

Uw brief van: 17 september 2024

Ons adres: Postbus 22
9104 ZG Damwâld

Ons telefoonnr: (0511) 71 70 00

Ons whatsapp nr: (06) 398 279 03

Ons e-mailadres: info@dantumadiel.frl

Ons kenmerk: 2024-200305

Website: www.dantumadiel.frl

Behandeld door: [REDACTED]

Datum: 29 oktober 2024

Datum verzending: 29 oktober 2024

(e-mail: [REDACTED])

Onderwerp: Besluit Woo-verzoek Spoarpark Feanwâlden

Geachte [REDACTED],

Op 17 september 2024 hebben wij uw Woo-verzoek ontvangen waarin u verzoekt om informatie over de ontwikkelingen in het Spoarpark te Feanwâlden.

Correspondentie

Bij brief van 20 september 2024 hebben wij een ontvangstbevestiging gestuurd en aangegeven binnen 4 weken (gerekend vanaf de dag van binnenkomst van het verzoek) een beslissing te nemen.

Op 14 oktober 2024 hebben wij aangegeven dat de beslistermijn wordt verdaagd vanwege de omvang van het dossier.

Omschrijving verzoek

U verzoekt om documenten betreffende de ontwikkelingen omtrent het plaatsen van twee appartementengebouwen en/of andere ruimtelijke indeling in het Spoarpark te Feanwâlden. Tevens wilt u ook documenten met betrekking tot de grondruil en de plannen met de locatie van de huidige Chinees restaurant. Specifiek vraagt u om uitnodigingsbrieven, onderwerplijstjes, agendaplanningen, afsprakenmemo's, schetsen, tekeningen en/of besprekingsverslagen en dergelijke, inclusief concepten. Waaronder ook e-mails en apps tussen de betrokken ambtenaren en bestuurders.

Inventarisatie documenten

Bij de inventarisatie zijn een aantal documenten aangetroffen. Deze documenten zijn gerangschikt naar datum en hun aard en genoemd in de inventarisatielijst onderaan deze brief. Per document is aangegeven of het geheel of deels openbaar is gemaakt en indien deels openbaar gemaakt, op welke grond. In een aantal documenten zijn stukken grijs gemaakt, dit aangezien deze stukken buiten de reikwijdte van het verzoek vallen. Bij een Woo-verzoek dienen wij enkel de stukken te openbaren die aansluiten op uw verzoek. Hetgeen hier buiten valt komt niet voor openbaring in aanmerking.

In de uitspraak van 31 januari 2024 (ECLI:NL:RVS:2024:367) heeft de Afdeling geoordeeld dat een bestuursorgaan voldoende inzichtelijk moet maken hoe het de zoekslag heeft verricht. Deze zoekslag dient zorgvuldig te zijn. Het inzichtelijk maken van de zoekslag kan gedaan worden door te vermelden welke systemen er zijn doorzocht, welke zoektermen er zijn gebruikt bij het zoeken van de documenten, welke specifieke vragen de volgens het bestuursorgaan relevante personen hebben meegekregen en welke schifting in de door die personen aangedragen documenten vervolgens is gemaakt.

De volgende zoekslag hebben wij toegepast:

Het Woo-verzoek is opgestuurd naar de ambtenaren van de Afdeling Omgeving en Economie met de vraag hier aandachtig naar te kijken en onze afdeling de aanwezige documenten op te sturen. De ambtenaren hebben vervolgens in de interne systemen, waaronder REX, Outlook, Whatsapp, GISvG, Ibabs en Verkenner, gezocht naar documenten. Daarbij hebben ze de zoektermen '305', 'OV-20240014', 'Lotus Plaza', 'Montagne', 'stationsgebied' en 'Feanwâlden' gebruikt. Na het ontvangen van de documenten, zijn de documenten beoordeeld en daarbij is gekeken welke documenten voorheen al waren opgenomen in het besluit op het Woo-verzoek van 18 december 2023.

Besluit

Er is besloten de door u gevraagde informatie te verstrekken of waar dat niet kan (of hoeft) een motivering te geven. Wij willen u erop wijzen dat dit enkel documenten betreffen van de periode van 7 december 2023 tot en met het heden. De documenten in de periode hiervoor zijn voorheen al openbaar gemaakt bij het besluit van 8 februari 2023 op uw eerder Woo-verzoek van 18 december 2023 (zie hiervoor tevens onze website). Voor de motivering van dit besluit wordt verwezen naar het onderdeel 'Wettelijk kader' van deze brief.

