

Inhoudsopgave

1. Mail 'RE Buisleidingdata tbv EV onderzoek locatie Lotus Plaza te Feanwalden'	2
2. Mail 'RE 2022-FUMO-0067668 Aanvullende informatie voor onderzoek Externe Veiligheid locatie Lotus Plaza Statjonswei te Feanwalden'	5
3. Mail 'RE 2022-FUMO-0067668 Aanvullende informatie voor onderzoek Externe Veiligheid locatie Lotus Plaza Statjonswei te Feanwalden 2'	8
4. Mail '1 en 100 letaalzones buisleiding tbv Lotus Plaza Feanwâlden'	11
4a. Schermafdruck 1 en 100 en invloedsgebied N-505-30 en DWG_JPEG	12
5. Mail 'RE Lotus Plaza Feanwalden'	15
6. Kaartje Lotus Plaza Feanwâlden	19
7. Schermafdruck uit rekenprogramma Carola bestand 'Locatie Lotus Plaza Stasjonswei Feanwalden'	20

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 18 augustus 2022 15:31
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Buisleidingdata tbv EV onderzoek locatie Lotus Plaza Stasjonswei te Feanwalden
Bijlagen: Lotus Plaza Stasjonswei Feanwalden.txt; Lotus Plaza Stasjonswei Feanwalden.crp
Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Voltooid

De volgende informatie is van belang voor het gebruik van de Carola berekeningen.

Vertrouwelijke informatie

De bijgevoegde leidingdata zijn vertrouwelijk en de auteursrechten zijn beschermd. Het is niet toegestaan deze data met derden te delen.

Wat zijn de technische gegevens?

De data kan worden gebruikt in het softwarepakket CAROLA. De leidingdata is gebaseerd op de gegevens die Gasunie op dit moment tot zijn beschikking heeft.

Waar kunt u terecht voor vragen?

Mocht u uw plannen willen bespreken of heeft u andere vragen dan kunt u contact opnemen via het Gasunie omgevingsloket.

- Op telefoonnummer **050-5211800** (bereikbaar op werkdagen tussen 08:00 en 16:30)
- Via de mail omgevingsloket@gasunie.nl
- Of via onze Chat (bereikbaar op werkdagen tussen 8:30 en 16.00) gasunie.nl/omgevingsloket

Voor informatie aangaande de inhoud van dit bericht kunt u contact opnemen met de desbetreffende tracebeheerder.

Voorwaarden bij levering door N.V. Nederlandse Gasunie van leidingdata voor CAROLA* berekeningen

1. De door u ontvangen leidingdata zijn vertrouwelijk, u dient deze dan ook als zodanig te behandelen.
2. De leidingdata zijn auteursrechtelijk beschermd (o.a. art. 2 lid 1 Jo art. 6 lid 3 Databankenwet). Het is niet toegestaan om, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming en daaraan verbonden voorwaarden van Gasunie, de door Gasunie aangeleverde leidingdata aan derden te verstrekken.
3. De data mogen enkel gebruikt worden voor het uitvoeren van berekeningen met het softwarepakket CAROLA.
4. Gasunie verstrekt enkel leidingdata gebaseerd op gegevens zoals aangegeven door de verzoeker.

