

Inhoudsopgave

1. RE verslag ontsluiting De Westereen 27 maart 2023	2
1a. verslag ontsluiting De Westereen 27 maart 2023	3
2. Mail aan dorpsbelangen met verslag ontsluiting	4
2a. verslag ontsluiting De Westereen 27 maart 2023	5
3. Offerte v1_0 ITA-advies project _Ontsluitingswegen Zwaagwesteinde_	6
3b. Offerte Dantumadiel ontsluitingswegen v1.0	7
4. FW Aangepaste offerte v2.0 ITA-advies project Ontsluitingswegen Zwaagwesteinde	18
4b. Offerte Dantumadiel ontsluitingswegen v2.0	20
5. Voorblad College B&W (Dantumadiel)	32
6. Actielijst PFO Openbare Werken Kees 01-12-2025	34
6a. Actielijst PFO Openbare Werken - K. Wielstra	35
7. Actielijst PFO Openbare Werken Kees _ 15-12-202	46
7a. Actielijst PFO Openbare Werken - K. Wielstra	47
8. CV startnotitie GV De Westereen e.o.	55
9. Dossier 800 voorblad	58
9a. RIB startnotitie GV De Westereen e.o.	60
9b. Startnotitie gebiedsvisie De Westereen e.o. V4C 10-02-2026	61

Gearchiveerd: donderdag 2 april 2026 09:53:07

Van: [Wielstra, Kees](#)



Aan: [REDACTED]

Verzonden: 24 april 2023

Onderwerp: RE: verslag ontsluiting De Westereen 27 maart 2023

Urgentie: Normal

Precisie: None

Super [REDACTED] Bij 'de wethouder is altijd bereikbaar' mag je van mij het woordje 'altijd' wel schrappen of vervangen  .
Verder helemaal prima zo!

Met vriendelijke groet / Mei freonlike groetnis,

Kees Wielstra

Wethouder

T 0519 29 88 88

E kwielstra@dantumadiel.frl

I www.dantumadiel.frl



Van: [REDACTED]

Verzonden: vrijdag 21 april 2023 12:44

Aan: Wielstra, Kees

Onderwerp: verslag ontsluiting De Westereen 27 maart 2023

Goeiemidde kees,

Hierbij een conceptverslag van het over met buurtvereniging De lange Reed en dorpsbelang De Westereen.

Ik verneem graag je eventuele aanvullingen.

Alvast een fijn weekend toegewenst.

Groetnis,

[REDACTED]

Verslag

Bijeenkomst: Verkeerscirculatie De Westereen **Opsteller:** ██████████
Datum overleg: 27 maart 2023 **Afschrift naar:** deelnemers

Aanwezig:

Kees Wielstra, portefeuillehouder verkeer
Afvaardiging dorpsbelang De Westereen
Buurtvereniging Lange Reed De Westereen
██████████, Dantumadiel

Buurtvereniging De Lange Reed is verrast door de brief van dorpsbelang aan de provincie Fryslan die onlangs in de media verscheen. In die brief oppert dorpsbelang voor een nieuwe rondweg naar de Centrale As toe. Buurtvereniging vindt het jammer dat er op voorhand geen contact is gezocht met hen over dit voornemen.

Voor dorpsbelang was de belangrijkste overweging (om de brief te schrijven) om de slechts problematiek aan te kaarten bij de provincie. De aanleg van een rondweg is hiervoor een mogelijk middel. De verkeersproblematiek voor het dorp De Westereen wordt overigens door de hele vergadering gedeeld.

Dorpsbelang vraagt de gemeente om een keuze te maken. Wethouder Wielstra geeft aan dat deze ook gemaakt moet worden. De Foarstrjitte is hoognodig toe aan een herinrichting. Voor het ontwerp van de Foarstrjitte is het noodzakelijk om te weten welke functie deze weg in de toekomst moet vervullen. Blijft het een belangrijke ontsluitingsweg of kan de straat door de komst van 'een' rondweg afgewaardeerd worden naar min of meer een woonstraat. Het ontwerp moet hierop afgestemd worden. Dit vraagt om het maken van keuzes.

Het belangrijkste is om met gezamenlijk draagvlak te zoeken naar de beste oplossing. Buurtvereniging wil niet dat er iets plotseling door de strot wordt gedrukt.

De wethouder is altijd bereikbaar voor overleg en afstemming.

Indien er überhaupt sprake kan zijn van een nieuwe rondweg zal de financiering rond moeten zijn. Per definitie vergt een nieuwe rondweg een enorme investering. Dantumadiel kan een dergelijke investering waarschijnlijk niet alleen dragen. De provincie zal dan ook mee moeten doen. Heel belangrijk voor nu is dan ook de reactie van de provincie op de brief die dorpsbelang heeft gestuurd. Het is wachten op die reactie.

Het is overigens ook een gemeente overstijgend probleem. De dorpen Kollumerzwaag en Twijzelerheide rijden ook via De Westereen naar de Centale as.

Voor welke optie er ook wordt gekozen, er moet voorkomen worden dat het dorp in de tweeën wordt gesplitst. Dit risico is aanwezig indien die huidige Yndustriewei wordt doorgetrokken.

De keuze voor het tracé van een nieuwe rondweg ligt nog niet vast, maar het zoekgebied is niet heel groot. Het zou mooi zijn als we oostelijke rondweg van De Westereen beter kunnen benutten

Gezamenlijk wordt afgesproken dat we moeten werken naar een toekomstbestendige oplossing voor de ontsluiting van De Westereen. Dit alles in gezamenlijkheid waarbij we elkaar goed op de hoogte houden van de ontwikkelingen. De gemeente gaat verder met het onderzoek naar de ontsluiting van het dorp. De eerste belangrijke stap is de reactie van de provincie op de brief.

Van: [REDACTED]

Verzonden: dinsdag 25 april 2023 10:32

Aan: 'doarpsbelangdewestereen@gmail.com' <doarpsbelangdewestereen@gmail.com>

Onderwerp: verslag ontsluiting De Westereen 27 maart

Goeiemoarn,

Hierbij het conceptverslag van het overleg op 27 maart jl. tussen buurtvereniging De Lange Reed/ dorpsbelang De Westereen en gemeente Dantumadiel.

Eventuele opmerkingen, verneem ik graag.

P.S. hebben jullie als dorpsbelang misschien ook contactgegevens (mailadres) van buurtvereniging De Lange Reed? Dan kan ik het conceptverslag daar ook heen sturen.

Met vriendelijke groet/ mei freonlike groetnis,

[REDACTED]
Beleidsmedewerker verkeer & vervoer

Omjouwning & Ekonomy, team Romtelik Belied & Plannen

[REDACTED] [@noardeast-fryslan.nl](mailto:[REDACTED]@noardeast-fryslan.nl)

GEMEENTE
NOARD
EAST FRYSLÂN

Postbus 13, 9290 AA Kollum
(0519) 29 88 88
(06) 120 830 46 | WhatsApp
info@noardeast-fryslan.nl
www.noardeast-fryslan.nl

The logo for the municipality of Dantumadiel features a stylized blue 'D' with a white 'G' inside it. Below this symbol, the word 'gemeente' is written in a small, grey, sans-serif font, and 'dantumadiel' is written in a larger, blue, serif font. A horizontal line is positioned below the text.

Postbus 22, 9104 ZG Damwâld
(0519) 29 88 88
(06) 120 830 46 | WhatsApp
info@dantumadiel.frl
www.dantumadiel.frl

Verslag

Bijeenkomst: Verkeerscirculatie De Westereen **Opsteller:** [REDACTED]
Datum overleg: 27 maart 2023 **Afschrift naar:** deelnemers

Aanwezig:

Kees Wielstra, portefeuillehouder verkeer
Afvaardiging dorpsbelang De Westereen
Buurtvereniging Lange Reed De Westereen
[REDACTED], Dantumadiel

Buurtvereniging De Lange Reed is verrast door de brief van dorpsbelang aan de provincie Fryslan die onlangs in de media verscheen. In die brief oppert dorpsbelang voor een nieuwe rondweg naar de Centrale As toe. Buurtvereniging vindt het jammer dat er op voorhand geen contact is gezocht met hen over dit voornemen.

Voor dorpsbelang was de belangrijkste overweging (om de brief te schrijven) om de slechts problematiek aan te kaarten bij de provincie. De aanleg van een rondweg is hiervoor een mogelijk middel. De verkeersproblematiek voor het dorp De Westereen wordt overigens door de hele vergadering gedeeld.

Dorpsbelang vraagt de gemeente om een keuze te maken. Wethouder Wielstra geeft aan dat deze keuze ook gemaakt moet worden. De Foarstrjitte is hoognodig toe aan een herinrichting. Voor het ontwerp van de Foarstrjitte is het noodzakelijk om te weten welke functie deze weg in de toekomst moet vervullen. Blijft het een belangrijke ontsluitingsweg of kan de straat door de komst van 'een' rondweg afgewaardeerd worden naar min of meer een woonstraat. Het ontwerp moet hierop afgestemd worden. Dit vraagt om het maken van keuzes.

Het belangrijkste is om met gezamenlijk draagvlak te zoeken naar de beste oplossing. Buurtvereniging wil niet dat er iets plotseling door de strot wordt gedrukt.

De wethouder is bereikbaar voor overleg en afstemming.

Indien er überhaupt sprake kan zijn van een nieuwe rondweg zal de financiering rond moeten zijn. Per definitie vergt een nieuwe rondweg een enorme investering. Dantumadiel kan een dergelijke investering waarschijnlijk niet alleen dragen. De provincie zal dan ook mee moeten doen. Heel belangrijk voor nu is dan ook de reactie van de provincie op de brief die dorpsbelang heeft gestuurd. Het is wachten op die reactie.

Het is overigens ook een gemeente overstijgend probleem. De dorpen Kollumerzwaag en Twijzelerheide rijden ook via De Westereen naar de Centale as.

Voor welke optie er ook wordt gekozen, er moet voorkomen worden dat het dorp in de tweeën wordt gesplitst. Dit risico is aanwezig indien die huidige Yndustriewei wordt doorgetrokken.

De keuze voor het tracé van een nieuwe rondweg ligt nog niet vast, maar het zoekgebied is niet heel groot. Het zou mooi zijn als we oostelijke rondweg van De Westereen beter kunnen benutten

Gezamenlijk wordt afgesproken dat we moeten werken naar een toekomstbestendige oplossing voor de ontsluiting van De Westereen. Dit alles in gezamenlijkheid waarbij we elkaar goed op de hoogte houden van de ontwikkelingen. De gemeente gaat verder met het onderzoek naar de ontsluiting van het dorp. De eerste belangrijke stap is de reactie van de provincie op de brief.

Gearchiveerd: donderdag 2 april 2026 09:53:37

Van: [REDACTED]

E-mailbericht ontvangen om: Mon, 18 Sep 2023 06:35:24

Verzonden: maandag 18 september 2023 08:35:25

Aan: [REDACTED] [Wielstra, Kees](#)

Onderwerp: Offerte v1.0 ITA-advies project "Ontsluitingswegen Zwaagwesteinde"

Urgentie: Normal

Precisie: None

Bijlagen:

[_DNR 2011.pdf](#); [Offerte Dantumadiel ontsluitingswegen v1.0.pdf](#)

Geachte heren [REDACTED] en Wielstra, beste [REDACTED] en Kees,

Naar aanleiding van jullie aanvraag en ons gezamenlijk overleg doe ik jullie hierbij onze offerte met "De Nieuwe Regeling 2011" toekomen voor het project "Ontsluitingswegen Zwaagwesteinde".

Ik hoop jullie hiermee een passende aanbieding te hebben gedaan en zie jullie reactie met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Tel: 06-[REDACTED]

[REDACTED] [@ITA-advies.nl](#)



ITA Advies BV

Bovenweg 10, 8435 VT Donkerbroek

www.ITA-advies.nl



Gemeente Dantumadiel

T.a.v. dhr. [REDACTED] / K.Wielstra
Postbus 22
9104 ZG Damwoude

Donkerbroek, 18 september 2023

Onze referentie 2023033
Project Ontsluitingswegen Zwaagwesteinde
Onderwerp Offerte voor uitwerking alignementen en kostenramingen

Geachte heren [REDACTED] en Wielstra,

Wij bedanken u voor uw aanvraag en zijn verheugd u deze offerte te mogen doen toekomen voor het uitwerken van de alignementen en het opmaken van de kostenramingen tbv de realisatie van de ontsluitingswegen te Zwaagwesteinde.