Wettelijk kader

Ingevolge artikel 4.1, eerste lid van de Woo kan eenieder een verzoek om publieke informatie richten tot een bestuursorgaan of een onder verantwoordelijkheid van een bestuursorgaan werkzame instelling, dienst of bedrijf. In dat laatste geval beslist het verantwoordelijke bestuursorgaan op het verzoek.

Uitgangspunt van de Woo is dat voor eenieder het recht op openbaarmaking van publieke informatie bestaat voor zover deze informatie in documenten is vastgelegd. Het bestuursorgaan is niet verplicht om voor de verzoeker nieuwe documenten te creëren. De Woo heeft tevens geen betrekking op reeds openbare informatie of het beantwoorden van vragen.

Als er sprake is van een Woo-verzoek wordt de gevraagde informatie in beginsel openbaar gemaakt. Een verzoek om informatie (of een onderdeel daarvan) wordt alleen afgewezen als één van de in artikel 5.1 Woo opgesomde uitzonderingsgronden van toepassing is. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen absolute en relatieve uitzonderingsgronden. Wanneer sprake is van een absolute uitzonderingsgrond wordt de informatie niet openbaar gemaakt. In het geval van een relatieve uitzonderingsgrond maakt het bestuursorgaan een afweging tussen het algemene belang van openbaarmaking en het belang dat in de desbetreffende uitzonderingsgrond wordt genoemd. Hieronder volgt een toelichting.

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer

Wij maken geen informatie openbaar als dit de persoonlijke levenssfeer schaadt en dit belang zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid (zie artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder e van de Woo). Het gaat hier om persoonsgegevens die (indirect) te herleiden zijn tot een persoon zoals namen, emailadressen, handtekeningen, telefoonnummers, functienamen, woonadressen en kentekens. Deze gegevens komen voor in een aantal documenten. Wij vinden het belangrijk dat de identiteit van betrokkenen niet bekend wordt. Dit kan hun persoonlijke levenssfeer schenden en dat vinden wij niet wenselijk. Op de inventarisatielijst staat bij deze documenten aangegeven dat de uitzonderingsgrond uit artikel 5.1, lid 2 sub e van de Woo is toegepast. De gegevens die onder deze uitzonderingsgrond vallen zijn zwart gemarkeerd in de stukken.

Andere dan vertrouwelijk aan de overheid verstrekte concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens

Wij maken geen informatie openbaar als dit de bescherming van concurrentiegevoelige gegevens schaadt en dit belang zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid (zie artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder f van de Woo). Deze uitzonderingsgrond beschermt concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens die niet vertrouwelijk aan de overheid zijn verstrekt. In de documenten staan namelijk prijzen vermeld. Wij vinden het belangrijk dat concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens niet bekend worden. Concurrenten kunnen daar hun voordeel mee doen en dat is niet wenselijk voor de betrokken partij. Op de inventarisatielijst staat bij dit document aangegeven dat de uitzonderingsgrond uit artikel 5.1, lid 2 sub f van de Woo is toegepast. De gegevens die onder deze uitzonderingsgrond vallen zijn zwart gemarkeerd in de stukken.

Wijze van openbaarmaking

De documenten zijn 29 oktober 2024 per e-mail naar u opgestuurd. De openbaar gemaakte stukken worden tevens op onze website <https://www.dantumadiel.frl/de-wet-open-overheid> gepubliceerd.

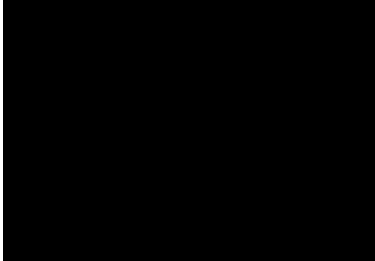
Contact

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of graag contact willen opnemen, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Juridische Zaken onder telefoonnummer (0511) 71 70 00, postadres: Postbus 22 9104ZG Damwâld of per e-mail: juridischezaken@dantumadiel.frl.