5. De verstrekte leidingdata mogen niet gebruikt worden na de door Gasunie aangegeven datum. Na het verstrijken van deze datum dient een nieuwe aanvraag tot het leveren van leidingdata te worden ingediend.
6. De verstrekte leidingdata mogen op geen enkele manier door de aanvrager/gebruiker worden gewijzigd.
7. Wijzigingen in de leidingdata tussen moment van verstrekken en uiterste gebruiksdatum worden niet automatisch doorgegeven.
8. Gasunie aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor het gebruik van leidingdata buiten de hier omschreven bepalingen en de verplichtingen op grond van het Besluit Externe Veiligheid Buisleidingen (BEVB).
- Wij wijzen u voorts op het volgende:
- Voor definitieve inpassing van leidingen in uw plan(nen), dan wel de uitvoering van de voorgenomen werkzaamheden doet u er verstandig aan het plan/voornemen voor te leggen aan Gasunie, afdeling tracébeheer, om te verifiëren of zich geen wijzigingen of anderszins omstandigheden hebben voorgedaan die nopen tot aanpassingen aan uw plan(nen)/voornemen.
 - Mocht uit de CAROLA-berekening een knelpunt naar voren komen dan doet u er verstandig aan tijdig contact met Gasunie op te nemen. Gasunie zal vervolgens een nader onderzoek instellen. Onderzoek moet uitwijzen of de berekening verder geoptimaliseerd kan worden, dan wel of mitigerende maatregelen mogelijk zijn.
 - Maatregelen die beogen het risico van de leiding(en) te mitigeren mogen uitsluitend door Gasunie worden uitgevoerd dan wel aangebracht tenzij in overleg tussen partijen anders wordt besloten. Vanwege de afweging van eventuele negatieve effecten van dergelijke maatregelen op de integriteit van de leiding(en) en de relatie met andere kabel- en leidingeigenaren en met de grondeigenaren is het besluit over de te nemen maatregel(en) voorbehouden aan Gasunie.
 - Voor het uitvoeren van werkzaamheden nabij de leidingen dienen tijdig nadere afspraken gemaakt te worden tussen opdrachtgever, uitvoerder en Gasunie.
 - Voor de betrokkenheid van eventueel overige kabels en leidingen bij uw plan(nen)/voornemens kunt u nadere informatie verkrijgen bij Kadaster KLIC (www.kadaster.nl/klic)
 - Voor het mechanisch grondroeren gelden diverse verplichtingen o.g.v. de Wet Informatie-uitwisseling Bovengrondse en Ondergrondse Netten en netwerken (WIBON).

* CAROLA: Computer Applicatie voor Risicoberekeningen aan Ondergrondse Leidings met Aardgas, zoals ontwikkeld door het RIVM.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

[Redacted address]

Van: [Redacted]

Verzonden: maandag 15 augustus 2022 16:29

Aan: Alg. Postbus Carola

Onderwerp: Buisleidingdata tbv EV onderzoek locatie Lotus Plaza Stasjonswei te Feanwalden

Goedemiddag,

Zou u mij de buisleidingdata willen sturen voor een EV onderzoek aan de Stasjonswei te Feanwalden zoals in het txt bestand is omschreven?

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

[Redacted address]



Postbus 3347, 8901 DH Leeuwarden

aanwezig: ma, di, do, vr

J.W. de Visserwei 10, 9001 ZE Grou
(0566) 750 300
info@fumo.nl
www.fumo.nl

This communication is intended only for use by the addressee. It may contain confidential or privileged information. If you receive this communication unintentionally, please let us know by replying immediately. N.V. Nederlandse Gasunie does not guarantee that the information sent with this E-mail is correct and does not accept any liability for damages related thereto.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 29 augustus 2022 11:54
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: 2022-FUMO-0067668 Aanvullende informatie voor onderzoek Externe Veiligheid locatie Lotus Plaza, Statjonswei te Feanwalden

Dag [REDACTED],

Bedankt voor je reactie.
Ik had deze vragen gesteld om alvast de informatie te verzamelen voor degene die het advies gaat maken.
Zal met [REDACTED] (die inmiddels terug is van vakantie) overleggen wie dit op kan pakken.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

aanwezig: ma, di, do, vr

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 29 augustus 2022 11:34
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: 2022-FUMO-0067668 Aanvullende informatie voor onderzoek Externe Veiligheid locatie Lotus Plaza, Statjonswei te Feanwalden

Hoi [REDACTED],

Zoals [REDACTED] in zijn mail aangaf gaat het om 12 en 14 reguliere appartementen. Tot voor kort was hier sprake van Lotus Plaza (buffetrestaurant). De bebouwing van dit restaurant wil men slopen ten faveure van twee appartementsgebouwen.

