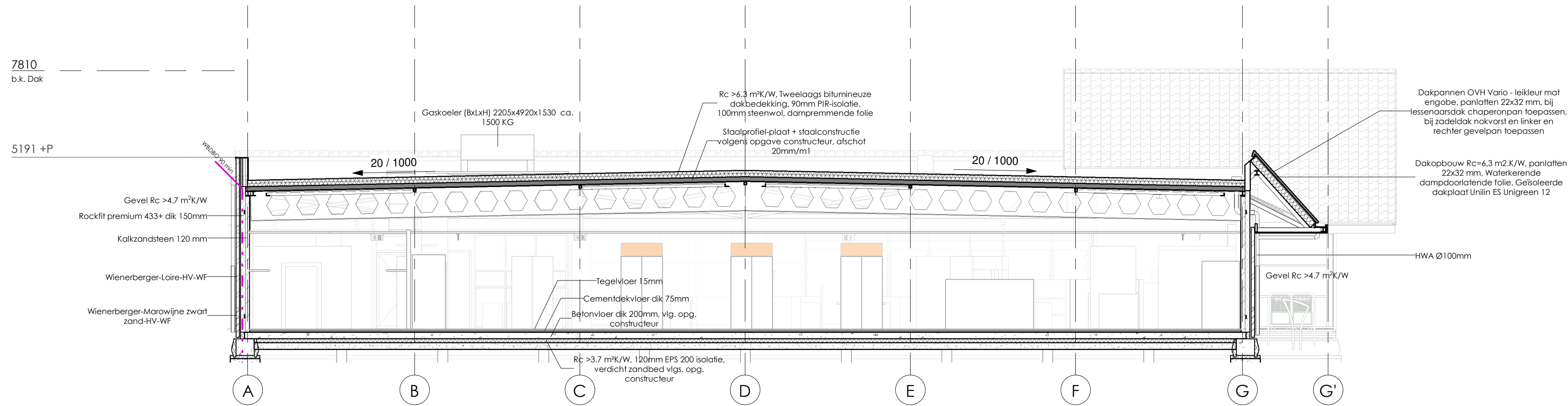
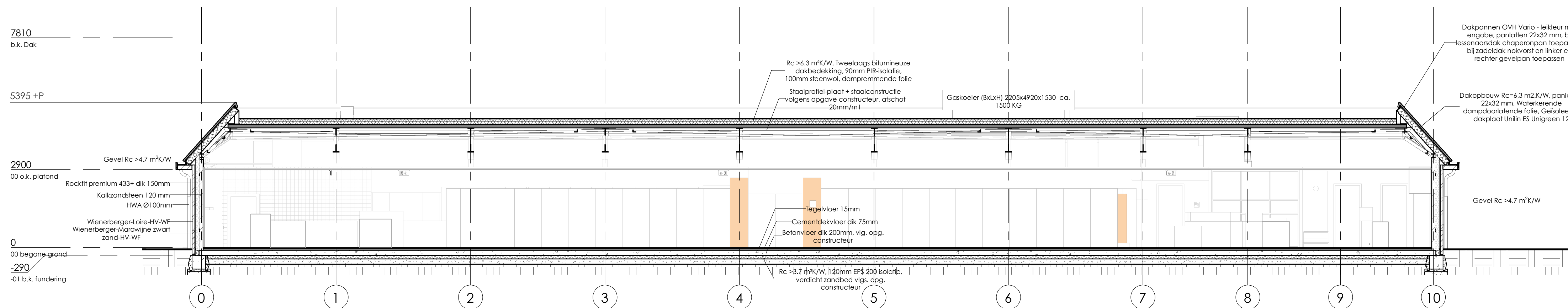