Wij hebben gepoogd de werkzaamheden, die in deze offerte worden aangeboden, zoveel mogelijk aan te laten sluiten op uw aanvraag/situatie. Mocht u echter zaken missen of ergens vragen over hebben dan zijn wij graag bereid u daar te woord over te staan. U kunt mij bereiken via onderstaande contactgegevens.

Indien deze offerte passend is en u gebruik wilt maken van onze diensten, dan kunt u een getekende exemplaar per mail aan mij of aan info@ita-advies.nl retourneren.

Erop vertrouwend u hiermede een passende aanbieding te hebben gedaan.

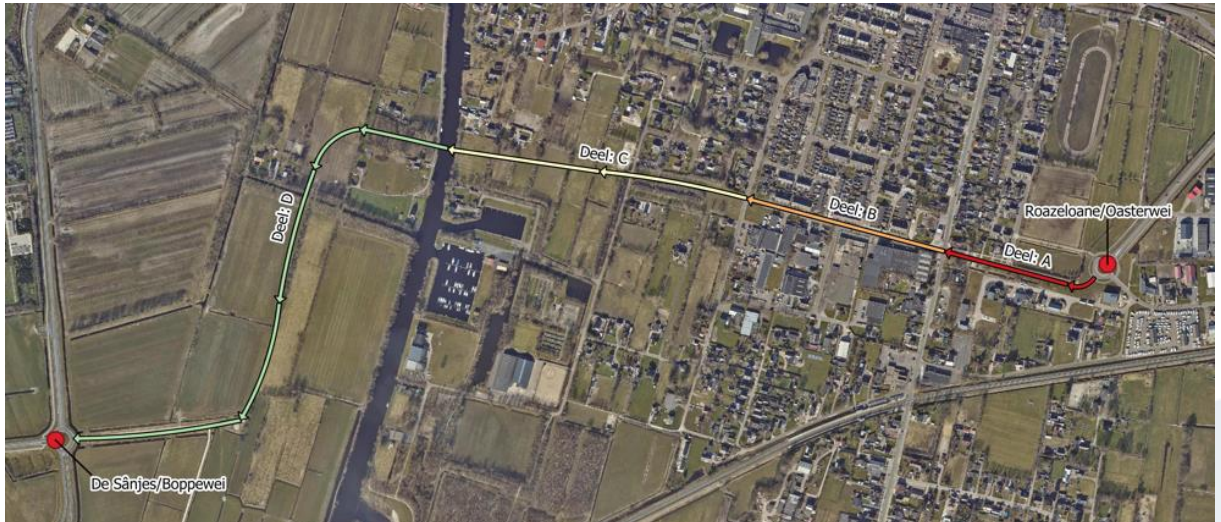
Met vriendelijk groet,

[REDACTED]

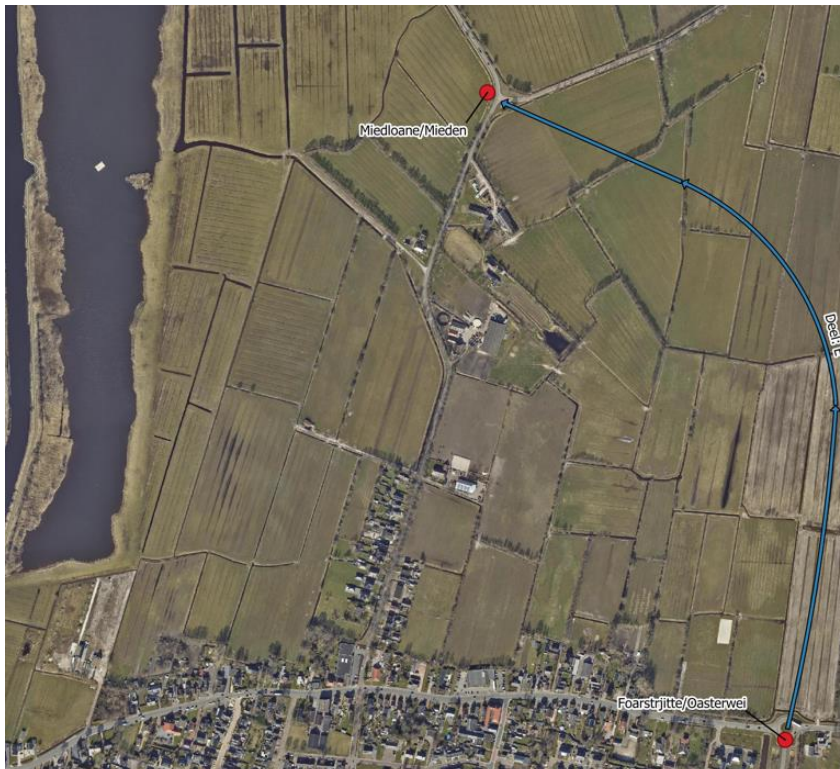
ITA Advies
[REDACTED]@ita-advies.nl
06-[REDACTED]

A) Scope (bestaande uit twee tracédelen):

Deel VBKA (tussen de rotonde bij TUIN en de rotonde op de hoek Roazeloane/Oosterwei):



Deel VBKB (tussen rotonde op de hoek Foarstrjitte/De Oosterwei en kruising Miedloane/Mieden):





B) UIT TE VOEREN WERKZAAMHEDEN

1.1 Alignementen: € Artikel 5.1 lid 2 sub 1 W

Om de inpasbaarheid/maakbaarheid van de geschetste tracé's te toetsen ontwerpen wij een horizontaal en verticaal alignement waarbij rekening wordt gehouden met de vanuit de richtlijnen voorgeschreven min. helling en voet- en topbogen. Daarnaast worden vanuit het alignement offsets gedaan/corridors opgemaakt (incl. sloten aan weerszijden van het wegprofiel) om zo het daadwerkelijke ruimtebeslag inzichtelijk te maken.. De resultaten worden weergegeven op situatie en lengteprofieltekeningen.

Daarbij rekening houdende met de navolgende uitgangspunten:

- Erftoegangsweg met ontwerpsnelheid 60 km/h
- Voorstel te hanteren wegtype: erftoegangsweg type 1 (volgens het Handboek Wegontwerp 2013). Dit type weg bestaat uit een drietal verschillende dwarsprofielen. In onderling overleg of op aangeven van OG moet een keuze gemaakt worden welk type dwarsprofiel toe te passen. Dit is mede afhankelijk van het aandeel fietsverkeer.
- Doorvaarthoogte 3,0 mtr voor nieuwe kunstwerk over De Swemmer obv boezempeil 0,52 mtr +/- NAP;
- Aannee totale constructiehoogte brugdek: 77 cm (ligger: 50 cm, druklaag: 12 cm, asfaltdikte: 15 cm);
- Vanwege het ontbreken van een bruikbare hoogtemeting moeten we ons baseren op de AHN. Let op: dit kan afwijkingen van plus of min 20-30 cm met zich meebrengen;

Exclusief het maken van een visualisatie (is in dit stadium nog niet nodig).



1.2 Kostenramingen exclusief brug over De Swemmer: €

Artikel 5.1 lid 2 sub f Woo

Wij maken een SSK-kostenraming voor beide tracés, uitgesplitst naar tracédeel.

Daarbij rekening houdende met de volgende uitgangspunten:

- Er wordt een aanname gedaan vwb de cunetopbouw incl. asfaltpakket (dit omdat er in dit stadium nog geen grondonderzoeken zijn uitgevoerd cq rapportages gemaakt);
- Hoeveelheden grondverzet worden gebaseerd op de aanname voor de cunetopbouw en gerelateerd aan de hoogtes vanuit de te maken alignementen tov de plaatselijke hoogtes vanuit de AHN. Er wordt dus rekening gehouden met wisselende ontgravings- cq aanvullingshoogtes agv de plaatselijke terreinomstandigheden cq worden de hoeveelheden grondverzet bepaald vanuit een model. Let wel, dat hier een grote mate van afwijking in kan zitten vanwege de eerder genoemde onnauwkeurigheid in de AHN;
- Kosten mbt grondverwerving en daarmee gepaard gaande additionele kosten worden buiten beschouwing gelaten;

- Naar aanleiding van onze locatie verkenningen komen wij tot de volgende werkzaamheden:

Traject VBKA (zie figuur 1):

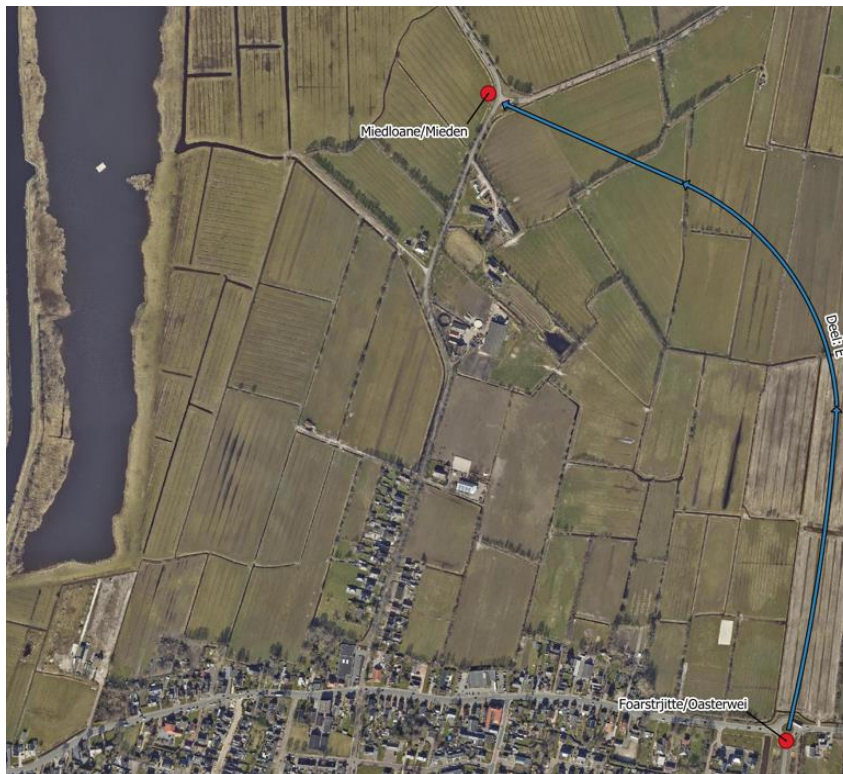
- Deel A: Roazeloane (vanaf rotonde hoek De Oosterwei – hoek Noarder Stasjonstrjitte): frezen belijning + deklaag en aanbrengen nieuwe deklaag + markering. Voor de rest geen (herstel)werkzaamheden;
- Deel B: Yndustriewei (vanaf hoek Noarder Stasjonstrjitte – hoek Fogelsang): frezen deklaag rijbaan + aanbrengen nieuwe deklaag, herstraten trottoirs weerszijden, herstraten parkeervakken (langs- en haaksparkeren), aanhelen inritten en voetpaden naar voordeur;
- Deel C: vanaf hoek Yndustriewei/Fogelsang tot toekomstige brug over de Swemmer: rooien bomen/boschages, grondwerk, lev+aanbr cunetopbouw.
- Deel D: werkzaamheden vanaf toekomstige brug over de Swemmer tot rotonde Boppewei: rooien bomen/boschages, grondwerk, lev+aanbr cunetopbouw. Maken aansluiting van toekomstig fietspad op bestaand fietspad thv rotonde Boppewei.



Figuur 1

Traject VBKB (zie figuur 2):

- Deel E: tussen rotonde op de hoek Foarstrjitte/De Oasterwei en kruising Miedloane/Mieden): lev+aanbr cunetopbouw. Maken aansluiting van toekomstig fietspad op bestaand fietspad thv rotonde Foarstrjitte/De Oasterwei.

*Figuur 2*



1.3 Kostenraming brug over De Swemmer: € Artikel 5.1 lid 2 sub f Woo

Wij maken een SSK-kostenraming voor de brug over De Swemmer.

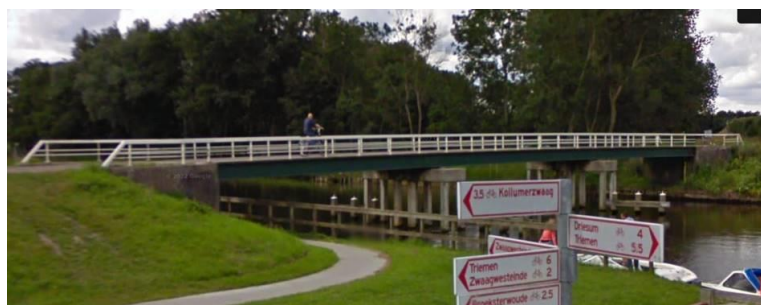
De op dit moment beschikbare informatie is nog vrij summier. Om een goede onderbouwing te kunnen maken voor hetgeen opgenomen moet worden in de op te stellen kostenraming maken wij vooraf een uitgangspuntenmemo en een principe doorsnede schets van de brug.