Goed om daarnaast te weten dat het initiatief nog een *vooroverleg* betreft; Tezamen met de beoogde ontwikkelaar zijn we nu dus de haalbaarheid van de gewenste appartementen op deze locatie aan het verkennen. Gezien de nabijheid van een hogedruk aardgasleiding is wat mij betreft externe veiligheid een belangrijke factor in de afweging. Wat ik in deze fase van de ideevorming graag wil weten is : in hoeverre zijn 26 wooneenheden op de nu gepresenteerde afstand tot de leiding haalbaar (verantwoord), rekening houdend met het groepsrisico.

Mocht het nu gepresenteerde voorstel vanuit externe veiligheid niet haalbaar zijn dan heb ik nog subvragen:

- Indien dit voorstel niet haalbaar is, kan dat worden opgelost door bebouwing op een (iets) grotere afstand te plaatsen?
- Indien dit voorstel niet haalbaar is, kan dat dan worden opgelost door het aantal appartementen te verminderen?

8 september komt de ontwikkelaar langs op kantoor. Lukt het je voor die tijd om een (concept) advies te mailen?

Nota Bene:

Ook aan de andere zijde van het spoor zijn spelen ontwikkelingen. We zijn namelijk bezig om het bedrijventerrein De Swette in oostelijke richting uit te breiden. Ook hier spelen externe veiligheidsvragen. Er is namelijk een wens om bedrijfswoningen te gaan toevoegen.

Wellicht is daarom een overleg handig in een overleg de meerdere ideeën door te spreken m.b.t. externe veiligheid. Ik neem hierover wel even telefonisch contact met je op.

Met vriendelijke groet,

[Redacted]

Van: [Redacted]

Verzonden: dinsdag 16 augustus 2022 08:49

Aan: [Redacted]

Onderwerp: RE: 2022-FUMO-0067668 Aanvullende informatie voor onderzoek Externe Veiligheid locatie Lotus Plaza, Statjonswei te Feanwalden

Dag [Redacted]

Ik heb op dit moment geen aanvullende gegevens. Het gaat inderdaad om appartementen, 12 en 14 stuks. Het gaat om reguliere woningen dus er is geen sprake van een specifieke doelgroep.

Wellicht dat [Redacted] nog meer informatie heeft, hij is er volgende week maandag weer.

Met vriendelijke groet,

[Redacted]

✉ [Redacted]



Postbus 13, 9290 AA Kollum
(0519) 29 88 88
(06) 120 830 46 | WhatsApp
info@noardeast-fryslan.nl
www.noardeast-fryslan.nl



Van: [Redacted]

Verzonden: maandag 15 augustus 2022 16:10

Aan: [Redacted]

CC: [Redacted]

Onderwerp: FW: 2022-FUMO-0067668 Aanvullende informatie voor onderzoek Externe Veiligheid locatie Lotus Plaza, Statjonswei te Feanwalden

U ontvangt niet vaak e-mail van m.dehaan@fumo.nl. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Sommige personen die dit bericht hebben ontvangen, ontvangen niet vaak e-mail van m.dehaan@fumo.nl. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

LET OP: Dit bericht is afkomstig van buiten de organisatie. Klik niet op links of bijlagen tenzij u de afzender en de inhoud van het bericht vertrouwt.

Dag [REDACTED] en [REDACTED]

Jullie hebben de FUMO gevraagd om een advies externe veiligheid voor de plannen voor de locatie Lotus Plaza te Feanwalden.

Nu heb ik bij jullie intakeformulier alleen 2 tekeningen gevonden.

Hebben jullie nog aanvullende informatie voor mij mbt dit plan?

Ik kan op de tekeningen zien dat het waarschijnlijk gaat om de realisatie van appartementen?

Dan is mijn vraag onder andere om hoeveel appartementen het dan gaat.

En komen er zelfredzame mensen te wonen of zijn de appartementen voor een speciale doelgroep (bijv. minder validen).