Inhoudsopgave

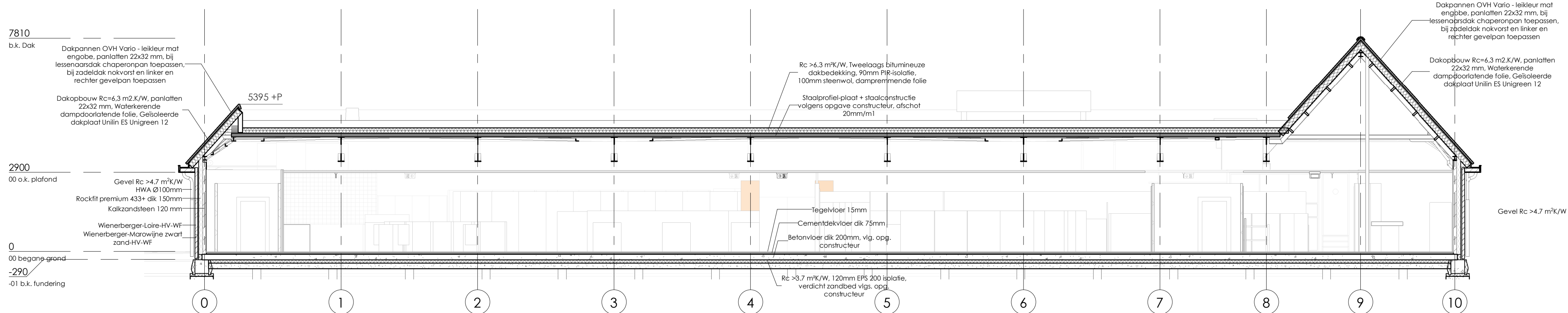
1. 220414 S170905_AO300a_20211202_Doorsneden	2
2. 220511 202205009 uniec3_Poiesz winkel Herzien.pdf	3
3. 220511 S170905 AO100e 20210510 Situatie nieuw - Wijziging C	13



Doorsnede A-A



Doorsnede B-B



Doorsnede C-C

Wijziging A Rc-waarden vlg. bouwbesluit 02-12-2021 HR

Projectnummer: S170905 Datum: 03-02-2021 Tekeningnummer: AO300a

Project: Poiesz 09 Zwaagwesteinde (De Westereen)

Opdrachtgever: Poiesz Vastgoed B.V.

Onderdeel: Doorsneden

Fase: Aanvraag Omgevingsvergunning Formaat: A1 Schaal: 1 : 100 Getekend: HR

Algemene gegevens

omschrijving	Poiesz winkel Herzien
plaats	De Westereen
type gebouw	utiliteitsgebouw
soort bouw	nieuwbouw
bouwjaar	2021
eigendom	onbekend
opname	detailopname
datum berekening	27-05-2021
opmerkingen	BENG berekening supermarkt

Registratie

Deze berekening is geregistreerd in de landelijke database van de Rijksoverheid (EP-Online) met de volgende registratienummers:

unieke omschrijving	provisional ID	registratienummer	datum registratie
Supermarkt	8E76C2E41EEB42EDB6D58D9B1C460520	686703467	27-5-2021

Bij woongebouwen moet zowel de berekening van het gehele woongebouw als van de individuele appartementen ingediend worden voor de omgevingsvergunning. Deze berekeningen moeten allemaal geregistreerd worden bij EP-Online.

Bouwkundige bibliotheek

Definieer dichte constructies (vloeren, gevels, daken, panelen)

dichte constructie	vlak	methodiek	omschrijving	R_C [m ² K/W]
vloer	vloer	beslisschema	isolatie onbekend; bouwjaarklasse vanaf 2021	3,70
gevel	gevel	beslisschema	isolatie onbekend; bouwjaarklasse vanaf 2021	4,70
dak	dak	beslisschema	isolatie onbekend; bouwjaarklasse vanaf 2021	6,30

Definieer transparante constructies (ramen, deuren, panelen in kozijn)

transparante constructie	type	methodiek	U_W / U_D [W/m ² K]	$g_{gl;n}$
Deur geïsoleerd	deur	vrije invoer	2,0	0,00
Beglazing	raam	vrije invoer	1,7	0,60