Deze dient eerst beoordeeld en geaccordeerd te worden waarna wij een kostenraming van de brug opstellen t.b.v. de bepaling van de budgettering voor de realisatie van de brug.

Na opdrachtverlening houden we eerst een startoverleg. Daarin worden de uitgangspunten voor het opstellen van de kostenraming nader vastgesteld. Tevens wordt de planning voor het aanleveren van de werkzaamheden afgestemd.

Daarbij rekening houdende met de navolgende uitgangspunten:

- Ten tijde van de bouw van de brug ligt er een bouwweg bestaande uit een puinbaan, geschikt voor zwaar verkeer, tot aan de locatie;
- Doorvaarthoogte 3,0 mtr voor nieuwe kunstwerk over het water obv boezempeil 0,52 mtr +/- NAP;
- Aanneمة totale constructiehoogte brugdek (uitgaande van betonnen liggers. Een andere constructie mag echter ook): 77 cm (ligger: 50 cm, druklaag: 12 cm, asfaltdikte: 15 cm);
- Bodemopbouw onbekend. Er zijn geen sonderingen beschikbaar. We gaan uit van informatie uit het Dinoloket (twee sonderingen beschikbaar op een afstand van 500 mtr (sondering nr. 1) respectievelijk 700 mtr (sondering nr. 2) van de beoogde locatie van de brug);
- Overspanning brug over het water: ca. 30 mtr (van kant houten beschoeiing tot kant houten beschoeiing). Langs de westelijke oever ligt de Djipswal, met de aanwezigheid hiervan wordt rekening gehouden bij het maken van de principeschets en de kostenraming;
- Brug moet geschikt zijn voor zwaar verkeer (vrachtauto's en landbouwvoertuigen);
- Uitgangspunt principe brug (2 x landhoofd + 2 x middensteunpunt):





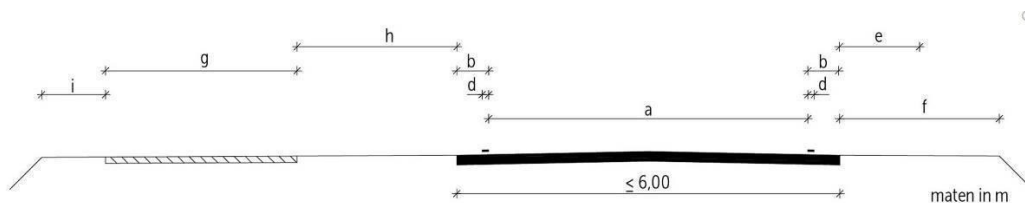
1.4 Technische uitgangspunten algemeen:

Graag alle beschikbare informatie, relevant voor het ontwerp, bij gunning van de opdracht geordend aanleveren.

Wijzigingen en aanpassingen op verzoek van opdrachtgever (zoals persoonlijke wensen, wijzigingen van uitgangspunten, programma van eisen e.d.), na de eerste versie, voeren wij obv regie uit.

Vervaardigde documenten worden digitaal aangeleverd. Het leveren van analoge bestanden behoort niet tot de scope.

Uitgangspunt te hanteren profiel voor toekomstige wegen/brug:



	ideaal	gebruikelijk	minimaal
a rijloper	4,50	3,50	3,50
b kant- of uitwijkstrook	0,50	0,50	0,35
d markering	0,10	0,10	0,10
e obstakelvrije zone	3)	2,50	1,50
f buitenberm	3)	2,50	1,50
g fietspad, eenzijdig in twee richtingen bereden	4,00	2,50	1,50 2)
h tussenberm	3)	2,50	1,50
i buitenberm/obstakelvrije zone	3)	1,00	0,50

2) minimum wijkt af van ontwerprijzer fietsverkeer

3) geen grenswaarde aan ideaal, wel groter dan 'gebruikelijk'

Afbeelding overnemen

In aanvulling/afwijking op bovenstaande afbeelding hanteren we voor de brug de volgende breedtes (rijloper iets breder dan het ideale profiel om de passage van elkaar passerend landbouwverkeer op de brug mogelijk te maken en de obstakelvrije ruimte wat smaller te hanteren als minimaal (1,00 mtr wordt wel vaker toegepast) om de brug niet onnodig breder te maken dan noodzakelijk):

- Rijloperbreedte (a) 5,00 mtr;
- Obstakelvrije ruimte (e) 1,00 mtr;
- Tussenberm (h) : 2,50 mtr;
- Fietspad (g): 3,50 mtr;
- Obstakelvrije ruimte (i): 1,00 mtr.



Optionele werkzaamheden

Daarnaast kunnen wij u met diverse andere werkzaamheden van dienst zijn. Mogelijk zijn deze niet van toepassing op onderhavige locatie, maar wellicht kunnen we u hier in de toekomst mee van dienst zijn:

Werkstap 1: Voorbereiding, berekeningen en algemene begeleiding berekeningen/vergunningen

1. Inmeten (in het veld) bestaande situatie
2. Inventariseren Kabels en Leidingen
3. GIS /Geodata/Datamanagement
 - a. Kadastrale begeleiding
 - b. Inzichtelijk maken beschikbare openbare geografische gegevens (bijv [PDOK](#))
 - c. Overdracht naar beheer en basisregistraties
4. Het opstellen van een projectplanning
5. Verzorgen berekeningen, Incl. coördinatie en afstemming:
 - a) Verlichtingsberekeningen
 - b) Riool- en hemelwaterberekeningen
 - c) Verhardingsberekeningen
 - d) Watercompensatieberekeningen
6. Coördinatie en afstemming met Nuts partijen, zodat deze integraal worden opgenomen in het ontwerp.
7. Aanvragen en afhandelen diverse vergunningen.

Werkstap 2: Opstellen (besteks)tekeningen

1. Het maken van SO/VO/DO tekeningen en het uitwerken van de DO tekeningen tot besteks- of uitvoeringstekeningen. Tekeningen voor bijvoorbeeld:
 - a) Faseringen
 - b) Opruimwerkzaamheden
 - c) Nieuwe situatie bovengronds
 - d) Rioleringen
 - e) Verlichting
 - f) Dwarsprofielen / details

Werkstap 3: Opstellen van een bestek conform de RAW 2020, technische omschrijving en aanbesteding

1. Opstellen van een bestek met bijhorende bijlagen zoals inschrijvingsleidraad, V&G-ontwerp, grondbalans, UEA etc.
2. Concept ter goedkeuring voorleggen en bespreken
3. Definitief maken van het bestek
4. Begeleiding bij inschrijving, beantwoording van vragen (NVI) en deze verwerken tot een werkbestek.



C) PLANNING

We schatten in dat de werkzaamheden een doorlooptijd van 5,0 – 6,0 weken hebben na opdrachtverstrekking. Eerder is aangegeven, dat de wens is, dat de ramingen uiterlijk halverwege oktober 2023 gereed zijn. Graag gaan wij met jullie in gesprek om de planning in onderling overleg af te stemmen.

D) AFWIJKINGEN

Mochten er afwijkingen in de scope ontstaan dan worden deze aanvullend (bovenop het aangenomen deel) tegen de volgende uurtarieven verrekend:

a) Bestekschrijver	€	Artikel 5.1 lid 2 sub f Woo
b) Riool ontwerper	€	
c) Rioleringsadviseur	€	
d) Projectleider riolering	€	
e) Tekenaar/Gis specialist	€	
f) Projectmanager	€	
g) Calculator	€	
h) Hoofdontwerper	€	
i) Visualisator	€	

E) UITGANGSPUNTEN EN VOORWAARDEN

- a) Geldigheid offerte : deze offerte is geldig tot 60 dagen na dagtekening
- b) BTW : alle genoemde bedragen zijn exclusief BTW.
- c) Facturering : elk afzonderlijk onderdeel is:
 - 50% factureerbaar bij opdracht
 - 100% factureerbaar bij gereed
- d) Betaling : binnen 30 dagen na factuurdatum.
- e) Rechtsverhouding : Bij opdracht is de "Rechtsverhouding opdrachtgever, architect, ingenieur en adviseur" (DNR2011) van toepassing. Ook beschikbaar op http://www.bna.nl/wp-content/uploads/2014/11/Rechtsverhouding_DNR2011_juli2013_NED.pdf
- f) Uitsluitingen :
 - a. Werkzaamheden anders dan aangegeven
 - b. Werkzaamheden buiten het werkterrein / in openbaar gebied
 - c. Excl kosten advieswerk
- g) Fasering : Werkzaamheden worden in één aaneengesloten fase uitgevoerd
- h) Terrein : vrij toegankelijk en vrij van puin, begroeiing e.d. (die onze werkzaamheden mogelijk kunnen bemoeilijken/verhinderen)

Indien u akkoord bent met deze offerte dan kunt u deze getekend retour zenden aan: info@ita-advies.nl.



F) FINANCIEEL OVERZICHT OFFERTE EN KEUZE ONDERDELEN

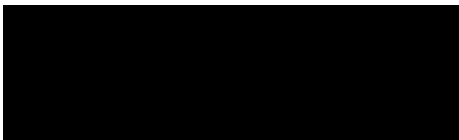
Omschrijving	Prijs	Onderdeel akkoord ja/nee
1.1 Alignementen	€ <small>Artikel 5.1 lid 2 sub 1 Wo</small>	
1.2 Kostenramingen exclusief brug over De Swemmer	€ <small>Artikel 5.1 lid 2 sub 1 Wo</small>	
1.3 Kostenraming brug over De Swemmer	€ <small>Artikel 5.1 lid 2 sub 1 Wo</small>	

G) ONDERTEKENING EN ACCEPTATIE OFFERTE

Indien akkoord graag in bovenstaande tabel per onderdeel aangeven, welke wij uit mogen voeren.

Met vriendelijke groet,

Voor akkoord,



ITA Advies

D.d. 18-09-2023

Dhr.

Gemeente Dantumadiel

D.d.

Gearchiveerd: donderdag 2 april 2026 09:53:45

Van: [REDACTED]

Verzonden: Tue, 10 Oct 2023 08:10:30

Aan: [Wielstra, Kees](#)

Onderwerp: FW: Aangepaste offerte v2.0 ITA-advies project "Ontsluitingswegen Zwaagwesteinde"

Urgentie: Normal

Precisie: None

Bijlagen:

[_DNR 2011.pdf](#); [Offerte Dantumadiel ontsluitingswegen v2.0.pdf](#);

Goedemorgen Kees,

Ik heb de aanbieding van ITA met [REDACTED] besproken. Volgens [REDACTED] sluit de aanbieding niet aan bij het stadium waar het project zich nu bevindt. [REDACTED] adviseert om een kostendeskundige te benaderen die een SSK-raming kan opstellen. De offerte die ITA aanbiedt is meer een calculatie bij een VO. Ook de kosten zoals opgenomen in de offerte zijn vrij hoog. **Buiten de reikwijdte**

Buiten de reikwijdte

Mijn advies is om een kostendeskundige te benaderen en ITA te bedanken voor hun aanbieding.

Mvg

[REDACTED]

Van: [REDACTED]

Verzonden: maandag 2 oktober 2023 11:16

Aan: [REDACTED]; [Wielstra, Kees](#)

Onderwerp: Aangepaste offerte v2.0 ITA-advies project "Ontsluitingswegen Zwaagwesteinde"

Goedemorgen [REDACTED] en Kees,

Ik heb een aantal dagen in de lappenmand gezeten, daarom heeft dit wat langer op zich laten wachten. Excuses daarvoor.

Naar aanleiding van ons telefonisch onderhoud doe ik jullie hierbij onze aangepaste offerte toekomen.

Ik heb de alignementen in onze offerte laten staan, omdat op blz 12 van de offerte kan worden aangegeven welke onderdelen wel/niet tot de opdracht moeten gaan behoren.

In afwachting van jullie reactie.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Tel: 06-[REDACTED]

[REDACTED][@ITA-advies.nl](mailto:[REDACTED]@ITA-advies.nl)



ITA Advies BV

Bovenweg 10, 8435 VT Donkerbroek

www.ITA-advies.nl

Van: [redacted] <[\[redacted\]@ita-advies.nl](mailto:[redacted]@ita-advies.nl)>

Verzonden: maandag 18 september 2023 08:35

Aan: '[redacted] <[\[redacted\]@noardeast-fryslan.nl](mailto:[redacted]@noardeast-fryslan.nl)>; 'Wielstra, Kees' <kwielstra@dantumadiel.fr>

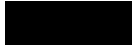
Onderwerp: Offerte v1.0 ITA-advies project "Ontsluitingswegen Zwaagwesteinde"

Geachte heren [redacted] en Wielstra, beste [redacted] en Kees,

Naar aanleiding van jullie aanvraag en ons gezamenlijk overleg doe ik jullie hierbij onze offerte met "De Nieuwe Regeling 2011" toekomen voor het project "Ontsluitingswegen Zwaagwesteinde".