Bezwaar

Indien u het niet eens bent met dit besluit kunt u hiertegen op grond van de Algemene wet bestuursrecht, binnen zes weken na de dag van verzending ervan, een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 22, 9104 ZG te Damwâld. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Met vriendelijke groet,
namens het college van burgemeester en wethouders van Dantumadiel,



Algemeen jurist
Team Advies en Ondersteuning

Inventarisatielijst

Nr	Naam	Datum	Beoordeling	Artikel
1.	Brandveiligheidsrapportage_BRB_KOOP-S	07-12-2023	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
2.	Brandveiligheidsrapportage_BRB_HUUR_S	07-12-2023	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
3.	230670_0_1_2023_12_14	14-12-2023	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
4.	230670_0_2_2023_12_14	14-12-2023	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
5.	K01	14-12-2023	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
6.	K20	14-12-2023	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
7.	1225-1414_AO_Warmtepompen_appartementen_Stationsgebied_in_Feanwalden	15-12-2023	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
8.	1225-1414_IG_Appartementen_Stationsgebied_in_Feanwalden	18-12-2023	Geheel openbaar	
9.	VenG-rapport	20-12-2023	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
9a.	BA-H0A_Overichtsblad_plattegronden_Huur	20-12-2023	Geheel openbaar	
9b.	BA-H0B_Overichtsblad_Gevels_en_Doorsneden_Huur	20-12-2023	Geheel openbaar	
9c.	BA-H01_Begane_grond_Huur	20-12-2023	Geheel openbaar	
9d.	BA-H02_1e_Verdieping_Huur	20-12-2023	Geheel openbaar	
9e.	BA-H03_2e_Verdieping_Huur	20-12-2023	Geheel openbaar	
9f.	BA-H04_Dak_Huur	20-12-2023	Geheel openbaar	
9g.	BA-H05_Voorgevel_Huur	20-12-2023	Geheel openbaar	
9h.	BA-H06_Rechter-_en_Linkergevel_Huur	20-12-2023	Geheel openbaar	
9i.	BA-H07_Achtergevel_Huur	20-12-2023	Geheel openbaar	
9j.	BA-H08_Doorsnede_A-A_Huur	20-12-2023	Geheel openbaar	
9k.	BA-H09_Doorsnede_B-B_Huur	20-12-2023	Geheel openbaar	
9l.	BA-K0A_Overichtsblad_plattegronden_Koop	20-12-2023	Geheel openbaar	
9m.	BA-K0B_Overichtsblad_Gevels_en_Doorsneden_Koop	20-12-2023	Geheel openbaar	
9n.	BA-K01_Begane_grond_Koop	20-12-2023	Geheel openbaar	
9o.	BA-K02_1e_Verdieping_Koop	20-12-2023	Geheel openbaar	
9p.	BA-K03_2e_Verdieping_Koop	20-12-2023	Geheel openbaar	
9q.	BA-K04_3e_Verdieping_Koop	20-12-2023	Geheel openbaar	
9r.	BA-K05_Dak_Koop	20-12-2023	Geheel openbaar	
9s.	BA-K06_Voorgevel_Koop	20-12-2023	Geheel openbaar	
9t.	BA-K07_Rechter-_en_linkergevel_Koop	20-12-2023	Geheel openbaar	
9u.	BA-K08_Achtergevel_Koop	20-12-2023	Geheel openbaar	