Indeling gebouw

Definieer rekenzones			
type zone	omschrijving	bouwwijze	type plafond
			n ^o bouwlaag
rekenzone Winkel	betonnen wand-vloer vloeren	skeletbouw met massieve en niet-massieve betonnen vloeren	gesloten of verlaagd plafond
			1

Definieer utiliteitsgebouw				
omschrijving	type gebouw	rekenzone	gebruiksfunctie	A _g [m²]
Poesz	enkellaags utiliteitsgebouw, vrijstaand, deels plat dak	Winkel	winkelfunctie	1228,00
			kantoorfunctie	9,00
			bijeenkomstfunctie overig	14,00

Constructies

Geometrie dichte constructie - Poiesz - Winkel		
dichte constructie	opmerking	oppervlakte [m²]
Vloer - op/boven mv; boven kruipruimte - 1388,90 m²		
vloer - R _c = 3,70	geïsoleerde vloer	1388,90
Gevel Zuid - buitenlucht, Z - 201,83 m² - 90°		
gevel - R _c = 4,70	dichte gevel	136,27
Gevel West - buitenlucht, W - 117,50 m² - 90°		
gevel - R _c = 4,70	Dichte gevel	100,43
Gevel Noord - buitenlucht, N - 201,63 m² - 90°		
gevel - R _c = 4,70	Dichte gevel	198,39
Gevel Oost - buitenlucht, O - 117,50 m² - 90°		
gevel - R _c = 4,70	Dichte gevel	106,46
Dak plat - buitenlucht; HOR - 1305,58 m²		
dak - R _c = 6,30		1305,58
Dak schuin Oost - buitenlucht, O - 72,50 m² - 48°		

Geometrie dichte constructie - Poiesz - Winkel

dichte constructie	opmerking	oppervlakte [m²]
dak - $R_c = 6,30$		72,50
Dak schuin West - buitenlucht, W - 72,50 m² - 48°		
dak - $R_c = 6,30$		72,50

Geometrie transparante constructies (ramen en deuren) - Poiesz - Winkel

transparante constructie	opmerking	aantal	oppervlakte [m²]	beschaduwng	zonwering	ggl;alt	ggl;dif	regeling	zomernachtventilatie
Gevel Zuid - buitenlucht, Z - 201,83 m² - 90°									
Beglazing - $U = 1,7 / g_{gl,n} = 0,60$ A			36,66	minimale belemmering	geen zonwering				niet aanwezig
Beglazing - $U = 1,7 / g_{gl,n} = 0,60$ C			23,04	constante overstek	geen zonwering				niet aanwezig
belemmering									
<u>Constante overstek</u>									
afstand			2,61 m						
hoogte			1,74 m						
overstekhoek			34 °						
Beglazing - $U = 1,7 / g_{gl,n} = 0,60$ D			5,86	minimale belemmering	geen zonwering				niet aanwezig
Gevel West - buitenlucht, W - 117,50 m² - 90°									
Beglazing - $U = 1,7 / g_{gl,n} = 0,60$ B			6,44	minimale belemmering	geen zonwering				niet aanwezig
Beglazing - $U = 1,7 / g_{gl,n} = 0,60$ E			3,19	minimale belemmering	geen zonwering				niet aanwezig
Deur geïsoleerd - $U = 2,0 / g_{gl,n} = 0,00$ H			7,44	minimale belemmering	geen zonwering				niet aanwezig
Gevel Noord - buitenlucht, N - 201,63 m² - 90°									
Deur geïsoleerd - $U = 2,0 / g_{gl,n} = 0,00$ F			3,24	minimale belemmering	geen zonwering				niet aanwezig
Gevel Oost - buitenlucht, O - 117,50 m² - 90°									
Beglazing - $U = 1,7 / g_{gl,n} = 0,60$ B			2,85	minimale belemmering	geen zonwering				niet aanwezig
Beglazing - $U = 1,7 / g_{gl,n} = 0,60$ E			3,19	minimale belemmering	geen zonwering				niet aanwezig
Beglazing - $U = 1,7 / g_{gl,n} = 0,60$ G			5,00	minimale belemmering	geen zonwering				niet aanwezig