Ik hoop jullie hiermee een passende aanbieding te hebben gedaan en zie jullie reactie met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,



Tel: 06-[redacted]

[redacted] <[\[redacted\]@ITA-advies.nl](mailto:[redacted]@ITA-advies.nl)>



ITA Advies BV

Bovenweg 10, 8435 VT Donkerbroek

www.ITA-advies.nl



Gemeente Dantumadiel

T.a.v. dhr. [REDACTED] / K.Wielstra
Postbus 22
9104 ZG Damwoude

Donkerbroek, 02 oktober 2023

Onze referentie 2023033
Project Ontsluitingswegen Zwaagwesteinde
Onderwerp Offerte v2.0 (aanpassing kostenramingen) voor uitwerking alignementen en kostenramingen

Geachte heren [REDACTED] en Wielstra,

Wij bedanken u voor uw aanvraag en zijn verheugd u deze herziene offerte te mogen doen toekomen voor het uitwerken van de alignementen en het opmaken van de kostenramingen tbv de realisatie van de ontsluitingswegen te Zwaagwesteinde. Met deze herziene offerte komen voorgaande offertes te vervallen.

Wij hebben gepoogd de werkzaamheden, die in deze offerte worden aangeboden, zoveel mogelijk aan te laten sluiten op uw aanvraag/situatie. Mocht u echter zaken missen of ergens vragen over hebben dan zijn wij graag bereid u daar te woord over te staan. U kunt mij bereiken via onderstaande contactgegevens.

Indien deze offerte passend is en u gebruik wilt maken van onze diensten, dan kunt u een getekende exemplaar per mail aan mij of aan info@ita-advies.nl retourneren.

Erop vertrouwend u hiermede een passende aanbieding te hebben gedaan.

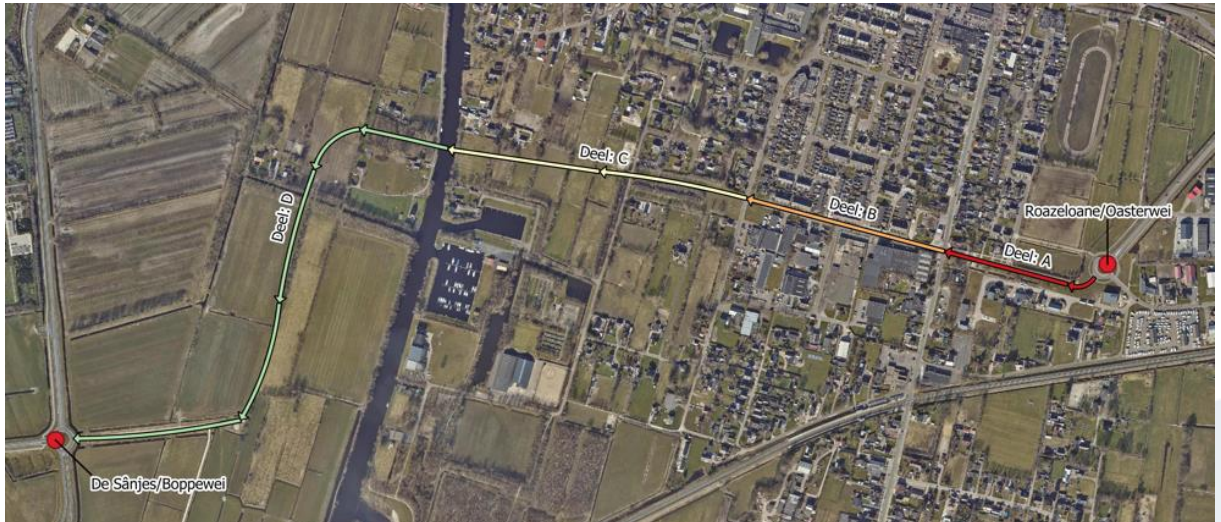
Met vriendelijk groet,

[REDACTED]

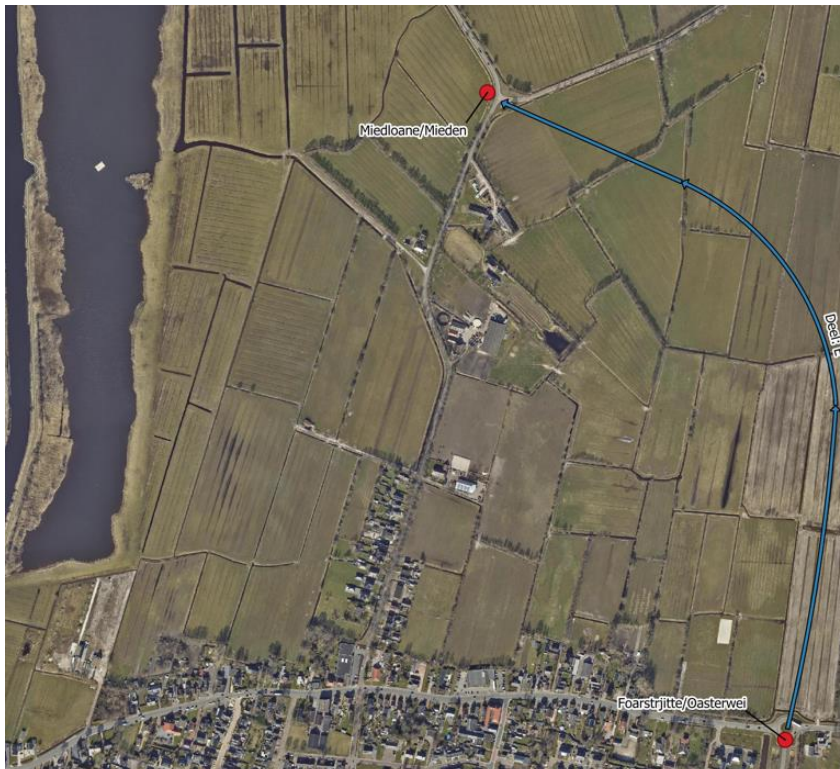
ITA Advies
[REDACTED]@ita-advies.nl
06-[REDACTED]

A) Scope (bestaande uit twee tracédelen):

Deel VBKA (tussen de rotonde bij TUIN en de rotonde op de hoek Roazeloane/Oosterwei):



Deel VBKB (tussen rotonde op de hoek Foarstrjitte/De Oosterwei en kruising Miedloane/Mieden):





B) UIT TE VOEREN WERKZAAMHEDEN

1.1 Alignementen: € Artikel 5.1 lid 2 sub 1 W

Om de inpasbaarheid/maakbaarheid van de geschetste tracé's te toetsen ontwerpen wij een horizontaal en verticaal alignement waarbij rekening wordt gehouden met de vanuit de richtlijnen voorgeschreven min. helling en voet- en topbogen. Daarnaast worden vanuit het alignement offsets gedaan/corridors opgemaakt (incl. sloten aan weerszijden van het wegprofiel) om zo het daadwerkelijke ruimtebeslag inzichtelijk te maken.. De resultaten worden weergegeven op situatie en lengteprofieltekeningen.

Daarbij rekening houdende met de navolgende uitgangspunten:

- Erftoegangsweg met ontwerpsnelheid 60 km/h
- Voorstel te hanteren wegtype: erftoegangsweg type 1 (volgens het Handboek Wegontwerp 2013). Dit type weg bestaat uit een drietal verschillende dwarsprofielen. In onderling overleg of op aangeven van OG moet een keuze gemaakt worden welk type dwarsprofiel toe te passen. Dit is mede afhankelijk van het aandeel fietsverkeer.
- Doorvaarthoogte 3,0 mtr voor nieuwe kunstwerk over De Swemmer obv boezempeil 0,52 mtr +/- NAP;
- Aannee totale constructiehoogte brugdek: 77 cm (ligger: 50 cm, druklaag: 12 cm, asfaltdikte: 15 cm);
- Vanwege het ontbreken van een bruikbare hoogtemeting moeten we ons baseren op de AHN. Let op: dit kan afwijkingen van plus of min 20-30 cm met zich meebrengen;

Exclusief het maken van een visualisatie (is in dit stadium nog niet nodig).



1.2 Kostenramingen exclusief brug over De Swemmer: €

Artikel 5.1 lid 2 sub f Woo

Wij maken een kostenraming voor beide tracés, uitgesplitst naar tracédeel.

Deze kostenraming wordt opgesteld in excel op objectniveau inclusief een te hanteren bandbreedte.

Daarbij rekening houdende met de volgende uitgangspunten:

- Er wordt een aanname gedaan vwb de cunetopbouw incl. asfaltpakket (dit omdat er in dit stadium nog geen grondonderzoeken zijn uitgevoerd cq rapportages gemaakt);
- Hoeveelheden grondverzet worden gebaseerd op de aanname voor de cunetopbouw en worden niet gerelateerd aan de hoogtes vanuit de te maken alignementen tov de plaatselijke hoogtes vanuit de AHN. Er wordt dus geen rekening gehouden met wisselende ontgravings- cq aanvullingshoogtes agv de plaatselijke terreinomstandigheden cq worden de hoeveelheden grondverzet niet bepaald vanuit een model. De reden hiervoor is, dat de alignementen, op u aangeven, niet vóór de kostenramingen op gereed gemaakt worden.
- Kosten mbt grondverwerving en daarmee gepaard gaande additionele kosten worden buiten beschouwing gelaten;

- Naar aanleiding van onze locatie verkenningen komen wij tot de volgende werkzaamheden:

Traject VBKA (zie figuur 1):

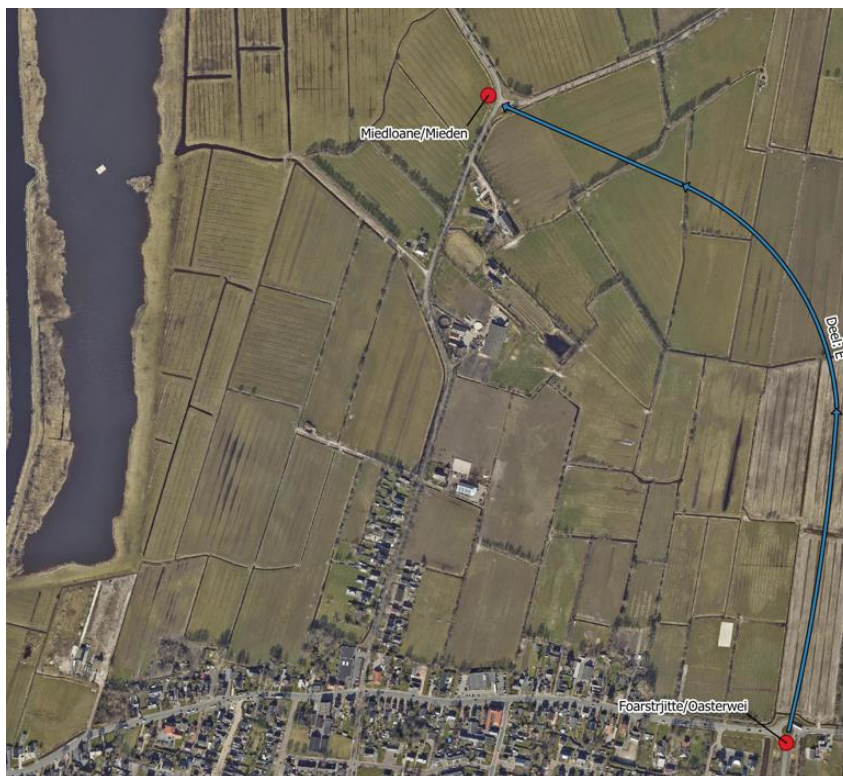
- Deel A: Roazeloane (vanaf rotonde hoek De Oosterwei – hoek Noarder Stasjonstrjitte): frezen belijning + deklaag en aanbrengen nieuwe deklaag + markering. Voor de rest geen (herstel)werkzaamheden;
- Deel B: Yndustriewei (vanaf hoek Noarder Stasjonstrjitte – hoek Fogelsang): frezen deklaag rijbaan + aanbrengen nieuwe deklaag, herstraten trottoirs weerszijden, herstraten parkeervakken (langs- en haaksparkeren), aanhelen inritten en voetpaden naar voordeur;
- Deel C: vanaf hoek Yndustriewei/Fogelsang tot toekomstige brug over de Swemmer: rooien bomen/boschages, grondwerk, lev+aanbr cunetopbouw.
- Deel D: werkzaamheden vanaf toekomstige brug over de Swemmer tot rotonde Boppewei: rooien bomen/boschages, grondwerk, lev+aanbr cunetopbouw. Maken aansluiting van toekomstig fietspad op bestaand fietspad thv rotonde Boppewei.



