

OPLEGNOTITIE

De Bosk - Feanwâlden



Colofon

Opdrachtgever: gemeente Dantumadiel

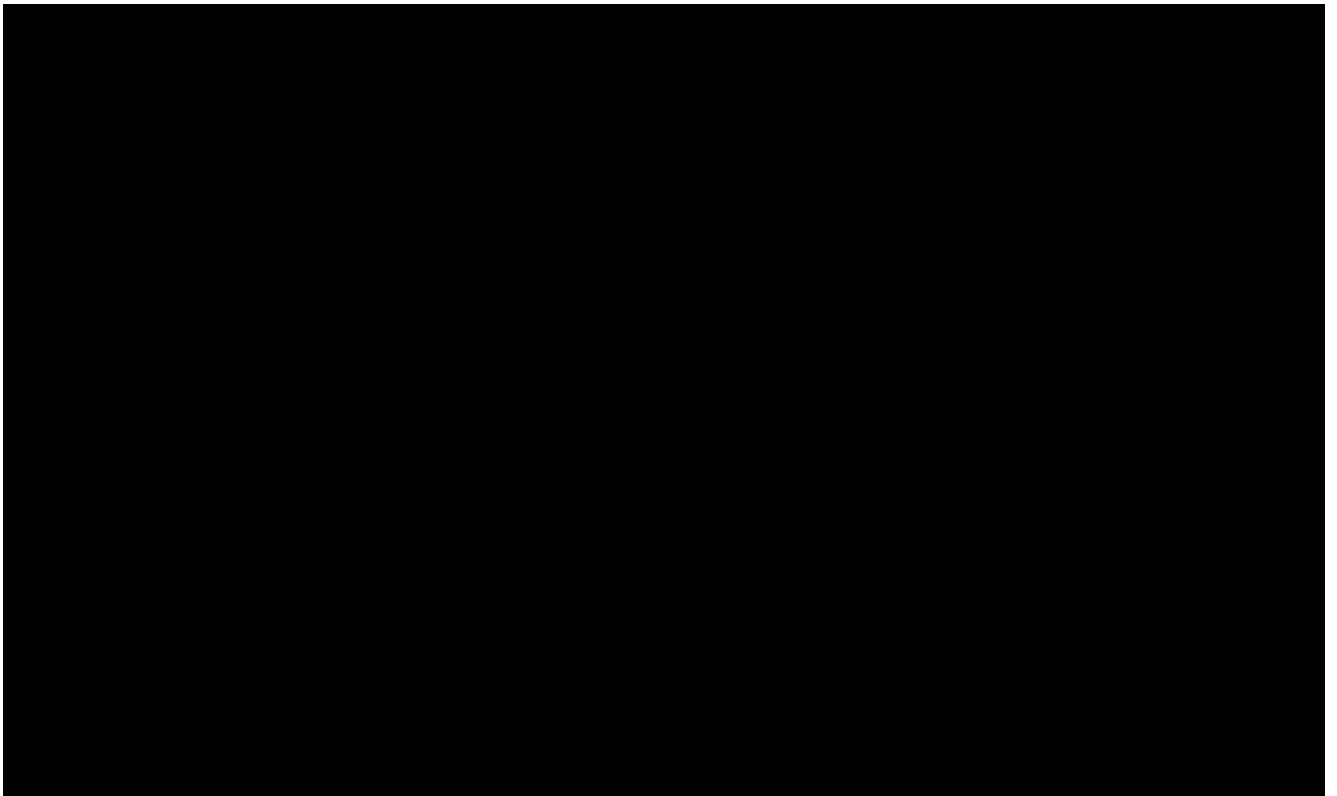
Rapport gegevens

Opsteller: [REDACTED]

Datum: maart 2024

Aan dit rapport ligt de geactualiseerde grondexploitatie De Bosk - Feanwâlden d.d. 01-03-2024 ten grondslag. Deze grondexploitatie is opgesteld naar aanleiding van de input van de diverse vakdisciplines. Dit rapport is uitsluitend voor intern gebruik.

Gemeente Dantumadiel
Postbus 22
9104 ZG Damwâld
Tel. (0519) 29 88 88
info@dantumadiel.frl
www.dantumadiel.frl



Op basis van de kavelgroottes is een staffeling (de m2's boven een bepaalde norm kennen enige prijsverlaging) én een liggingsfactor (beter gelegen kavels worden in grondprijs iets hoger gewaardeerd) in de grondprijs toegepast. Met toepassing van deze differentiatie variëren de berekende grondprijzen tussen € 157,=/m2 en € 186,=/m2, de prijzen zijn exclusief btw en kosten koper. [REDACTED]