Kenmerken vloerconstructie

hoogte bovenkant vloer tov maaiveld (h)	0,05 m
omtrek van het vloerveld (P)	157,05 m

Kenmerken kruipruimte en onverwarmde kelder

kruipruimteventilatie (ε) 0,0012 m²/m

warmteweerstand van de boven de vloer liggende gevel (R_{bw}) gevel - $R_c = 4,70$ m²K/W

warmteweerstand v.d. onverwarmde kelder-, kruipruimtevloer vloer - $R_c = 3,70$ m²K/W
(R_{bf})

Luchtdoorlaten**Infiltratie**

buitenwerkse gebouwhoogte 7,81 m

invoer infiltratie geen meetwaarde voor infiltratie

Definieer infiltratie

gebouw $q_{v,10;lea;ref}$ [dm³/s per m² gebruiksoppervlak]

gebouw 0,42

Verticale leidingen in directe verbinding met buitenlucht

invoer verticale leidingen in directe verbinding met buitenlucht verticale leidingen door thermische schil onbekend

aantal niet boven elkaar gelegen toiletgroepen 1 toiletgroepen

Verwarming 1**Aantal identieke systemen**

1

Aangesloten rekenzones

Winkel

Opwekking**Opwekker 1**

type opwekker warmtepomp - elektrisch

invoer opwekker forfaitair

functie(s) van opwekker verwarming

bron warmtepomp buitenlucht (afgifte water)

toestel / warmteleveringssysteem warmtepomp - elektrisch

warmtebehoefte verwarmingssysteem 58024 kWh

door opwekker geleverde warmte (per toestel) 58024 kWh

COP	2,80
energiefractie	1,000
hulpenergie per toestel	298 kWh

Distributie

type distributiesysteem	tweepijpsysteem
ontwerp aanvoertemperatuur	55°C
waterzijdige inregeling	inregeling onbekend

Binnen verwarmde zone

invoer leidingen	leidinglengte onbekend - leidinggegevens onbekend
totale leidinglengte	680,54 m
isolatie leidingen	geïsoleerd
isolatie kleppen en beugels	kleppen en beugels - geïsoleerd

Buiten verwarmde zone

invoer leidingen	leidinglengte onbekend - overige leidinggegevens onbekend
totale leidinglengte	120,10 m
isolatie leidingen	geïsoleerd
isolatie kleppen en beugels	kleppen en beugels - geïsoleerd

aanvullende distributiepomp	aanvullende distributiepomp niet aanwezig
-----------------------------	---

distributiepompen

omschrijving

pomp 1

Afgifte**Afgiftesysteem 1**

type afgiftesysteem	luchtverwarming
vertrekhoogte	$h \leq 4$ m
type luchtverwarming	naverwarming van ingaande lucht
ruimtetemperatuur regeling	forfaitair
type ruimtetemperatuur regeling	regeling op ruimtetemperatuur
temperatuurcorrectie type regeling ($\Delta\theta_{ctr}$)	1,8 K

Ventilatoren voor afgifte

invoer ventilator	soort ventilator	P_{vent} [W]	n_{vent}
forfaitair	ventilatorconvactor / elektrische verwarming	10,0	8

Tapwater 1

Aantal identieke systemen

1

Aangesloten op warm tapwatersysteem

Poiesz:Winkel

Opwekking

Opwekker 1

type opwekker	boiler - elektrisch
invoer opwekker	forfaitair
warmtebehoefte tapwatersysteem	3337 kWh
COP	1,00
energiefractie	1,000
hulpenergie per toestel	0 kWh