Figuur 1

Traject VBKB (zie figuur 2):

- Deel E: tussen rotonde op de hoek Foarstrjitte/De Oasterwei en kruising Miedloane/Mieden): lev+aanbr cunetopbouw. Maken aansluiting van toekomstig fietspad op bestaand fietspad thv rotonde Foarstrjitte/De Oasterwei.



Figuur 2



1.3 Kostenraming brug over De Swemmer: € Artikel 5.1 lid 2 sub f Woo

Wij maken een kostenraming voor de brug over De Swemmer.

Deze kostenraming wordt opgesteld in excel op objectniveau inclusief een te hanteren bandbreedte.

De op dit moment beschikbare informatie is nog vrij summier. Om een goede onderbouwing te kunnen maken voor hetgeen opgenomen moet worden in de op te stellen kostenraming maken wij vooraf een uitgangspuntenmemo en een principe doorsnede schets van de brug.

Deze dient eerst beoordeeld en geaccordeerd te worden waarna wij een kostenraming van de brug opstellen t.b.v. de bepaling van de budgettering voor de realisatie van de brug.

Na opdrachtverlening houden we eerst een startoverleg. Daarin worden de uitgangspunten voor het opstellen van de kostenraming nader vastgesteld. Tevens wordt de planning voor het aanleveren van de werkzaamheden afgestemd.

Daarbij rekening houdende met de navolgende uitgangspunten:

- Ten tijde van de bouw van de brug ligt er een bouwweg bestaande uit een puinbaan, geschikt voor zwaar verkeer, tot aan de locatie;
- Doorvaarthoogte 3,0 mtr voor nieuwe kunstwerk over het water obv boezempeil 0,52 mtr +/- NAP;
- Aanneme totale constructiehoogte brugdek (uitgaande van betonnen liggers. Een andere constructie mag echter ook): 77 cm (ligger: 50 cm, druklaag: 12 cm, asfaltdikte: 15 cm);
- Bodemopbouw onbekend. Er zijn geen sonderingen beschikbaar. We gaan uit van informatie uit het Dinoloket (twee sonderingen beschikbaar op een afstand van 500 mtr (sondering nr. 1) respectievelijk 700 mtr (sondering nr. 2) van de beoogde locatie van de brug);
- Overspanning brug over het water: ca. 30 mtr (van kant houten beschoeiing tot kant houten beschoeiing). Langs de westelijke oever ligt de Djipswal, met de aanwezigheid hiervan wordt rekening gehouden bij het maken van de principeschets en de kostenraming;
- Brug moet geschikt zijn voor zwaar verkeer (vrachtauto's en landbouwvoertuigen);
- Uitgangspunt principe brug (2 x landhoofd + 2 x middensteunpunt):



ITA Advies

Bovenweg 10, 8435 VT
Donkerbroek

info@ita-advies.nl
www.ita-advies.nl





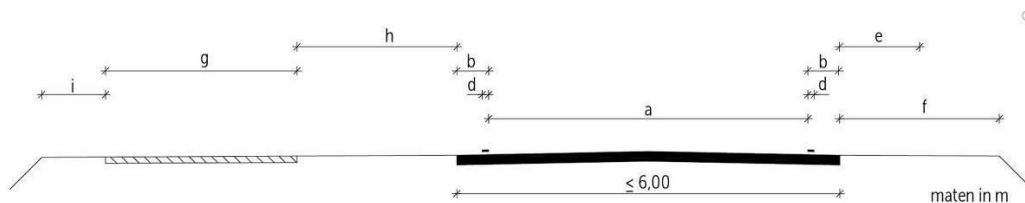
1.4 Technische uitgangspunten algemeen:

Graag alle beschikbare informatie, relevant voor het ontwerp, bij gunning van de opdracht geordend aanleveren.

Wijzigingen en aanpassingen op verzoek van opdrachtgever (zoals persoonlijke wensen, wijzigingen van uitgangspunten, programma van eisen e.d.), na de eerste versie, voeren wij obv regie uit.

Vervaardigde documenten worden digitaal aangeleverd. Het leveren van analoge bestanden behoort niet tot de scope.

Uitgangspunt te hanteren profiel voor toekomstige wegen/brug:



	ideaal	gebruikelijk	minimaal
a rijloper	4,50	3,50	3,50
b kant- of uitwijkstrook	0,50	0,50	0,35
d markering	0,10	0,10	0,10
e obstakelvrije zone	3)	2,50	1,50
f buitenberm	3)	2,50	1,50
g fietspad, eenzijdig in twee richtingen bereden	4,00	2,50	1,50 ²⁾
h tussenberm	3)	2,50	1,50
i buitenberm/obstakelvrije zone	3)	1,00	0,50

2) minimum wijkt af van ontwerprijzer fietsverkeer

3) geen grenswaarde aan ideaal, wel groter dan 'gebruikelijk'

Afbeelding overnemen

In aanvulling/afwijking op bovenstaande afbeelding hanteren we voor de brug de volgende breedtes (rijloper iets breder dan het ideale profiel om de passage van elkaar passerend landbouwverkeer op de brug mogelijk te maken en de obstakelvrije ruimte wat smaller te hanteren als minimaal (1,00 mtr wordt wel vaker toegepast) om de brug niet onnodig breder te maken dan noodzakelijk):

- Rijloperbreedte (a) 5,00 mtr;
- Obstakelvrije ruimte (e) 1,00 mtr;
- Tussenberm (h) : 2,50 mtr;
- Fietspad (g): 3,50 mtr;
- Obstakelvrije ruimte (i): 1,00 mtr.



Optionele werkzaamheden

Daarnaast kunnen wij u met diverse andere werkzaamheden van dienst zijn. Mogelijk zijn deze niet van toepassing op onderhavige locatie, maar wellicht kunnen we u hier in de toekomst mee van dienst zijn:

Werkstap 1: Voorbereiding, berekeningen en algemene begeleiding berekeningen/vergunningen

1. Inmeten (in het veld) bestaande situatie
2. Inventariseren Kabels en Leidingen
3. GIS /Geodata/Datamanagement
 - a. Kadastrale begeleiding
 - b. Inzichtelijk maken beschikbare openbare geografische gegevens (bijv [PDOK](#))
 - c. Overdracht naar beheer en basisregistraties
4. Het opstellen van een projectplanning
5. Verzorgen berekeningen, Incl. coördinatie en afstemming:
 - a) Verlichtingsberekeningen
 - b) Riool- en hemelwaterberekeningen
 - c) Verhardingsberekeningen
 - d) Watercompensatieberekeningen
6. Coördinatie en afstemming met Nuts partijen, zodat deze integraal worden opgenomen in het ontwerp.
7. Aanvragen en afhandelen diverse vergunningen.

Werkstap 2: Opstellen (besteks)tekeningen

1. Het maken van SO/VO/DO tekeningen en het uitwerken van de DO tekeningen tot besteks- of uitvoeringstekeningen. Tekeningen voor bijvoorbeeld:
 - a) Faseringen
 - b) Opruimwerkzaamheden
 - c) Nieuwe situatie bovengronds
 - d) Rioleringen
 - e) Verlichting
 - f) Dwarsprofielen / details

Werkstap 3: Opstellen van een bestek conform de RAW 2020, technische omschrijving en aanbesteding

1. Opstellen van een bestek met bijhorende bijlagen zoals inschrijvingsleidraad, V&G-ontwerp, grondbalans, UEA etc.
2. Concept ter goedkeuring voorleggen en bespreken
3. Definitief maken van het bestek
4. Begeleiding bij inschrijving, beantwoording van vragen (NVI) en deze verwerken tot een werkbestek.



C) PLANNING

We schatten in dat de werkzaamheden een doorlooptijd van 5,0 – 6,0 weken hebben na opdrachtverstrekking. Eerder is aangegeven, dat de wens is, dat de ramingen uiterlijk halverwege oktober 2023 gereed zijn. Graag gaan wij met jullie in gesprek om de planning in onderling overleg af te stemmen.

D) AFWIJKINGEN

Mochten er afwijkingen in de scope ontstaan dan worden deze aanvullend (bovenop het aangenomen deel) tegen de volgende uurtarieven verrekend:

	€	Artikel 5.1 lid 2 sub f Woo
a) Bestekschrijver	€	
b) Riool ontwerper	€	
c) Rioleringsadviseur	€	
d) Projectleider riolering	€	
e) Tekenaar/Gis specialist	€	
f) Projectmanager	€	
g) Calculator	€	
h) Hoofdontwerper	€	
i) Visualisator	€	

E) UITGANGSPUNTEN EN VOORWAARDEN

- a) Geldigheid offerte : deze offerte is geldig tot 60 dagen na dagtekening
- b) BTW : alle genoemde bedragen zijn exclusief BTW.
- c) Facturering : elk afzonderlijk onderdeel is:
 - 50% factureerbaar bij opdracht
 - 100% factureerbaar bij gereed
- d) Betaling : binnen 30 dagen na factuurdatum.
- e) Rechtsverhouding : Bij opdracht is de "Rechtsverhouding opdrachtgever, architect, ingenieur en adviseur" (DNR2011) van toepassing. Ook beschikbaar op http://www.bna.nl/wp-content/uploads/2014/11/Rechtsverhouding_DNR2011_juli2013_NED.pdf
- f) Uitsluitingen :
 - a. Werkzaamheden anders dan aangegeven
 - b. Werkzaamheden buiten het werkterrein / in openbaar gebied
 - c. Excl kosten advieswerk
- g) Fasering : Werkzaamheden worden in één aaneengesloten fase uitgevoerd
- h) Terrein : vrij toegankelijk en vrij van puin, begroeiing e.d. (die onze werkzaamheden mogelijk kunnen bemoeilijken/verhinderen)

Indien u akkoord bent met deze offerte dan kunt u deze getekend retour zenden aan: info@ita-advies.nl.

**F) FINANCIËEL OVERZICHT OFFERTE EN KEUZE ONDERDELEN**

Omschrijving	Prijs	Onderdeel akkoord ja/nee
1.1 Alignementen	€ <small>Artikel 5.1 lid 2 sub f Woo</small>	
1.2 Kostenramingen exclusief brug over De Swemmer	€ <small>Artikel 5.1 lid 2 sub f Woo</small>	
1.3 Kostenraming brug over De Swemmer	€ <small>Artikel 5.1 lid 2 sub f Woo</small>	

G) ONDERTEKENING EN ACCEPTATIE OFFERTE

Indien akkoord graag in bovenstaande tabel per onderdeel aangeven, welke wij uit mogen voeren.

Met vriendelijke groet,

Voor akkoord,

[Redacted signature]

[Redacted name]

ITA Advies

D.d. 02-10-2023

Dhr.

Gemeente Dantumadiel

D.d.

College B&W (Dantumadiel)

Dossiernummer	6805
Extern Zaak ID	2023-259682
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	5 december 2023
Agendapunt	3.b.02
Titel	Gebiedsanalyse ANNO De Westereen – Kollumersweach & Twijzelerheide
Eigenaar	[REDACTED]
Portefeuillehouder	K. Wielstra

Aanwezigen

Klaas Agricola, Ronald Dijksterhuis, Tietie Keizer, Rommy Kempenaar, Kees Wielstra en Gerben Wiersma

Bijlagen
CV gebiedsanalyse De Westereen Kollumersweach Twijzelerheide
221228 Gebiedsvisie Noardeast def versie

Geagendeerd	Vergaderdatum
College B&W (Dantumadiel)	5 december 2023

Parafering			
Kroes, Afke	Akkoord		27-11-2023 08:17

Toelichting

De afgelopen jaren is er veel veranderd aan de weginfrastructuur in en om het ANNO-gebied. De aanleg van De Centrale As springt daarbij het meest in het oog. Hiermee is de bereikbaarheid en verkeersveiligheid verbeterd, maar zijn ook nieuwe ongewenste routes ontstaan in het gebied rondom de dorpen De Westereen, Kollumersweach en Twijzelerheide. Deze routes zijn in kaart gebracht door verkeerskundig adviesbureau Bono Traffics. Er zijn verkeersmetingen gedaan en het verkeersmodel is geactualiseerd. Daarnaast is er een onderzoek naar de verkeerstructuur uitgevoerd.

