

Aan:
Het college van B&W
Gemeente Dantumadiel
te
Damwâld



Onderwerp: Woo-verzoek welstandsadvisering pand:
Foarstrjitte 49 te De Westereen

Datum: 3 september 2025

College bestuur B&W,

Ondergetekende heeft kennis gekregen, dat er 4 maal een welstandsadvies is uitgebracht over het bouwplan Foarstrjitte 49, De Westereen.

In het bestemmingsplan is alleen genoemd, dat van d.d. 29 januari 2020. Dit bevreemd mij zeer, daar er geen rechten aanwezig waren om een bouwplan op het in geding zijnde perceel te realiseren. (bestemmingsplan pas van 1 november 2021)

Op grond van de Wet open overheid (Woo), verzoek ik u om schriftelijke informatie t.a.v. beschreven onderstaande ontwerpen.

1 Afschriften van de vier uitgebrachte welstandsadvies met de daarbij uw ambtelijk informatie, waaraan de advisering is gemotiveerd.

2 Vermelding samenstelling van de functionerende commissie Hûs en Hiem, aantal personen, deskundigheid, onafhankelijkheid en het beoordeelde bouwplan.

3 Gegevens waaruit blijkt, dat het bouwplan is beoordeeld op de wettelijke bepaling artikel 12a Woningwet.

A Bouwplan op zich met in acht name van de toen geldende stedenbouwkundige bepalingen (9 januari 2020)

B Bouwplan in relatie met de omgeving en het landschap.

C Bouwplan als trendsetter voor een eventuele toekomstige ontwikkeling

4 Gegevens aan welke gebiedcriteria toetsing heeft plaats gevonden c.q. is beoordeeld (welstandsnota)

5 Motivering waarin is bepaald (vermeld in bestemmingsplan), dat de bezwaren vanuit welstand voldoende zijn ondervangen.

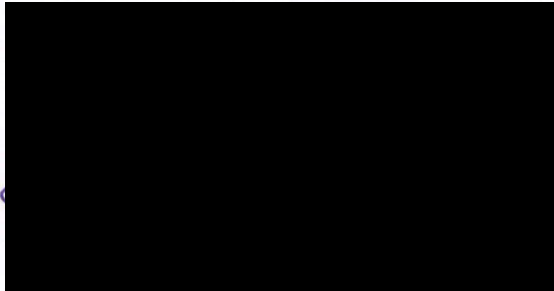
Op welk plan is "voldoende" gebaseerd?

Wie heeft dit bepaald?

6 In het collegebesluit van december 2017 / januari 2018 is vermeld, dat het een bouwplan betreft van hoogwaardige architectuur. Door wie is dit bepaald? Op welk plan is dit gebaseerd? Was het plan al bekend in bovengenoemde datum, waarin is dit vastgelegd?

In belang van de zaak verzoek ik u om mij spoedig te berichten.

De verzoeker,



NB Verzoeker geeft geen toestemming om verzoek ter hand te stellen aan derde partij in deze zaak !!

College B. en W. Dantankdied
te
Dantvâld



1000 verzoek