Voorraadvaten

Voorraadvat 1

invoer warmteverliezen voorraadvat(en)	forfaitair
volume voorraadvat(en)	15 liter
fabricagejaar boilervat	fabricagejaar boilervat 2018 en nieuwer
energielabel boilervat	energielabel boilervat onbekend
warme aansluitingen op voorraadvat(en)	warme aansluiting geïsoleerd
aantal voorraadvat(en)	2 vat(en)

Voorraadvat 2

invoer warmteverliezen voorraadvat(en)	forfaitair
volume voorraadvat(en)	50 liter
fabricagejaar boilervat	fabricagejaar boilervat 2018 en nieuwer
energielabel boilervat	energielabel boilervat onbekend
warme aansluitingen op voorraadvat(en)	warme aansluiting geïsoleerd
aantal voorraadvat(en)	1 vat(en)

Distributie

circulatieleiding	geen circulatieleiding aanwezig
-------------------	---------------------------------

distributiepompen

omschrijving

pomp 1

Afgifte

gemiddelde lengte uittapleidingen

lengte uittapleidingen ≤ 3 meter**Ventilatie 1****Aantal identieke systemen**

1

Aangesloten rekenzones

Winkel

Type ventilatiesysteem

ventilatiesysteem

Dc. mechanische toe- en afvoer - centraal

invoer ventilatiesysteem

forfaitair

luchtbehandelingskast

luchtbehandelingskast aanwezig

systeemvariant

D.1 standaard (geen WTW)

 f_{ctrl}

1,00

Ventilatoren

invoer ventilator vermogen

forfaitair ventilator vermogen

Ventilatiecapaciteit

werkelijk geïnstalleerde / te installeren ventilatiecapaciteit

werkelijk geïnstalleerde / te installeren ventilatiecapaciteit
onbekend**Distributie en regelingen**

luchtdichtheidsklasse ventilatiekanalen

LUKA A, B, C

luchtbehandelingskast - positie

luchtbehandelingskast - buiten thermische zone

luchtbehandelingskast - verwarmingsbatterij

verwarmingsbatterij in luchtbehandelingskast

luchtbehandelingskast - koelbatterij

koelbatterij in luchtbehandelingskast

kanalen van LBK naar rekenzone - buiten thermische zone

lengte ≤ 20 m en geïsoleerd ($R \geq 1,0 \text{ m}^2\text{K/W}$)

ventilatiesysteem - passieve koeling

geen passieve koelregeling

Verlichting

invoer verlichtingsvermogen

eigen waarde verlichtingsvermogen

invoer parasitair vermogen

forfaitair parasitair vermogen

daglichtregeling

geen daglichtregeling aanwezig

Verlichtingzones

omschrijving rekenzone		verlichtingszone	A_{verl} [m ²]	P_n [W/m ²]	$f_{\text{afzuiging}}$	nieuwwaarde comp.	verlichtingsregeling
Poiesz	Winkel	VZ1	1251,00	5,00	0,00	led-lichtbron (L80)	vertrek: hand aan/uit + veegschakeling

Resultaten

Jaarlijkse hoeveelheid energiegebruik voor de energiefunctie

functie		energie niet-primair	energie primair	hulpenergie niet-primair	hulpenergie primair
verwarming	$E_{H,ci}$				
elektrisch		20723 kWh	30048 kWh	474 kWh	687 kWh
warm tapwater	$E_{W,ci}$				
elektrisch		3337 kWh	4839 kWh	0 kWh	0 kWh
ventilatoren	$E_{V,ci}$	1479 kWh	2145 kWh	0 kWh	0 kWh
verlichting	$E_{L,ci}$	21562 kWh	31265 kWh	0 kWh	0 kWh
Totaal			68297 kWh		687 kWh

Jaarlijkse karakteristieke energiegebruik

primaire energiegebruik inclusief hulpenergie		68984 kWh
opgewekte elektriciteit		0 kWh
jaarlijkse karakteristieke energiegebruik	E_{Ptot}	68984 kWh