Voorgesteld besluit

1. Gebiedsanalyse ANNO De Westereen – Kollumersweach & Twijzelerheide vast te stellen
2. In 2024 een omgevingsprogramma De Westereen e.o. op te stellen en de uitkomsten van de gebiedsanalyse daarin mee te nemen.

Besluit

1. Gebiedsanalyse ANNO De Westereen – Kollumersweach & Twijzelerheide vast te stellen
2. In 2024 een omgevingsprogramma De Westereen e.o. op te stellen en de uitkomsten van de gebiedsanalyse daarin mee te nemen.

Gearchiveerd: donderdag 2 april 2026 09:53:54

Van: [REDACTED]

Verzonden: Mon, 1 Dec 2025 13:53:41

Aan: [Bestuurssecretariaat Dantumadiel Wielstra, Kees](#) [REDACTED]

Onderwerp: Actielijst PFO Openbare Werken Kees | 01-12-2025

Urgentie: Normal

Precisie: None

Bijlagen:

[2025-12-01 Actielijst PFO Openbare Werken - K. Wielstra.pdf](#)

Beste collega's,

Bijgaand de geactualiseerde versie van de actielijst. De eerste 5 pagina's betreffen acties die voor december '25 op de planning staan.

Ik ga er vanuit dat we 15 december a.s. een flink deel van de acties kunnen verwijderen na afronding. ❓❓

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

✉ [REDACTED] [@dantumadiel.frl](mailto:[REDACTED]@dantumadiel.frl)

☎ (0511) 70 00 00

■ (06) [REDACTED]

👤 Werkdagen: maandag t/m vrijdag



Hynstebloem 4, 9104 BR Damwâld
(0511) 71 70 00
(06) 398 27 903 | WhatsApp
info@dantumadiel.frl
www.dantumadiel.frl

#	DATUM	ONDERWERP / ACTIE	AANSPREEKPUNT	GEREED
---	-------	-------------------	---------------	--------

Buiten de reikwijdte

		De teams O&E en Openbare Werken bereiden gezamenlijk een boodschap aan de gemeenteraad voor, waarbij mogelijk een toezegging door de wethouder wordt gedaan. Op dit moment wordt geanalyseerd welke onderdelen vóór de verkiezingen aan de raad kunnen worden voorgelegd, zoals een procesvoorstel en een aanvraag voor voorbereidingskrediet.		
		De motie is uiteindelijk niet door Sociaal Links ingediend, maar zal tijdens de raadsvergadering van 9 december '25 worden besproken. SL wil namelijk graag signaal en opdracht geven richting het college inzake de rondweg van De Westereen. Hein is betrokken bij het opstellen van een startnotitie, Kees zal bij hem horen wat er kan worden toegezegd.	██████████ ██████████	December '25

Buiten de reikwijdte

152	06-10-2025	Watercompensatieplan en ontsluiting Yndustriewei, De Westereen – ██████████		
		Voor de watercompensatie van De Bosk (Fase 2) in Feanwâlden is een locatie gekozen in de groenstrook bij de Yndustriewei in De Westereen. Deze locatie biedt voordelen voor de riolering én is afgestemd met het Wetterskip. Deze plek is ook in beeld als toekomstige locatie voor de rondweg. BONO traffic heeft hiervoor een wegprofiel uitgewerkt. Een aandachtspunt is mogelijke geluidsoverlast voor bestaande woningen, wat kan leiden tot een grotere afstand tussen weg en bebouwing. Dit zou betekenen dat de watercompensatie op termijn opnieuw ingericht moet worden. De afspraak met Wetterskip is dat de compensatie uiterlijk in 2026 gerealiseerd wordt.		
		Het uitgangspunt blijft dat de rondweg er uiteindelijk komt. Bij de inrichting moet met gezond verstand worden gekeken naar een passende inpassing tussen bestaande bebouwing. De weg krijgt een snelheid van 50 à 60 km/uur met bermen, waarop de watercompensatie afgestemd moet worden. De uitvoering van de compensatie is toegezegd aan Wetterskip en moet doorgang vinden, ongeacht de verdere ontwikkeling van	██████████	December '25

		de rondweg. In externe communicatie wordt de rondweg niet benoemd. ■■■■■ en ■■■■ kunnen zorgen voor een afgestemd ontwerp voor de watercompensatie, waarbij rekening wordt gehouden met de ruimtelijke situatie en toekomstige ontwikkelingen.		
--	--	--	--	--

Buiten de reikwijdte

Buiten de reikwijdte

Buiten de reikwijdte

Buiten de reikwijdte

Buiten de reikwijdte

Buiten de reikwijdte

Buiten de reikwijdte

Buiten de reikwijdte

Gearchiveerd: woensdag 8 april 2026 11:44:29

Van: [REDACTED]

Verzonden: Mon, 5 Jan 2026 12:21:53

Aan: [Bestuurssecretariaat Dantumadiel Wielstra, Kees](#) [REDACTED]

Onderwerp: Actielijst PFO Openbare Werken Kees | 15-12-2025

Urgentie: Normal

Precisie: None

Bijlagen:

[2025-12-15 Actielijst PFO Openbare Werken - K. Wielstra.pdf](#)

Beste collega's,

Allereerst nog de beste wensen voor het nieuwe jaar. In de bijlage vinden jullie de bijgewerkte actielijst van het PFO.

Graag jullie aandacht voor de actiepunten van december '25 en januari '26. Hopelijk kan de lijst volgende week weer aanzienlijk worden ingekort.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

✉ [REDACTED] [@dantumadiel.frl](mailto:[REDACTED]@dantumadiel.frl)

☎ (0511) 70 00 00

📠 (06) [REDACTED]

👤 Werkdagen: maandag t/m donderdag



Hynstebloem 4, 9104 BR Damwâld
(0511) 71 70 00
(06) 398 27 903 | WhatsApp
info@dantumadiel.frl
www.dantumadiel.frl

#	DATUM	ONDERWERP / ACTIE	AANSPREEKPUNT	GEREED
---	-------	-------------------	---------------	--------

Buiten de reikwijdte

162	06-10-2025	Watercompensatieplan en ontsluiting Yndustrywei, De Westereen – ██████████ / ██████████ / ██████████ / ██████████	██████████	December '25
		Voor de watercompensatie van De Bosk Feanwâlden (Fase 2) is gekozen voor een locatie in de groenstrook bij de Yndustrywei in De Westereen, afgestemd met Wetterskip en gunstig voor de riolering. Deze plek is tevens in beeld voor een toekomstige rondweg, waarvoor BONO traffic een wegprofiel heeft opgesteld. Mogelijke geluidsoverlast kan leiden tot een grotere afstand tussen weg en bebouwing, waardoor herinrichting van de watercompensatie op termijn nodig kan zijn. De compensatie moet uiterlijk in 2026 worden gerealiseerd en doorgaan, ongeacht de rondwegontwikkeling; in externe communicatie wordt de rondweg niet benoemd. ██████████ en ██████████ zorgen voor een ontwerp dat rekening houdt met de ruimtelijke situatie en toekomstige ontwikkelingen.		

Buiten de reikwijdte

Buiten de reikwijdte

Buiten de reikwijdte

Buiten de reikwijdte

Buiten de reikwijdte

Buiten de reikwijdte

Buiten de reikwijdte

Collegevoorstel Burgemeester en Wethouders

Onderwerp	Startnotitie gebiedsvisie De Westereen
Zaaknummer	2026-026919
Opsteller	
Team	Omgeving en Economie
Datum	2 februari 2026
Portefeuillehouder	K. Wielstra

Hamer/Behandelstuk	<input type="checkbox"/> Hamerstuk	<input checked="" type="checkbox"/> Behandelstuk
Openbaar	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Ondernemingsraad	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nee
Gemeenteraad	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nee
Begrotingswijziging	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nee

In dit voorstel is meegenomen het advies van:	Datum:	Initialen:
<input type="checkbox"/> Financiën		
<input type="checkbox"/> Juridisch		
<input type="checkbox"/> Inkoop		
<input type="checkbox"/> Communicatie		
<input type="checkbox"/> P&O		
<input type="checkbox"/> Ondernemingsraad		
<input type="checkbox"/> Informatievoorziening en -beveiliging / ICT / Privacy		
<input type="checkbox"/> Veiligheid		

Voorstel is geagendeerd in:	Datum:
<input checked="" type="checkbox"/> PFO	Week 3 en week 5

<p>Voorstel</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De startnotitie Gebiedsvisie De Westereen e.o. vast te stellen 2. De raad met de Raadsinformatiebrief over dit besluit te informeren 3. Voor de uitvoering van de gebiedsvisie en begeleiding €85.000 beschikbaar te stellen en hiervoor het budget 'haalbaarheidsonderzoek rondweg De Westereen' en het budget 'Van dorpsplan naar uitvoering; van de RegioDeal II in te zetten.
<p>Inleiding</p> <p>De aanleg van de Centrale As heeft veel verbeterd aan de bereikbaarheid en de verkeerssituatie in Dantumadiel. Voor De Westereen zijn er ook duidelijk negatieve effecten. Op advies van bureau BonoTraffics (onderzoek in 2022) wordt bij het verbeteren van de verkeersinfrastructuur ook gekeken naar het geheel van de (mogelijke) ruimtelijke ontwikkeling van De Westereen en omgeving. Die bredere kijk op de mogelijke ruimtelijke ontwikkeling is verwoord in bijgaand voorstel Startnotitie gebiedsvisie De Westereen e.o.</p>
<p>Beoogd effect</p> <p>Zonder de aanleiding, de verkeerssituatie zoals die o.a. is ontstaan na ingebruikname van de Centrale As, uit het oog te verliezen, een gedragen visie voor de ruimtelijke ontwikkeling van De Westereen maken waarmee aan de maatschappelijke wensen en behoeften van de De Westereeners kan worden</p>

voldaan. Het participatieve proces waarmee de visie tot stand gebracht moet worden moet bevorderen dat deze visie zo goed mogelijk aansluit bij de wensen van (de inwoners van) De Westereen e.o.

Argumenten

- 1.1 Het voorstel sluit aan bij de wens de verkeerssituatie in De Westereen te verbeteren, en werkt hierbij vanuit een bredere kijk op de ontwikkeling van De Westereen. Niet alleen verkeer of een stuk rondweg staan op de agenda, juist de gewenste bredere, lange termijn ontwikkelmogelijkheden zijn onderwerp van studie en gesprek. Verenging tot 1 project wordt vermeden als gewerkt wordt vanuit een breder perspectief op langere termijn.
- 1.2 Het regionaal portefeuillhoudersoverleg heeft in 2023 het college van De Westereen geadviseerd om een gebiedsprogramma/gebiedsvisie voor De Westereen op te laten stellen cf. het advies van BonoTraffics over De Westereen.
- 1.3 Het voorstel komt 'niets te vroeg' nu een aantal (woning)bouw projecten zich concretiseren. Effecten op de omgeving, inkleuring van die projecten als ze nog in een vroege fase zijn, kunnen in het proces naar een gebiedsvisie betrokken worden. Voorzover projecten al concreet zijn (bv. De Wiken fase 1) en hiervoor nog participatie gewenst is, wordt dit zoveel mogelijk parallel georganiseerd (project niet vertragen, vermijden participatie moeheid, wel blijven onderscheiden van visie-traject).
- 1.4 Een gebiedsvisie geeft richting aan de ontwikkeling van (in dit geval) een dorp. Een participatieve aanpak daarbij moet er voor zorgen dat de visie goed aansluit bij de wensen van het dorp en het gevoel van eigenaarschap verhogen.
- 1.5 De aanleg van (het westelijke deel van) de rondweg is een vraag van maatschappelijke haalbaarheid (hoeveel belang hecht het dorp daaraan, ook vanuit het geheel van de ruimtelijke wensen) en technische haalbaarheid (inpasbaarheid, kosten en baten). Met deze gebiedsvisie wordt (voor deze ontwikkeling) eerst en vooral naar de maatschappelijk haalbaarheid gekeken.