En hebben jullie ook een deadline voor het onderzoek?

Want dan probeer ik daar rekening mee te houden.

Als jullie vragen hebben, dan hoor ik die graag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

aanwezig: ma, di, do, vr



Postbus 3347, 8901 DH Leeuwarden
J.W. de Visserwei 10, 9001 ZE Grou
(0566) 750 300
info@fumo.nl
www.fumo.nl

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 23 september 2022 09:09
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: 2022-FUMO-0067668 Advies EV Lotus Plaza Stasjonswei Feanwalden

Goedemorgen [REDACTED],

Ik neem aan dat jullie inmiddels een gesprek hebben gehad met de initiatiefnemer. Als helder is wat de exacte locatie wordt van de woongebouwen, dan ontvang ik daar graag een tekening van. Het liefst als dxf of pdf (met voldoende referentiepunten in de omgeving).

Dan kan ik daarmee mijn advies afmaken.

Hoor graag van je.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

aanwezig: ma, di, do, vr

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 9 september 2022 14:31
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: 2022-FUMO-0067668 Advies EV Lotus Plaza Stasjonswei Feanwalden

Dag [REDACTED],

Heb nog een poging gedaan om een plaatje te maken. Maar nog steeds niet naar alle tevredenheid. Want het ontwerp wordt aardig vervormd door het programma.

Maar misschien is het wel geschikt om het gesprek mee te voeren volgende week. Vandaar dat ik het je toch maar stuur.

Ons uitgangspunt is dat de woongebouwen beide buiten de 100% letaalcontour worden gerealiseerd. Het rood geaccentueerde deel van het linker woongebouw lijkt nu nog een deel in het 100% gebied te liggen. Mogelijk dat dit nu (deels) komt doordat het plaatje is vervormt, maar volgens mij geeft dit wel aan waar de uitgangspunten liggen.



Met vriendelijke groet,

[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]

aanwezig: ma, di, do, vr

Van: [Redacted]

Verzonden: donderdag 8 september 2022 09:44

Aan: [Redacted]

CC: [Redacted]

Onderwerp: 2022-FUMO-0067668 Advies EV Lotus Plaza Stasjonswei Feanwalden

Goedemorgen [Redacted]

Zoals net telefonisch besproken stuur ik je hierbij alvast mijn concept advies toe.
Ik ben er in mijn advies vanuit gegaan dat de woongebouwen buiten de 100% contour blijven.
Heb van [REDACTED] begrepen dat dat ook het uitgangspunt is van de gemeente.

Het is me nog niet gelukt om dit heel exact in beeld te krijgen in een plaatje.
Heb daarvoor zelf contact gezocht met [REDACTED] (je hebt een cc. van die emailwisseling).

Ga er vanuit dat dit voor dit moment voldoende is.

Als je vragen hebt, dan hoor ik die graag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

aanwezig: ma, di, do, vr



Postbus 3347, 8901 DH Leeuwarden
J.W. de Visserwei 10, 9001 ZE Grou
(0566) 750 300
info@fumo.nl
www.fumo.nl

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 24 november 2022 14:55
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: 1 en 100% letaalzones buisleiding tbv Lotus Plaza Feanwalden
Bijlagen: 1 en 100 letaalzone N-505-30-deel-1.shp; 1 en 100 letaalzone N-505-30 deel 1.dxf;
1 en 100 letaalzone N-505-30-deel-1.shx; 1 en 100 letaalzone N-505-30-deel-1.dbf

Dag [REDACTED],

Je vroeg me om de 1 en 100% letaalzone op te sturen in DWG formaat.
Ik heb gekeken welke in welke formaten ik de zones kan exporteren.
Dat zijn de formaten in de bijlage.
DWG zit er volgens mij niet tussen, maar wel SHP, DXF en SHX.
Hoop dat hier wat bruikbaars tussen zit.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

aanwezig: ma, di, do, vr

Postbus 3347, 8901 DH Leeuwarden
J.W. de Visserwei 10, 9001 ZE Grou
(0566) 750 300
info@fumo.nl
www.fumo.nl