Jaarlijkse hoeveelheid hernieuwbare energie

verwarming	$E_{Pren,H}$	37301 kWh
warm tapwater	$E_{Pren,W}$	0 kWh
koeling	$E_{Pren,C}$	0 kWh
elektriciteit	$E_{Pren,el}$	0 kWh
totaal	$E_{Pren,Tot}$	37301 kWh

Elektriciteitsgebruik op de meter

gebouwgebonden installaties	47575 kWh
niet gebouwgebonden installaties	50000 kWh
opgewekte elektriciteit	0 kWh
totaal	97575 kWh

Oppervlakten

totale gebruiksoppervlakte	$A_{g,tot}$	1251,00 m ²
verliesoppervlakte	A_{ls}	3061,27 m ²
compactheid		2,45

CO₂-emissie

CO ₂ -emissie	16175 kg
--------------------------	----------

Energieprestatie

indicator		eis	resultaat	
energiebehoefte	$E_{weH+C,nd;ventsys=C1}$	89,78 kWh/m ²	46,99 kWh/m ²	✓
primaire fossiele energie	E_{wePTot}	59,86 kWh/m ²	55,15 kWh/m ²	✓
aandeel hernieuwbare energie	$RER_{PrenTot}$	30,0 %	35,0 %	✓
energielabel			A++++	

Alle bovenstaande energiegebruiken zijn genormeerde energiegebruiken gebaseerd op een standaard klimaatjaar en een standaard gebruikersgedrag. Het werkelijke energiegebruik zal afwijken van het genormeerde energiegebruik. Aan de berekende energiegebruiken kunnen geen rechten ontleend worden.



Afdeling 5.4. Laadinfrastructuur voor elektrische voertuigen
Artikel 5.15. Oplaadpunten en leidingdoorvoeren.
2. Een te bouwen gebouw, anders dan een woongebouw, met een parkeerplaats met meer dan tien parkeervakken in het gebouw of buiten het gebouw op hetzelfde perceel heeft ten minste een oplaadpunt en leidingdoorvoeren voor oplaadpunten voor ten minste een op de vijf parkeervakken.

72/5 = 14 parkeerplaatsen voorzien van laadpaal of leidingdoorvoer.
Twee parkeerplaatsen voorzien van oplaadpunt (één keer dubbele laadpaal).
Twaalf parkeerplaatsen voorzien van leidingdoorvoeren.

Wijziging C	Aanv. op verzoek van Gemeente, laadinfrastructuur	10-05-2022	HR
Wijziging B	Opm welstand, positie welkomzuil en 2 vlaggenmasten ipv 4, glasbak gedr.	26-04-2022	SK
Wijziging A	Aanvullingen op verzoek van Gemeente	06-04-2021	HR

Projectnummer: S170905 Datum: 03-02-2021 Tekeningnummer: AO100c

Project: Poiesz 09 Zwaagwesteinde (De Westereen)

Opdrachtgever: Poiesz Vastgoed B.V.

Onderdeel: Situatie nieuw

Fase: Aanvraag Omgevingsvergunning Formaat: A2 Schaal: 1 : 500 Gefekend: HR

Postadres: Oude Oppenhuizerweg 27 8606 JA Sneek T. 0515-425800 E. info@wijbengagroep.nl www.wijbengagroep.nl

Wijbenga | Tromp
architecten
adviseurs

behoort bij besluit van Burgemeester en Wethouders

d.d. : 14 juli 2022
Zaak : 20221093

Teamleider Fergunning

Renvooi

- Z1 Zuil muppy
- Z2 Zuil welkomstbord
- ✓ Vlaggenmast (met banier houder)
- LP Dubbele elektrische laadpaal auto
- *LDV Leidingdoorvoer tbv dubbele laadpaal (totaal 12pp)
- Afvalbak
- Singel - Behorende bij het Bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dantumadiel (onder voorwaarden te verplaatsen singels)
- Asfalt verharding - rijbaan en uitritten (scheiding door middel van betonnen trottoirbanden)