Kanttekeningen

- 1.1 De verbinding tussen de Centrale As en het centrum van De Westereen is ruim 10 jaar geleden onderwerp van gesprek geweest. Het toen voorliggende plan kon niet op instemming van (vooral) de aanwonenden rekenen. Het is zaak het proces naar het opstellen van de visie vanuit de bredere (ook door BonoTraffics geadviseerde) benadering op de ruimtelijke ontwikkeling en leefbaarheid van De Westereen te blijven voeren. Overigens, zonder dat enige oplossing of uitkomst voorop staat.
- 1.2 De De Westereener houdt (veronderstelt) niet van 'lange en te vage verhalen'. Verbreding en 'voor de langere termijn' brengen het gevaar met zich mee dat het beoogde gesprek over de visie onvoldoende concreet wordt en dat daarmee het doel (inbreng inwoners, draagvlak, eigenaarschap) niet bereikt wordt. Bij de selectie van een ruimtelijke adviesbureau is communicatieve en participatieve kwaliteit (meer in het bijzonder, 'aansluiting kunnen vinden bij De Westereen') een belangrijk punt van beoordeling.

Financiën

De kosten voor het opstellen van deze gebiedsvisie worden geschat op ca. €60.000. Voor communicatie en participatie, projectleiding en onvoorzien is €25.000 nodig. Deze kosten worden (cf. het besluit van het college van 5 december 2023) gedekt uit het budget 'haalbaarheidsonderzoek westelijke rondweg De Westereen' en aanvullend uit het budget 'Van dorpsplan naar uitvoering' van de Regio Deal II. Deze budgetten worden hierdoor niet uitgeput, zodat er voor het technisch haalbaarheidsonderzoek rondweg en voor andere dorpen nog budget beschikbaar blijft.

Uitvoering

Na de besluitvorming in het college wordt

- de aanbesteding en selectie van een ruimtelijk bureau ter hand genomen. (februari-maart)
- Wordt een werkgroep van betrokken ambtenaren gevormd ter begeleiding en ondersteuning van het proces. (in gang gezet, februari)
- Maakt de werkgroep een omgevings- en stakeholder analyse voor het bureau en worden enkele oriënterende en inventariserende gesprekken met stakeholders gehouden

- Wordt met de omliggende gemeenten afgestemd hoe zij (ambtelijke en bestuurlijk) bij het proces betrokken willen blijven (februari – oktober)
- Wordt de gebiedsvisie opgesteld door een bureau (maart-september)
- Stelt de raad de gebiedsvisie vast (oktober-november 2026)

Communicatie

Communicatie en participatie is onderdeel van de opdracht aan het bureau. Team communicatie wordt opgenomen in de ambtelijke werkgroep. De aanpak is in de voorbereiding besproken met Doarpsbelang De Westereen.

Bijlagen

1. Leefbaarheidsopgave Westereen e.o. , verkenning ontwikkeling verkeersinfrastructuur van 28 december 2022. *BonoTraffic*s

College B&W (Dantumadiel)

Dossiernummer	800
Extern Zaak ID	2026-026919
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	10 februari 2026
Agendapunt	3.b.02
Titel	Startnotitie gebiedsvisie De Westereen e.o.
Eigenaar	[REDACTED]

Aanwezigen

Anja Haga, Tietie Keizer, Rommy Kempenaar, Wiebe Strikwerda, Govert van Oudenaarden en Kees Wielstra

Bijlagen
CV startnotitie GV De Westereen e.o.
Startnotitie gebiedsvisie De Westereen e.o. V4C 10-02-2026
RIB startnotitie GV De Westereen e.o.
2022-12-28 Gebiedsvisieontwikkeling verkeersstructuur De Westereen
2022-12-28 Gebiedsvisieontwikkeling verkeersstructuur De Westereen _Zwartgemaakt

Geagendeerd	Vergaderdatum
College B&W (Dantumadiel)	10 februari 2026
Overdracht Raad (Dantumadiel)	10 februari 2026

Parafering			
van	Akkoord		04-02-2026
Oudenaarden,			08:31
Govert			

Toelichting

Voor De Westereen wordt een gebiedsvisie opgesteld om uitwerking te geven aan het onderzoek en advies van BonoTraffics van 2022: "Kijk breder naar de (mogelijke) ruimtelijke ontwikkeling van De Westereen en omgeving om robuuste besluiten te nemen over de verkeersinfrastructuur." In de startnotitie wordt dit toegelicht en uitgewerkt in een voorstel een ruimtelijk adviesbureau in te huren om deze visie met een participatief proces op te stellen.

Voorgesteld besluit

1. De startnotitie Gebiedsvisie De Westereen e.o. vast te stellen
2. De raad met de Raadsinformatiebrief over dit besluit te informeren
3. Voor de uitvoering van de gebiedsvisie en begeleiding €85.000 beschikbaar te stellen en hiervoor het budget 'haalbaarheidsonderzoek rondweg De Westereen' en het budget 'Van dorpsplan naar uitvoering; van de RegioDeal II in te zetten.

Besluit

1. De startnotitie Gebiedsvisie De Westereen e.o. vast te stellen
2. De raad met de Raadsinformatiebrief over dit besluit te informeren
3. Voor de uitvoering van de gebiedsvisie en begeleiding €85.000 beschikbaar te stellen en hiervoor het budget 'haalbaarheidsonderzoek rondweg De Westereen' en het budget 'Van dorpsplan naar uitvoering; van de RegioDeal II in te zetten.

Aan de leden van de raad van de gemeente Dantumadiel
Postbus 22
9104 ZG Damwâld

Ons kenmerk: 2026-026919
Behandeld door: College van
burgemeester en
wethouders
Datum brief: 10 februari 2026
Datum college: 10 februari 2026

Onderwerp: Start gebiedsvisie De Westereen

Geachte raad,

Met de ingebruikname van de Centrale As is veel ten goede veranderd voor de bereikbaarheid en mobiliteit in Dantumadiel. Helaas niet overal, in De Westereen is de verkeerssituatie verslechterd, reden waarom in 2022 een onderzoek is gedaan naar mogelijke verbeteringen in de verkeersinfrastructuur in en rond De Westereen. In dit onderzoek wordt geadviseerd om bij mogelijke verbeteringen vooral te kijken naar de gewenste ruimtelijke ontwikkeling van De Westereen en omgeving. Na regionale afstemming en voorbereiding in Dantumadiel is besloten tot het opstellen van een gebiedsvisie voor De Westereen en omgeving.

Bijgaand sturen wij u de startnotitie voor het participatieve proces waarmee wij de gebiedsvisie willen laten opstellen. Na selectie van een bureau hopen wij in maart van start te kunnen gaan met het opstellen van de gebiedsvisie. De raad wordt over de voortgang geïnformeerd. Wij zoeken in afstemming met u naar een passende manier om de (concept) visie aan u te presenteren voorafgaand aan de besluitvorming door de raad. De gebiedsvisie is een kaderstellend beleidsstuk dat door de Raad moet worden vastgesteld.

Met vriendelijke groet,

G. van Oudenaarden,
Gemeentesecretaris gemeente Dantumadiel

Startnotitie gebiedsvisie De Westereen e.o.



Inhoud

Inleiding	1
De aanleiding, verkeer in en rondom De Westereen.....	2
Dorpsbiografie De Westereen	2
Ontwikkeling De Westereen in de afgelopen 15 jaar.....	2
Lopende ontwikkelingen bouw.....	3
Omgeving van De Westereen.....	4
Gebiedsvisies en de visie voor De Westereen	4
Afbakening en relatie met beleid Dantumadiel	5
Aanpak opstellen gebiedsvisie	6
Besluitvorming	7
Financiën	7
Aanpak vervolg	7

Inleiding

Een gebiedsvisie geeft richting aan de ruimtelijke ontwikkeling van een dorp of stad. Voor de Westereen en omgeving is er behoefte aan een gebiedsvisie om te sturen op de ontwikkeling van woningbouw, bij de verkeers- en bereikbaarheidsopgaven en andere ontwikkelingen. Er loopt veel in De Westereen en door de gebiedsvisie participatief op te stellen kun je beter inspelen op de wensen van de Westereeners.

De directe aanleiding voor een gebiedsvisie voor De Westereen is het onderzoek naar de leefbaarheid en verkeersstructuur rond het dorp. Dit onderzoek was nodig omdat met de aanleg van de Centrale As veel was verbeterd, maar dat er ook nieuwe ongewenste routes waren ontstaan in De Westereen, Kollumersweach en Twijzelerheide. Het onderzoeksbureau adviseerde om breder te kijken dan alleen naar verkeer om zo tot robuuste, toekomstbestendige oplossingen te komen. Zodoende is, in ANNO verband afgestemd, eind 2023 door het college van Dantumadel besloten dat voor De Westereen e.o. een gebiedsprogramma of gebiedsvisie opgesteld wordt.

Deze startnotitie is het beginpunt van het opstellen van een gebiedsvisie voor De Westereen. Andere thema's die belangrijker zijn geworden sinds het uitgevoerde verkeerskundig onderzoek zoals woningbouw, zorg en leefbaarheid worden bij de visie betrokken. Nieuw is dat nadrukkelijker wordt ingezet op een participatie aanpak. Wensen en ideeën van inwoners, ondernemers, maatschappelijke partners en belanghebbenden worden gezocht. Het gesprek over de richtingen en keuzen moet worden gevoerd om tot een gedragen integrale visie te komen.

In deze startnotitie wordt eerst ingegaan op de verkeerssituatie (en het onderzoek daarnaar) en de dorpsbiografie. Beide zijn bouwstenen voor de gebiedsvisie. Dan worden de belangrijkste ontwikkelingen van de afgelopen vijftien jaar geschetst, een aantal projecten die op korte termijn spelen en de relatie met de omliggende dorpen. Vervolgens wordt beschreven wat het doel van een integrale gebiedsvisie is en wordt ingegaan op het verschil tussen een gebiedsprogramma en een gebiedsvisie. Tenslotte op de aanpak, de besluitvorming en de financiën.

De aanleiding, verkeer in en rondom De Westereen

De aanleg van de Centrale As heeft een groot en meestal positief effect gehad op de verkeerstromen in Noordoost-Fryslân. Voor De Westereen e.o. zelf is het beeld minder gunstig. Teveel (zwaar) verkeer op de Foarstrjitte en veel extra Noord-Zuid verkeer door het dorp zijn volgens bureau BonoTraffics¹ een probleem. Het bureau beveelt aan om bij het vervolg de verkeerskundige analyse te combineren met een ruimtelijke analyse en gebiedsvisie om zo tot een toekomstbestendige ontsluitingsstructuur te komen.



De Westereen is goed ontsloten door het Openbaar Vervoer met name door het station. De bus route sluit niet aan op het treinstation, wat vanuit het OV netwerk-perspectief een tekortkoming is.

Dorpsbiografie De Westereen

In 2025 is voor De Westereen een dorpsbiografie opgesteld. Hierin wordt een gedetailleerd beeld geschetst van de ontstaansgeschiedenis van het dorp en de ontwikkeling van het (historische) landschap. Veenontginning en agrarische ontginning bepaalden deze ontwikkeling tot ca. 1850. De bevolking nam toe, handel werd belangrijker, spoorlijn en station kwamen en met de evangelisatie de kerken. Na 1945 groeide het dorp fors door, met diverse uitbreidings- en inbreidings bouw tot de ruim 5000 inwoners nu. De dorpsbiografie krijgt extra waarde door de citaten uit de gesprekken met de Westereeners. Landschap en bewoning zijn de onderleggers voor de ontwikkeling van het dorp. In het onderdeel 'Mei it ferline foarút' worden bouwstenen gegeven om het dorp met kwaliteit en oog voor het verleden te ontwikkelen.

Ontwikkeling De Westereen in de afgelopen 15 jaar.

De Westereen heeft de afgelopen jaren niet stil gestaan. Vanaf ca. 2010 is de bereikbaarheid door de Centrale As verbeterd, is het MFA De Hege Seis gebouwd (2015) en in gebruik genomen, het centrum heringericht en de oostelijke randweg (De Oasterwei) aangelegd/verbreed. Voor de Foarstrjitte zijn plannen gemaakt om de inrichting te verbeteren. Die plannen worden vanaf voorjaar 2026 uitgevoerd.

¹ Leefbaarheidsopgave Westereen e.o. , verkenning ontwikkeling verkeersinfrastructuur van 28 december 2022.

Het dorp is gestaag gegroeid door uitbreidingen (vooral aan de oostkant) en verdichting tot het grote dorp dat het nu is. Door de groei van de afgelopen jaren zijn de voorzieningen op niveau gebleven (medische zorg, detailhandel). Het verenigingsleven is rijk.

Lopende ontwikkelingen bouw

In De Westereen lopen op dit moment meerdere ontwikkeling met als doel te voldoen aan de grote vraag naar (betaalbare) woningen. Deze ontwikkelingen zullen meegenomen worden in het visie traject of, wanneer ze al op korte termijn concreet worden, hun eigen projectgerichte participatie hebben. Het gaat om:

De Frosk

Op en rondom het voormalig zwembadterrein gaat woningbouw plaatsvinden. In de afgelopen jaren zijn hiervoor plannen ontwikkeld maar die moeten om verschillende redenen worden geactualiseerd. We kijken daarbij ook naar de locatie van de tennisbaan.