9v.	BA-K09_Doorsnede_A-A_Koop	20-12-2023	Geheel openbaar	
9w.	BA-K10_Doorsnede_B-B_Koop	20-12-2023	Geheel openbaar	
9x.	BA-S1_Situatie_Bestaand	20-12-2023	Geheel openbaar	
9y.	BA-S2_Situatie_Nieuw	20-12-2023	Geheel openbaar	
9z.	BA-S3_Situatie_te_kappen_Bomen	20-12-2023	Geheel openbaar	
9aa.	BA-PD_Principe_detaillering	20-12-2023	Geheel openbaar	
9ab.	BA-B_Berging_4x	20-12-2023	Geheel openbaar	
9ac.	BA-R_Renvooi	20-12-2023	Geheel openbaar	
9ad.	Kleur_en_materialenschema	20-12-2023	Geheel openbaar	
10.	Mail 'Ruimtelijke onderbouwing aangepast	11-01-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
10a.	Feanwalden Herontwikkeling Julisstrjitte	11-01-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
11.	Mail 'Het bouwen van 28 appartementen, Stationsgebied te Feanwâlden'	06-02-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
12.	Welstandstandsformulier Stationsgebied te Feanwâlden	23-02-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
12a.	imp imp 1	21-12-2023	Geheel openbaar	
12b.	imp imp 2	21-12-2023	Geheel openbaar	
12c.	imp imp 3	21-12-2023	Geheel openbaar	
12d.	imp imp 4	21-12-2023	Geheel openbaar	
12e.	imp imp 5	21-12-2023	Geheel openbaar	
12f.	imp imp 6	21-12-2023	Geheel openbaar	
13.	h-h 24030319-20240014	20-03-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
14.	h-h 24030319-20240014	17-04-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
15.	Mail 'Agenda Teamsoverleg inzake Feanwalden'	17-04-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
15a.	Agenda Feanwâlden Wok locatie Gemeente	17-04-2024		
16.	Mail 'Feanwâlden DO tekeningen t.b.v. anterieure overeenkomst en overige kleine opmerkingen'	17-04-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
17.	Mail 'Ontwikkeling appartementen Feanwâlden Stationsgebied doornemen'	17-04-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
18.	Mail 'ontwikkeling appartementen Feanwalden Stationsgebied doornemen'	17-04-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
19.	Mail 'Gespreksverslag 17-04-2024 inzake ontwikkeling 28 appartementen Feanwâlden'	23-04-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
19a.	Verslag Feanwâlden Wok locatie Gemeente	17-04-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
20.	Mail 'Status anterieure overeenkomst en overige zaken Ontwikkeling appartementen Feanwalden Stationsgebied'	29-04-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
21.	Verzonden mail uitnodiging welstandsoverleg van 29 mei 2024	07-05-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
22.	Verslag Feanwâlden Wok locatie Gemeente	15-05-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo

23.	h-h 24030319-OV20240014	29-05-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
24.	Mail 'Advies herontwikkeling Stationsgebied Feanwâlden'	12-06-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
25.	Mail 'Gespreksverslag 26-06-2024 inzake ontwikkeling 28 appartementen Feanwâlden'	01-07-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
25a.	Verslag Feanwalden Wok locatie gemeente	26-06-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
26.	Mail 'Bouwkundige toets Stationsgebied te Feanwâlden'	08-07-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
26a.	437420_nr1254-1-juli_2024	08-07-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
26a1.	BBB 2023 3486	07-12-2023	Geheel openbaar	
26a2.	23-0579 MPG 12 huur app Veenwouden	14-12-2023	Geheel openbaar	
26a3.	23-0579 MPG 16 koop app Veenwouden	14-12-2023	Geheel openbaar	
26a4.	23-0579_EP_- _12_huurapp_Veenwouden_20231215	15-12-2023	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
26a5.	23-0579_EP_- _16_koopapp_Veenwouden_20231215	15-12-2023	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
27.	Mail 'Werkzaamheden RO'	01-08-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e jo f Woo
28.	Welstandsformulier Stationsgebied te Feanwâlden	01-08-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
29.	Mail 'Stationsgebied Feanwâlden (bouw 28 appartementen) reguliere procedure ROB herontwikkeling Juliusstrjitte'	26-08-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
30.	Mail 'Stationsgebied Feanwâlden'	02-09-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
31.	Mail 'Stationsgebied Feanwâlden'	12-09-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
31a.	h-h-240900002-20240014	05-09-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
32.	Mail 'Gespreksverslag Teamsoverleg 4 september ontwikkeling 28 appartementen Feanwâlden'	13-09-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
32a.	Verslag Feanwâlden Wok locatie gemeente	04-09-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
33.	Mail 'Reactie op aanvraag omgevingsvergunning herontwikkeling Juliusstrjitte Feanwâlden'	23-09-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
33a.	Reactie op aanvraag omgevingsvergunning herontwikkeling Juliusstrjitte Feanwâlden	09-09-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
34.	Mail 'Gespreksverslag Feanwâlden 30 september 2024'	14-10-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo

34a.	Verslag Feanwâlden Wok locatie gemeente	30-09-2024	Deels openbaar	Artikel 5.1 lid 2 sub e Woo
------	---	------------	----------------	-----------------------------------