop je zo voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Junior adviseur Feiligens

Team Feiligens

Aanwezig: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdagmorgen

☎ (06) [REDACTED]

✉ [REDACTED]noardeast-fryslan.nl

GEMEENTE
NOARD
EAST FRYSLAN
LÂN

Postbus 13, 9290 AA Kollum
(0519) 29 88 88
(06) 120 830 46 | WhatsApp
info@noardeast-fryslan.nl
www.noardeast-fryslan.nl

gemeente
dantumadiel

Postbus 22, 9104 ZG Darwâld
(0519) 29 88 88
(06) 120 830 46 | WhatsApp
info@dantumadiel.frl
www.dantumadiel.frl