Stationsgebied

Het gebied rond station De Westereen is aan onderhoud toe. Hierbij zoeken we naar verbetering van de stationsomgeving in combinatie met woningbouwontwikkeling en het verbeteren van de verkeersveiligheid.

De Wiken

In het gebied De Wiken liggen meerdere terreinen waar de gemeente woningen wil bouwen. De bouw is opgedeeld in drie fasen. De voorbereiding van de bouw in de eerste fase is al gevorderd. Deze fase gaat in 2026 van start en is een mix van 18 sociale- en betaalbare appartementen, 20 rijwoningen en vier 2-onder-1 kap woningen en 12 vrijstaande woningen. Naast woningbouw richt Fase 1 zich ook op het ontwikkeling van een stuk grond in noord-hoek tussen de Badhûswei en De Oasterwie ('onder de huidige wielervereniging') voor een dienstverlenende organisatie.

Fase 2 richt zich op *Lyts Wenjen* waarbij er actief ingezet wordt op kleine betaalbare woningen in een groene omgeving.

Fase 3 vindt plaats op de locatie van de ijsbaan. In samenwerking met de ijsvereniging wordt gezocht naar een geschikte nieuwe locatie zodat dan op de grond van de ijsbaan woningbouw kan worden gerealiseerd.

De verwachting is dat de woningen in Fase 1 in Q1 2028 opgeleverd worden. Fase 2 en 3 zullen naar verwachting rond 2030 gerealiseerd zijn.

Oekraïnehuisvesting

Momenteel worden Oekraïense ontheemden gehuisvest in het voormalig fierljepcentrum. Deze tijdelijke huisvesting wordt in de komende jaren afgebouwd en vervangen door (semi) permanente huisvesting. Hiervoor worden locaties gezocht in De Westereen.

Eyssemawei e.o.

Aan de Eyssemawei en aangelegen straten staat een cluster woningen van woningcorporatie Thús Wonen dat toe is aan vervanging. De ontwikkeling van dit gebied omvat de sloop van de bestaande bebouwing en de realisatie van nieuwbouw, inclusief een herinrichting van de openbare ruimte. Als Thús Wonen genoeg steun krijgt vanuit de bewoners van de woningen, kan deze ontwikkeling doorgang vinden.

Omgeving van De Westereen

De Westereen ligt op een 'viergemeenten punt' in Noordoost-Fryslân. In de startnotitie 'vervolg gebiedsanalyse De Westereen e.o.' (voor het ANNO pfo mobiliteit) wordt gesproken over 'het woongebied De Westereen, Kollumersweach en Twijzelerheide' waarmee het intergemeentelijke karakter van de ontwikkelingen in en rond De Westereen wordt uitgedrukt. Het zwaartepunt van de gewenste visie ontwikkeling voor De Westereen e.o. ligt in het dorp zelf, maar de effecten voor verkeer en leefbaarheid en de mogelijkheden voor gebiedsontwikkeling zijn breder. Het is daarom noodzakelijk om de andere gemeenten in Noordoost-Fryslân te betrekken. Ook de participatie rond de visievorming moet breder georganiseerd worden dan alleen voor de Westereeners.

Gebiedsvisies en de visie voor De Westereen

Gebiedsvisies zijn beleidsstukken die een hulpmiddel zijn om keuzen te maken bij de ruimtelijke ontwikkeling van een gebied. Het gaat om zaken die op de langere termijn (vijf à tien jaar) spelen, waarover een integraal (samenhangend) beeld wordt gemaakt. Bij het opstellen van een gebiedsvisie kunnen inwoners, ondernemers en belanghebbenden een (meer of minder) belangrijke rol hebben. Het is vaak de gemeente die het initiatief neemt vanwege haar verantwoordelijkheden en maatschappelijke opdracht. Het opstellen van een gebiedsvisie en de participatie daarbij is een goede gelegenheid om daarover in gesprek te gaan en af te stemmen.

De gebiedsvisie voor De Westereen e.o. wordt in een participatief proces gemaakt. De visie heeft als doel om richting te geven aan de ruimtelijke ontwikkeling van De Westereen en omgeving. Alle ruimtelijke sporen voor De Westereen en omgeving moeten bij elkaar gebracht worden tot één ruimtelijke visie. Daarvoor wordt een analyse gemaakt van mogelijke ontwikkelingen en ontwikkel-richtingen, er worden keuzen gemaakt over de gewenste ontwikkel-richting en (als daar draagvlak voor is) keuzen voor vervolgstappen. De gebiedsvisie richt zich op de ruimtelijke

ontwikkeling, maar maatschappelijke thema's (veiligheid, zorg, welbevinden of sterke mienskip) zijn onderdeel van het gesprek dat tot de keuzen leidt.

In dit stuk en in andere voorbereidende stukken wordt gesproken over twee verschillende vormen van gebiedsvisies. Een beleidsstuk als beschreven, of een specifiekere vorm, een (gebieds)programma Omgevingswet. Zo'n programma is een op een gebied gerichte uitwerking van de omgevingsvisie. Voorgesteld wordt, gezien de relatieve urgentie van het opstellen van de gebiedsvisie vanwege het grote aantal lopende projecten in De Westereen, te kiezen voor een gebiedsvisie als beleidsstuk. De argumenten hiervoor zijn dat dit relatief snel (indicatief, in 6 tot 8 maanden) kan worden opgesteld en hiermee de belangrijkste keuzen voor de ontwikkeling van De Westereen en omgeving participatief en bestuurlijk kunnen worden gemaakt. De verdere uitwerking kan in op uitvoering gerichte projecten (ook buiten het Dantumadielse grondgebied) met de daarbij behorende participatie en ruimtelijke procedures plaatsvinden. Het verschil met een programma Omgevingswet is inhoudelijk of qua proces niet groot, hoewel het programma (wets)technisch wat complexer is. Als daar aanleiding voor is kan ook voor programma vorm gekozen worden (bv. omdat de gemeente met dit programma voor De Westereen uitwerking wil geven aan de omgevingsvisie.)

Afbakening en relatie met beleid Dantumadiel

De gebiedsvisie voor De Westereen e.o. richt zich op het dorp De Westereen en betreft de directe omgeving daarbij. We wegen daarbij de mate van belang en betrokkenheid van de De Westereeners en de omgeving. We willen een goede balans houden in de visie op dat wat in het dorp De Westereen nodig is en effecten op en wensen voor de dorpen er om heen, Kollumersweach, Twijzelerheide en buurtschap Kûkhern. Zoals ook voor De Westereen zelf het geval is, stemmen we breed af over de richting naar de toekomst, maar gaat het nog niet over concrete projecten. Dit doen wij ook in het besef dat voor de dorpen om De Westereen een ander gemeentebestuur bevoegd is.

Bij het opstellen van de gebiedsvisie voor De Westereen sluiten we aan bij het actuele beleid van Dantumadiel en maken we gebruik van relevante onderzoeksrapporten. We geven met de gebiedsvisie uitwerking aan de (nu nog, ontwerp) omgevingsvisie en het gemeentelijk mobiliteitsprogramma. Daarnaast zijn er aanknopingspunten in andere lokale, regionale en provinciale beleidsdoelen. Zonder dat uitputtend te benoemen zijn dat beleidsdoelen voor groen, landschap, natuur en water(overlast), zorg en woonzorg voorzieningen, veiligheid en leefbaarheid. Inbreng van De Westereeners bij eerdere participatie wordt bekeken. Van de onderzoeken is het onderzoek van BonoTraffics '[leefbaarheidsopgave Westereen e.o.](#)' van december 2022 het belangrijkste. Meer technische onderzoeken naar infrastructuur en onderhoud spelen ook een rol.

Aanpak opstellen gebiedsvisie

De aanpak voor de gebiedsvisie voor De Westereen is afgeleid van een bredere aanpak voor dorps- en gebiedsvisies. De gebiedsvisie zal door een daarvoor in te huren, gespecialiseerd bureau opgesteld worden. Het bureau organiseert ook de participatie. De gemeente is opdrachtgever, en blijft inhoudelijk en op proces nauw betrokken bij het opstellen van de visie. Er wordt een werkgroep gevormd van medewerkers uit diverse afdelingen van de gemeente en van onze buurgemeenten die het bureau informeert en desgewenst bij staat in het proces. Onderdeel hiervan is een 'stakeholder analyse' om naast de inwoners in de voorbereiding ook de andere belanghebbenden te betrekken (ondernemersvereniging, zorgpartijen, woningcorporatie, etc.)

Hoewel er veel ervaring is met dorpsontwikkeling, is het opstellen van een dorps- of gebiedsvisie geen 'dagelijkse' activiteit voor Dantumadiel of de inwoners van De Westereen e.o. Daar komen diverse (lopende of mogelijke) projecten en initiatieven bij, waardoor het voor kan komen dat we zowel over de lange termijn (visie, richting) als over concreter projecten (wat komt op ons af) in gesprek gaan. Dat vraagt van het te selecteren bureau naast inhoudelijke kwaliteit ook communicatieve kwaliteit en ervaring met participatie bij het visieproces. We zoeken een bureau dat vaardig communiceert, open en direct kan zijn als dat nodig is, een helder en stap voor stap proces voor de inwoners kan maken en dat ook een beetje beknopt blijft met de beoogde aanpak. Bij de selectie van het ruimtelijke bureau wordt gestreefd naar een bureau dat aansluit bij De Westereeners en hun bureaus.

De precieze fasering is aan het bureau, en kan ook op geleide van het verloop van het proces aangepast worden. De globale fasering is als volgt:

Fase 1: Inventarisatie van het gebied en lopende ontwikkelingen. *Het bureau wordt gevoed door medewerkers van de gemeente en belangrijke derden.*

Fase 2: Analyse problemen en opgaven en ophalen wensen en ideeën voor De Westereen e.o. *Hierin wordt een start met de brede participatie gemaakt. De naburige dorpen en de hiervoor verantwoordelijke buurgemeenten worden ook hierin betrokken.*

Fase 3: Oplossingsrichtingen en/of ontwikkel richtingen uitwerken in scenario's. *In deze fase worden de mogelijkheden geschetst en een beeld gegeven van de effecten. Hierover wordt met de inwoners en belanghebbenden gesproken.*

Fase 4: Visie opstellen, raad betrekken en vaststellen. *Terugkoppeling op de inwoners en afstemming over keuzen. Presentatie aan de Raad en gesprek met inwoners.*

Besluitvorming

Deze startnotitie is het vervolg op het collegebesluit van 5 december 2023 'Gebiedsanalyse ANNO De Westereen – Kollumersweach & Twijzelerheide' waarin wordt besloten om een gebiedsvisie/gebiedsprogramma voor De Westereen op te stellen. Deze startnotitie zal met een raadsinformatiebrief aan de raad ter kennis worden gebracht.

Afhankelijk van het verloop van het proces zal de raad over de voortgang geïnformeerd worden. De Raad wordt in ieder geval voorafgaand aan de vaststelling in de raad over het concept geïnformeerd en over de keuzen die bij het opstellen zijn gemaakt.

De gebiedsvisie wordt door de raad vastgesteld. Als het proces (bv. de mate van consensus over ontwikkel richtingen) daar aanleiding toe geeft, gaat die besluitvorming ook over duidelijke ontwikkel-richtingen of zelfs over prioriteiten daarbij.

Financiën

In het collegebesluit van 5 december '23 wordt ook besloten om voor het gebiedsprogramma/de gebiedsvisie het budget 'haalbaarheidsonderzoek westelijke rondweg De Westereen' aan te wenden. Dit is toereikend voor de uitbesteding van het opstellen van de visie, de projectleiding en begeleiding en de kosten van participatie en communicatie. Ook kan een deel van het budget 'Van dorpsplan naar uitvoering' van de Regio Deal II ingezet worden.

Aanpak vervolg

Op dit moment kan alleen een globale planning gegeven worden. Deze zal in de loop van het proces scherper worden.

Januari 2026 aanbesteding.	Afstemmen en uitwerken startnotitie. Voorbereiden
Februari 2026	Vaststellen startnotitie, uitvraag adviesbureaus
Maart 2026	Selectie adviesbureau, start voorbereiding
April – juli gebiedsvisie	Participatie, analyse, scenario ontwikkeling. Schrijven
Augustus-oktober.	Afronden gebiedsvisie en besluitvorming

<>