Schermafdruk 1 en 100% letaliteitszone N-505-30

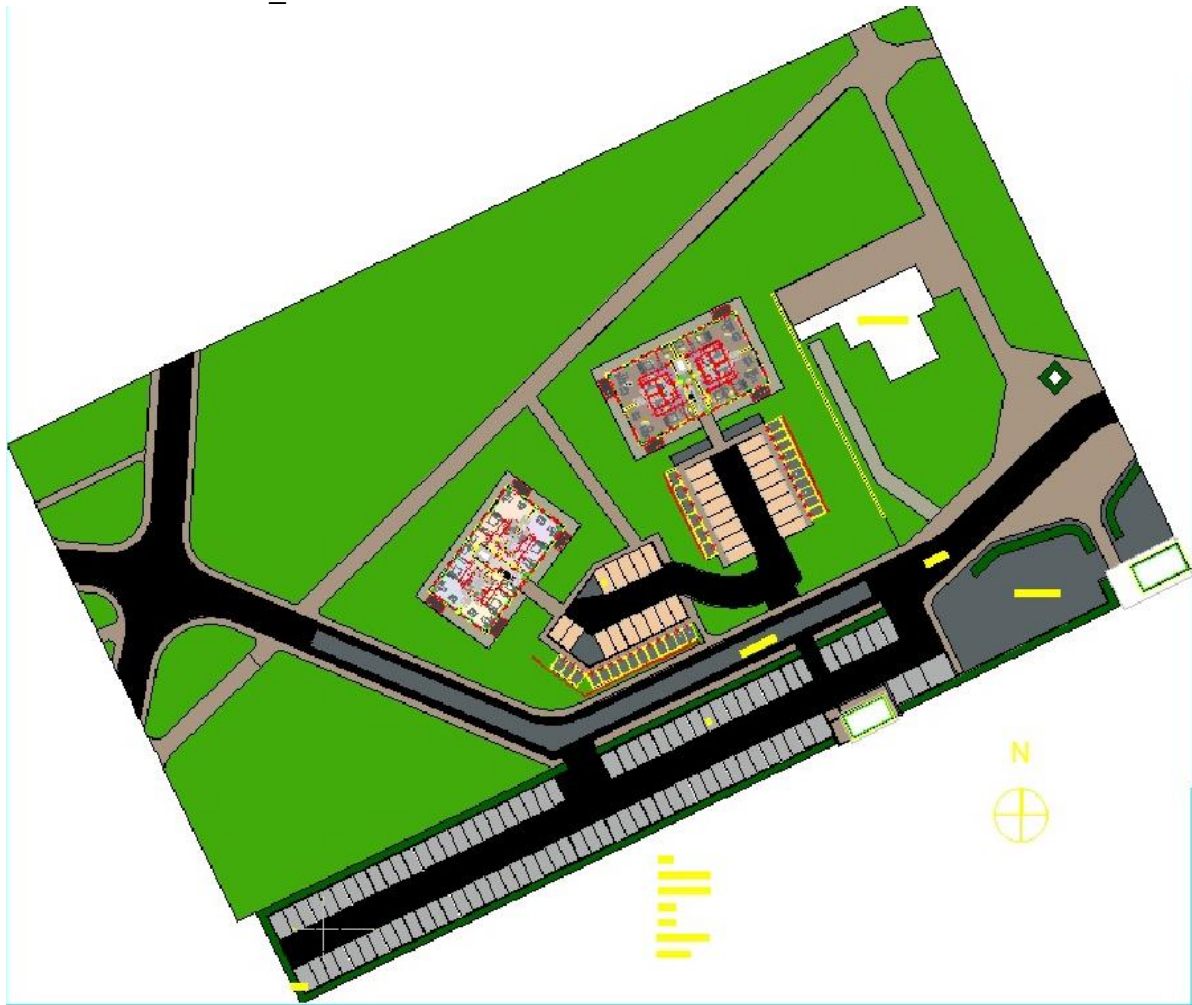


Schermafdruk 1 en 100% letaliteitszone N-505-30 deel 1



Schermafdruk invloedsgebied N-505-30





[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 24 november 2022 16:30
Aan: [REDACTED] Heeren 3 Architecten; [REDACTED]
Onderwerp: RE: Lotus plaza Feanwalden (shp/dwg)
Bijlagen: 1 en 100% letaalzones buisleiding tbv Lotus Plaza Feanwalden

