

VOORLOPIGE KAVELPRIJZEN PRIKKEBOSK

kavel	soort	opp. kavel	kavelprijs per m2	opp. greppel	prijs greppel per m2	Kavelprijs incl. greppel incl. BTW
A	vrije kavel	928	€269,83	198	€1,21	€ 250.641,82
B	vrije kavel	860	€269,83	166	€1,21	€ 232.254,66
C1	bijzondere woonvorm*	636	€269,83	80	€1,21	€ 171.708,66
C2	bijzondere woonvorm*	636	€269,83	80	€1,21	€ 171.708,66
C3	bijzondere woonvorm*	636	€269,83	80	€1,21	€ 171.708,66
D1	vrije kavel	804	€269,83	123	€1,21	€ 217.092,15
D2	vrije kavel	796	€269,83	32	€1,21	€ 214.823,40
E1	vrije kavel	847	€269,83	35	€1,21	€ 228.588,36
E2	vrije kavel	826	€269,83	35	€1,21	€ 222.921,93
F1	bijzondere woonvorm*	1426	€229,53	188	€1,21	€ 327.531,27
F2	bijzondere woonvorm*	1426	€229,53	188	€1,21	€ 327.531,27
G1	vrije kavel	1211	€246,32	61	€1,21	€ 298.370,88
G2	vrije kavel	1176	€249,64	59	€1,21	€ 293.646,43
H1	vrije kavel	1317	€237,36	0	-	€ 312.598,06
H2	vrije kavel	1289	€239,58	0	-	€ 308.820,44
H3	vrije kavel	1261	€241,91	0	-	€ 305.042,82
I1	bijzondere woonvorm*	1071	€260,89	0	-	€ 279.408,97
I2	bijzondere woonvorm*	1071	€260,89	0	-	€ 279.408,97
I3	bijzondere woonvorm*	1071	€260,89	0	-	€ 279.408,97
J	vrije kavel	1316	€237,43	325	€1,21	€ 312.856,39

Alle genoemde prijzen zijn inclusief BTW. De prijzen zijn onder voorbehoud van mogelijke wijzigingen. Hieraan kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.

* De prijzen voor de bijzondere woonvormen zijn berekend op basis van gelijke kavel- en greppel verdeling. Deze kunnen dus hoger/lager worden bij een andere kavelverdeling afhankelijk van de keuze van de kopers hierin.

Vastgestelde staffel

Staffel oppervlaktes	Percentages	Waarde per m ² incl. BTW *
0 m ² - 1.000 m ²	100%	€ 270
1.000 m ² - 1.600 m ²	50%	€ 135
1.600 m ² - 2.400 m ²	30%	€ 81
2.400 m ² - 3.200 m ²	25%	€ 67
3.200 m ² - 4.000 m ²	20%	€ 54
Greppels	100%	€ 1,21

* waardes afgerond op hele getallen

Rekenvoorbeeld kavel G1 (1211 m2 kavel en 61 m2 greppel)

1000 m² x €269,83 + 211 m² x €134,92 + 61 m² x €1,21
 = €269.830,- + €28.467,07,- + €73,81 = **€298.371,93**