Dag [REDACTED]

Hierbij de mail die ik vanmiddag naar [REDACTED] heb gestuurd.
Hoop dat je je hiermee kunt redden.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

aanwezig: ma, di, do, vr



Postbus 3347, 8901 DH Leeuwarden
J.W. de Visserwei 10, 9001 ZE Grou
(0566) 750 300
info@fumo.nl
www.fumo.nl

Van: [REDACTED] Heeren 3 Architecten
Verzonden: donderdag 24 november 2022 15:09
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Re: Lotus plaza Feanwalden (shp/dwg)

Goedemiddag [REDACTED],

Graag ontvangen wij de positie- en de contourlijnen van de gasleiding van bovengenoemd project.
Voorkeur in dwg-of dxf-bestand.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Op 15 nov. 2022, om 11:14 heeft [REDACTED] het volgende geschreven:

Hallo [REDACTED]

Ik zie dat je de ligging van de zones al in shp-format had ontvangen. Kun je daarmee uit de voeten?

Groet,
[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 8 september 2022 08:24
Aan: [REDACTED] Heeren 3 Architecten [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Lotus plaza Feanwalden (shp/dwg)

U ontvangt niet vaak e-mail van [REDACTED] [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

LET OP: Dit bericht is afkomstig van buiten de organisatie. Klik niet op links of bijlagen tenzij u de afzender en de inhoud van het bericht vertrouwt.

Goedemorgen [REDACTED],

Als ik jou een shape file stuur, kun jij die dan wel inlezen in jouw tekening?

Het is mij namelijk niet gelukt om jouw plaatje goed te importeren.
Maar misschien lukt het jou wel om mijn berekende contouren te importeren.
Stuur ze je hierbij alvast toe.

Of heb je een ander formaat nodig?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

aanwezig: ma, di, do, vr

Van: [REDACTED] | Heeren 3 Architecten [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 6 september 2022 09:18
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Re: Lotus plaza Feanwalden (shp/dwg)

Goedemorgen [REDACTED],

Helaas kunnen wij de bestanden niet omzetten naar shp-bestanden.
Met vriendelijke groet,
[REDACTED]

Op 6 sep. 2022, om 07:06 heeft [REDACTED] het volgende geschreven:

Goedemorgen [REDACTED],

Is het ook mogelijk om een shp ipv een dwg te sturen?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

aanwezig: ma, di, do, vr

Postbus 3347, 8901 DH Leeuwarden
J.W. de Visserwei 10, 9001 ZE Grou
(0566) 750 300
info@fumo.nl
www.fumo.nl

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 2 september 2022 15:31
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Lotus plaza Feanwalden (shp/dwg)

Van: [REDACTED] Heeren 3 Architecten [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 2 september 2022 15:27
Aan: [REDACTED]
[REDACTED]
Onderwerp: Re: Lotus plaza Feanwalden (shp/dwg)

Goedemiddag [REDACTED] en [REDACTED],

Hierbij de digitale tekening (dwg) van een deel van het plangebied.
Zie bijlage.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Op 2 sep. 2022, om 12:17 heeft [REDACTED]
[REDACTED] het volgende geschreven:

Hoi [REDACTED],

Zou je zoals net besproken een shp/ dwg bestand van de plannen
voor Lotus Plaza kunnen toezenden aan [REDACTED] van de Fumo?
(zie cc).

Hij zal zorgen dat we voor 8 sept. A.s. in elk geval een concept advies (praatplaat) hebben waar we rekening mee kunnen houden voor de beoogde appartementen.

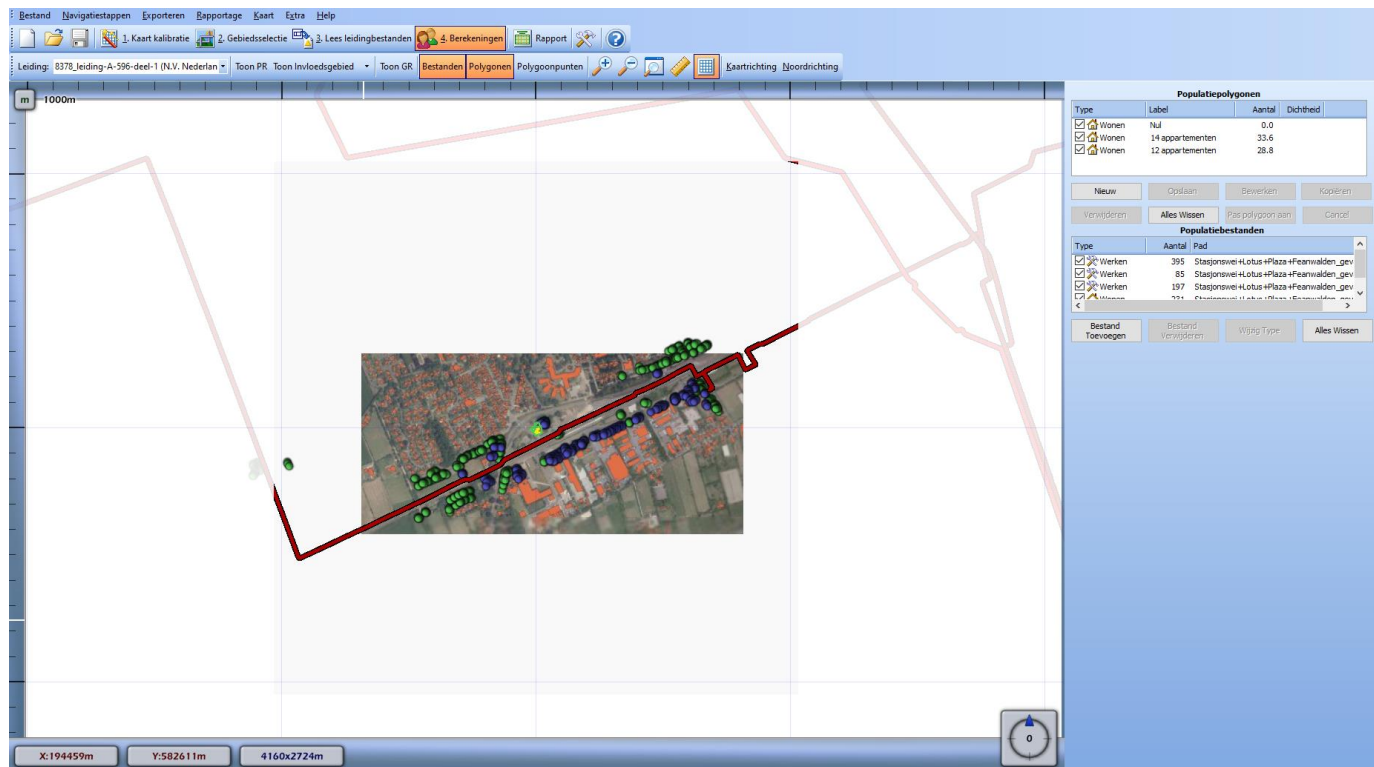
Groet,

[Redacted signature block]

[Redacted line]



Schermafdruck uit rekenprogramma Carola, rekenbestand 'Locatie Lotus Plaza Stasjonswei Feanwalden.crp'



Schermafdruck ingezoomd op locatie Lotus Plaza

